

—
UDLEJNINGSMATERIALE
BENDIXMINDE, ODDER





INDHOLDSFORTEGNELSE

PROJEKTBEKRIVELSE

04

OVERSIGTSKORT

05

RÆKKEHUSENE - INDRETNINGSPLANER

06

PUNKTHUSENE - INDRETNINGSPLANER

12

PROJEKTBEKRIVELSE

BENDIXMINDE

Bendixminde er beliggende ved Odder i Østjylland. Byggeriet er på 11.150 m², og består af 70 boliger, fordelt på fire punkthuse, samt 48 gårdhavehuse.

Punkthus boligerne er fordelt på boliger á 75-115 m², henholdsvis i to huse med tre etager, og to huse med fire etager.

Derudover findes der 48 gårdhavehuse i størrelsen 74-112 m². Gårdhavehusene er opført i ét plan i tre klynger.

Der vil være to-, tre- og fire rums boliger. Der bliver mulighed for enkelte fem rums boliger i gårdhavehusene.

Derudover opføres også et fælleshus.



Punktbeskrivelse:

- Projektet består af gårdhavehuse og lejligheder i punkthuse.
- Der er tre klynger af i alt 48 gårdhavehuse i ét plan med private for- og baghaver i størrelsen 74-112 m².
- Mod vest står fire punkthuse i tre og fire etager med i alt 70 lejligheder på mellem 75 og 115 m² samt et fælleshus.



OVERSIGTKORT



-  RÆKKEHUSE
-  PUNKTHUSE
- PH2** BLOK NR.
- 11 HUS NR. (ADRESSE)
- #11 LEJLIGHEDS NR.
- FH** FÆLLESHUS

INDRETNINGSPLANER - A1

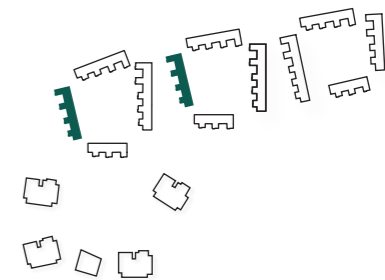
Gårdhavehusene er indrettet med entre, der leder ind i et alrum med køkken og stue.
 I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller gårdhave.
 Køkkenet er velindrettet med god plads, derudover er der udført installationer til opvaskemaskine.
 Fra alrummet er der adgang til værelses afdelingen, der er indrettet med god skabsplads, desuden er der adgang til gårdhaven og terrassen fra stue og soveværelset.

Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Til hvert rækkehus er der tilhørende 6 m² skur.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.
 Bemærk at det vil betyde at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af rækkehus blok - A1

BOLIGTYPE: 112 M²

#Lejemålsnr. & adresse
 #23 - Stagemosen 13
 #42 - Tørvemosen 20

BOLIGTYPE: 104 M²

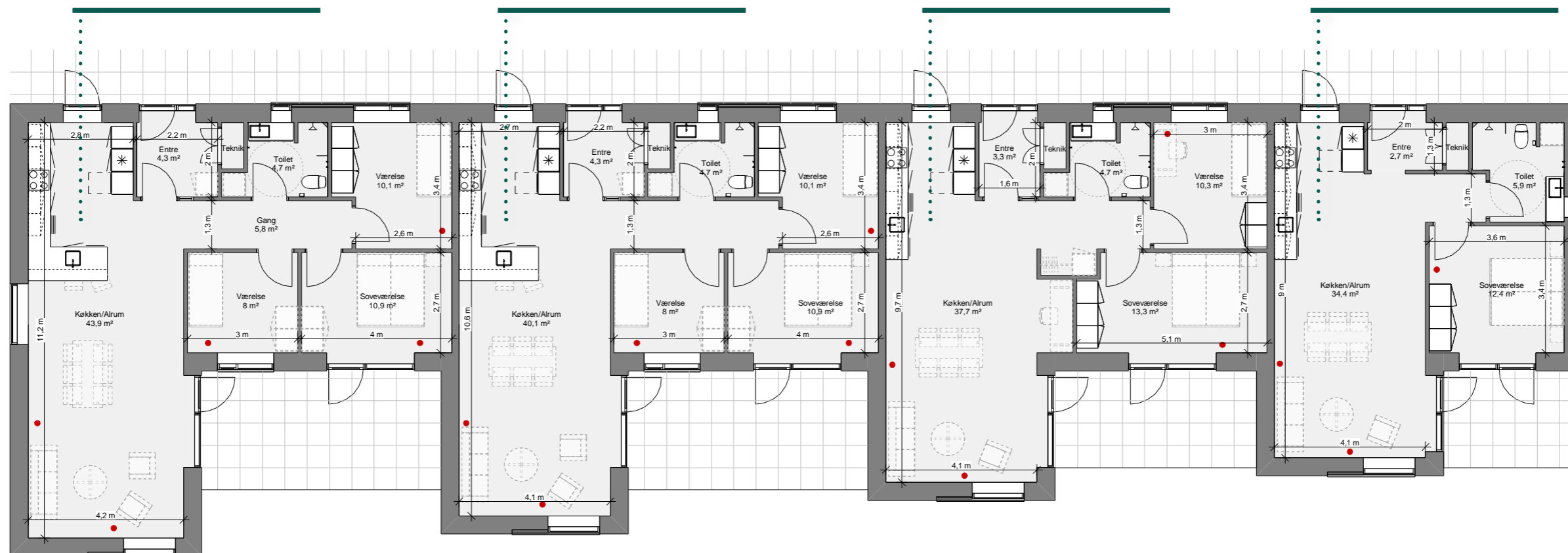
#Lejemålsnr. & adresse
 #22 - Stagemosen 11
 #43 - Tørvemosen 22

BOLIGTYPE: 92 M²

#Lejemålsnr. & adresse
 #21 - Stagemosen 9
 #44 - Tørvemosen 24

BOLIGTYPE: 74 M²

#Lejemålsnr. & adresse
 #20 - Stagemosen 7
 #45 - Tørvemosen 26



INDRETNINGSPLANER - A2

Gårdhavehusene er indrettet med entre, der leder ind i et alrum med køkken og stue.

I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller gårdhave.

Køkkenet er velindrettet med god plads, derudover er der udført installationer til opvaskemaskine.

Fra alrummet er der adgang til værelsesafdelingen, der er indrettet med god skabsplads, desuden er der adgang til gårdhaven og terrassen fra stue og soveværelset.

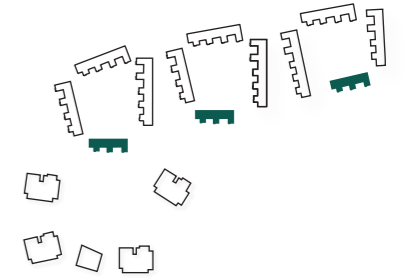
Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Til hvert rækkehus er der tilhørende 6 m² skur.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.

Bemærk at det vil betyde at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af rækkehus blok - A2

BOLIGTYPE: 74 M²

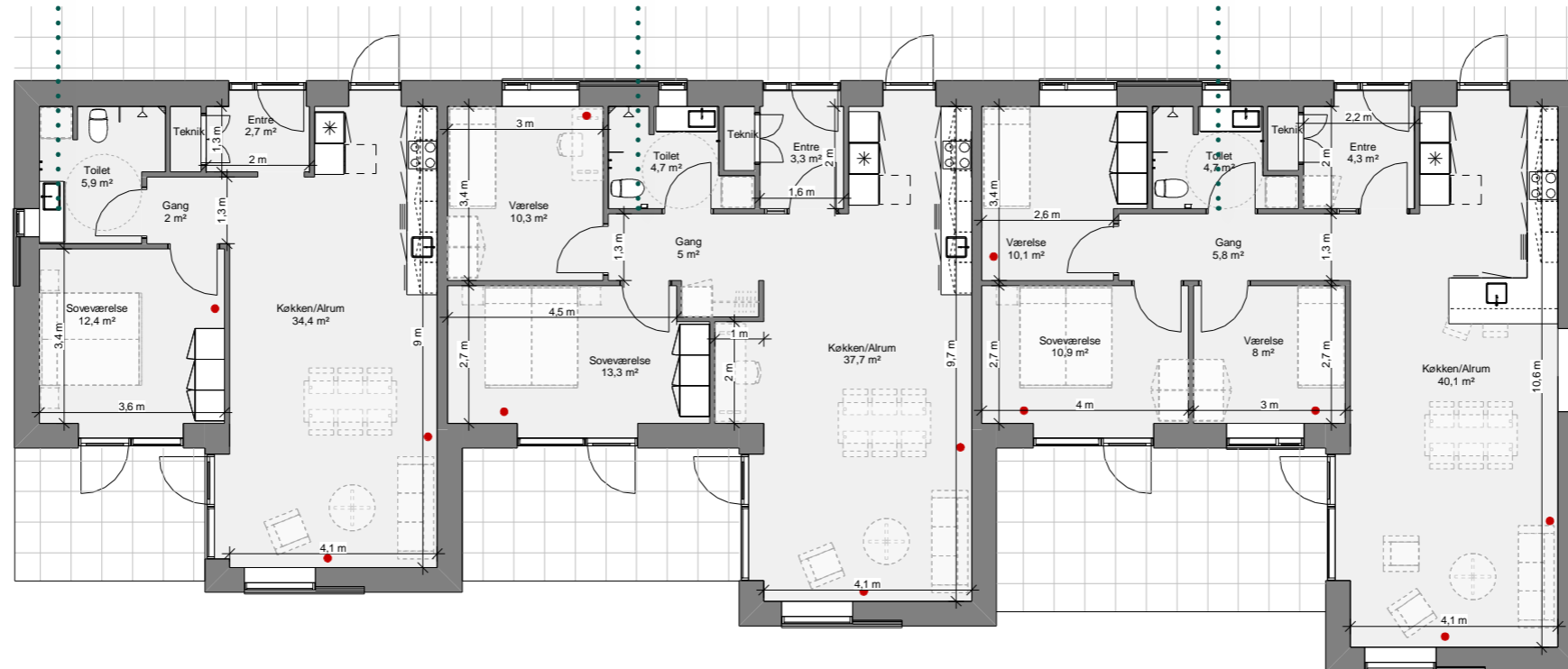
#Lejemålsnr. & adresse
#1 - Stagemosen 2
#19 - Stagemosen 5
#46 - Tørvemosen 28

BOLIGTYPE: 92 M²

#Lejemålsnr. & adresse
#2 - Stagemosen 4
#18 - Stagemosen 3
#47 - Tørvemosen 30

BOLIGTYPE: 107 M²

#Lejemålsnr. & adresse
#3 - Stagemosen 6
#17 - Stagemosen 1
#48 - Tørvemosen 32



INDRETNINGSPLANER - A3

Gårdhavehusene er indrettet med entre, der leder ind i et alrum med køkken og stue.

I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller gårdhave.

Køkkenet er velindrettet med god plads, derudover er der udført installationer til opvaskemaskine.

Fra alrummet er der adgang til værelsesafdelingen, der er indrettet med god skabsplads, desuden er der adgang til gårdhaven og terrassen fra stue og soveværelset.

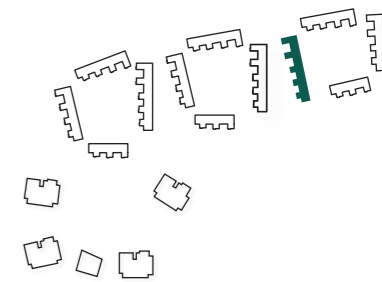
Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Til hvert rækkehus er der tilhørende 6 m² skur.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.

Bemærk at det vil betyde at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af rækkehus blok - A3

BOLIGTYPE: 112 M²

#Lejemålsnr. & adresse

12 - Stagemosen 24

BOLIGTYPE: 104 M²

#Lejemålsnr. & adresse

13 - Stagemosen 26

BOLIGTYPE: 104 M²

#Lejemålsnr. & adresse

14 - Stagemosen 28

BOLIGTYPE: 92 M²

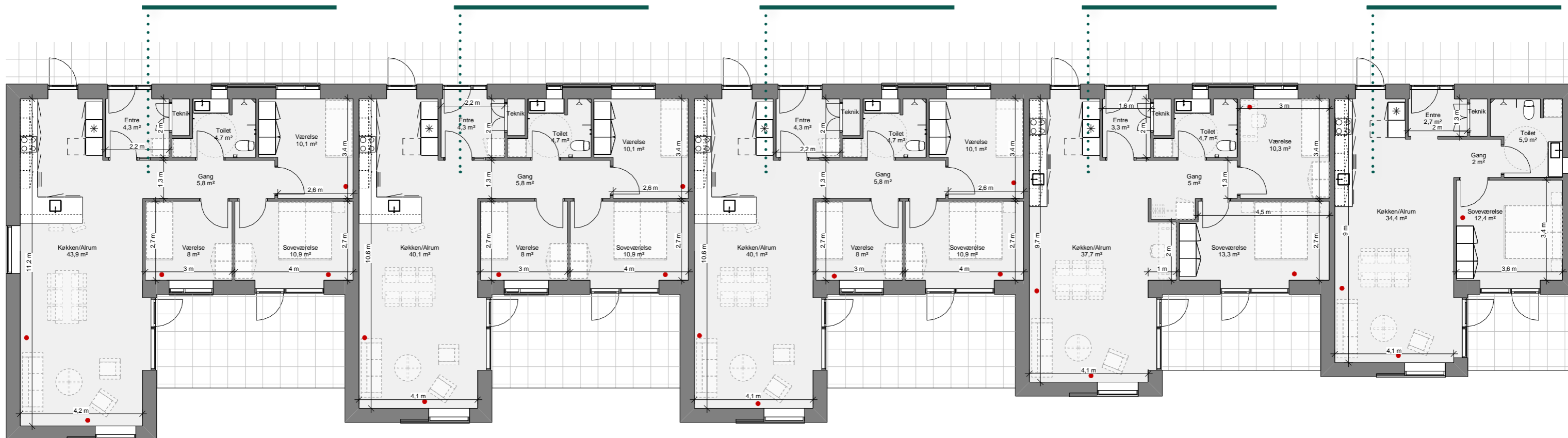
#Lejemålsnr. & adresse

15 - Stagemosen 30

BOLIGTYPE: 74 M²

#Lejemålsnr. & adresse

16 - Stagemosen 32



INDRETNINGSPLANER - B1

Gårdhavehusene er indrettet med entre, der leder ind i et alrum med køkken og stue.

I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller gårdhave.

Køkkenet er velindrettet med god plads, derudover er der udført installationer til opvaskemaskine.

Fra alrummet er der adgang til værelses afdelingen, der er indrettet med god skabsplads, desuden er der adgang til gårdhaven og terrassen fra stue og soveværelset.

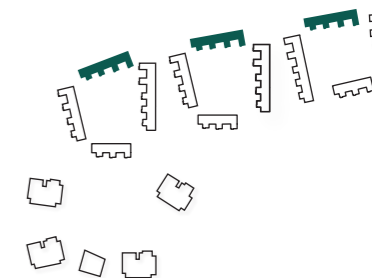
Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Til hvert rækkehus er der tilhørende 6 m² skur.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.

Bemærk at det vil betyde at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af rækkehus blok - B1

BOLIGTYPE: 76 M²

- #Lejemålsnr. & adresse
- #11 - Stagemosen 22
- #24 - Stagemosen 15
- #41 - Tørvemosen 18

BOLIGTYPE: 93 M²

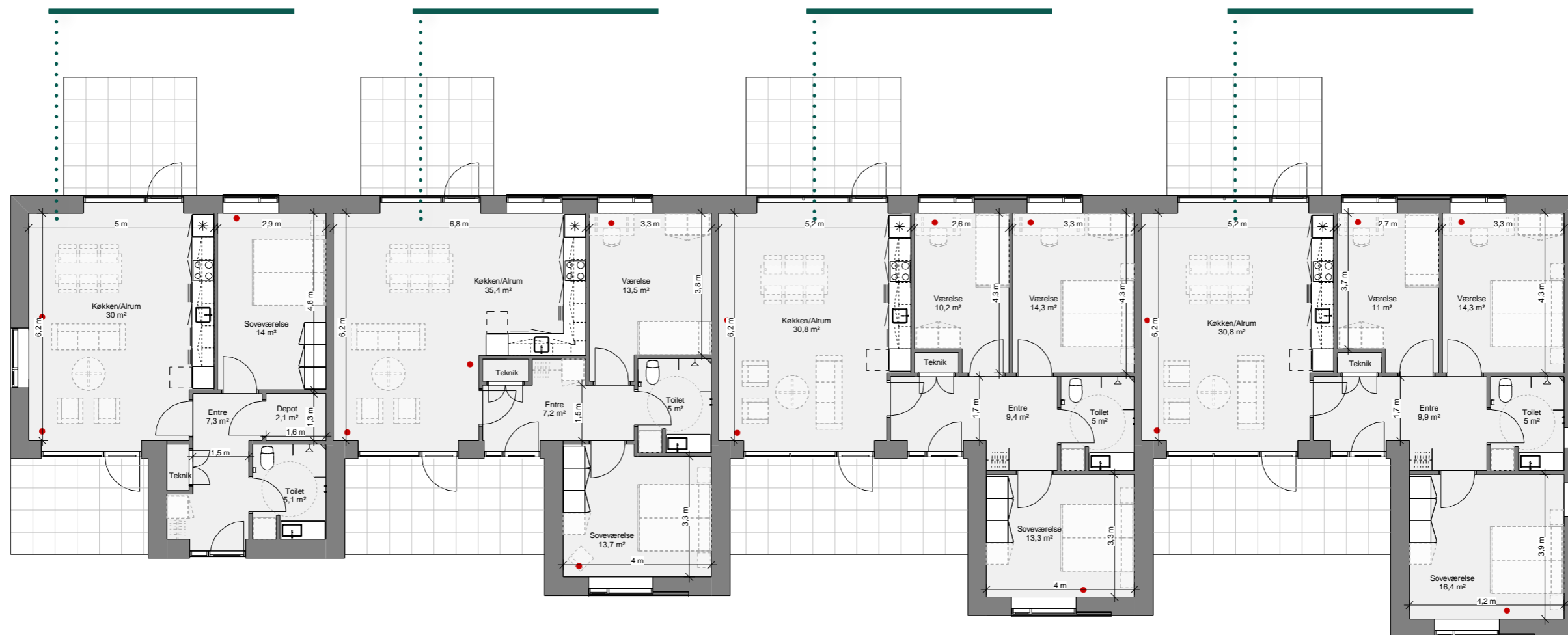
- #Lejemålsnr. & adresse
- #10 - Stagemosen 20
- #25 - Stagemosen 17
- #40 - Tørvemosen 16

BOLIGTYPE: 103 M²

- #Lejemålsnr. & adresse
- #9 - Stagemosen 18
- #26 - Stagemosen 19
- #39 - Tørvemosen 14

BOLIGTYPE: 111 M²

- #Lejemålsnr. & adresse
- #8 - Stagemosen 16
- #27 - Stagemosen 21
- #38 - Tørvemosen 12



INDRETNINGSPLANER - B2

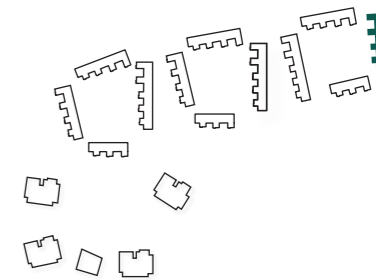
Gårdhavehusene er indrettet med entre, der leder ind i et alrum med køkken og stue.
 I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller gårdhave.
 Køkkenet er velindrettet med god plads, derudover er der udført installationer til opvaskemaskine.
 Fra alrummet er der adgang til værelses afdelingen, der er indrettet med god skabsplads, desuden er der adgang til gårdhaven og terrassen fra stue og soveværelset.

Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Til hvert rækkehus er der tilhørende 6 m² skur.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.
 Bemærk at det vil betyde at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af rækkehus blok - B2

BOLIGTYPE: 111 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#7 - Stagemosen 14

BOLIGTYPE: 103 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#6 - Stagemosen 12

BOLIGTYPE: 93 M²

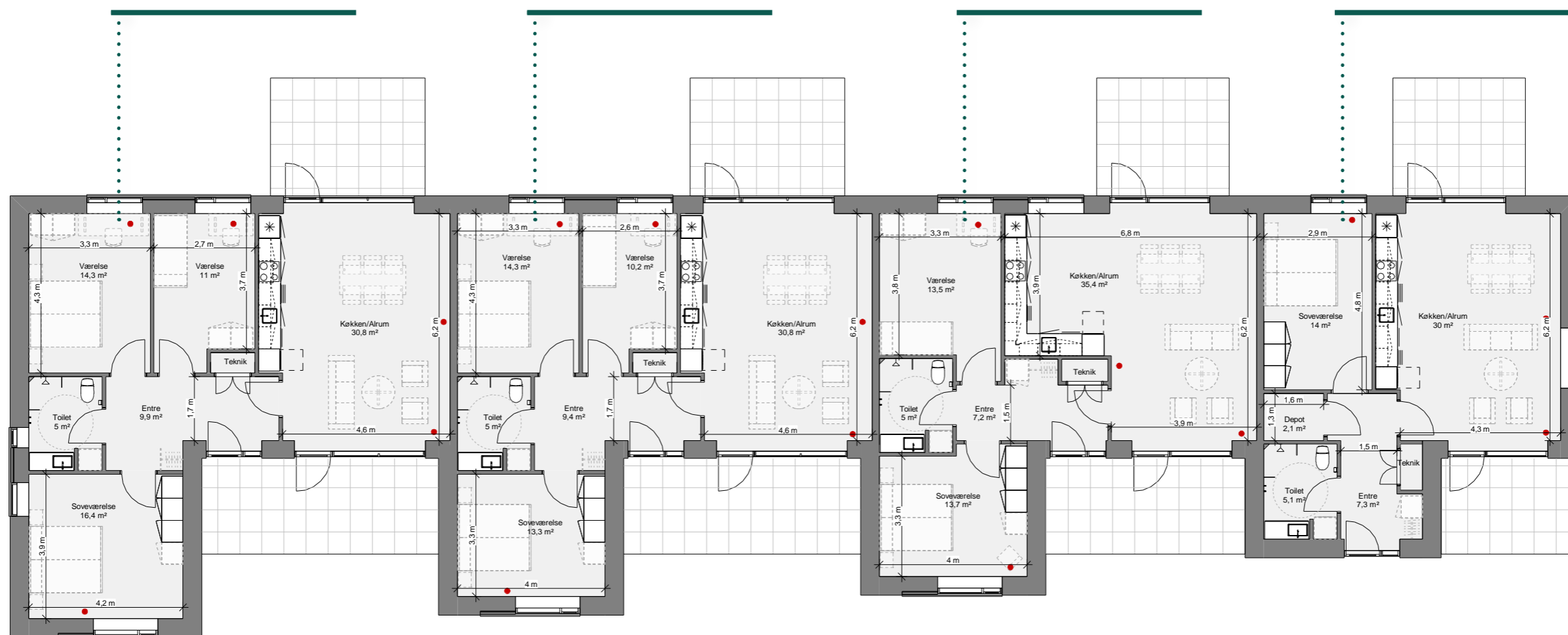
#Lejemålsnr. & adresse

#5 - Stagemosen 10

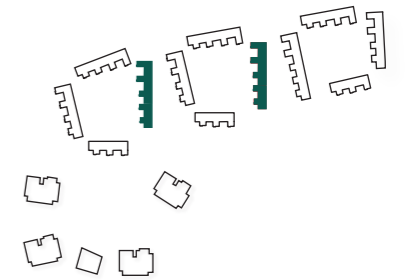
BOLIGTYPE: 76 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#4 - Stagemosen 8



INDRETNINGSPLANER - B3



Gårdhavehusene er indrettet med entre, der leder ind i et alrum med køkken og stue.

I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller gårdhave.

Køkkenet er velindrettet med god plads, derudover er der udført installationer til opvaskemaskine.

Fra alrummet er der adgang til værelsesafdelingen, der er indrettet med god skabsplads, desuden er der adgang til gårdhaven og terrassen fra stue og soveværelset.

Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Til hvert rækkehus er der tilhørende 6 m² skur.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.

Bemærk at det vil betyde at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik

Oversigt diagram viser placering af rækkehus blok - B3

BOLIGTYPE: 111 M²

#Lejemålsnr. & adresse
#28 - Stagemosen 23
#37 - Tørvemosen 10

BOLIGTYPE: 103 M²

#Lejemålsnr. & adresse
#29 - Stagemosen 25
#36 - Tørvemosen 8

BOLIGTYPE: 103 M²

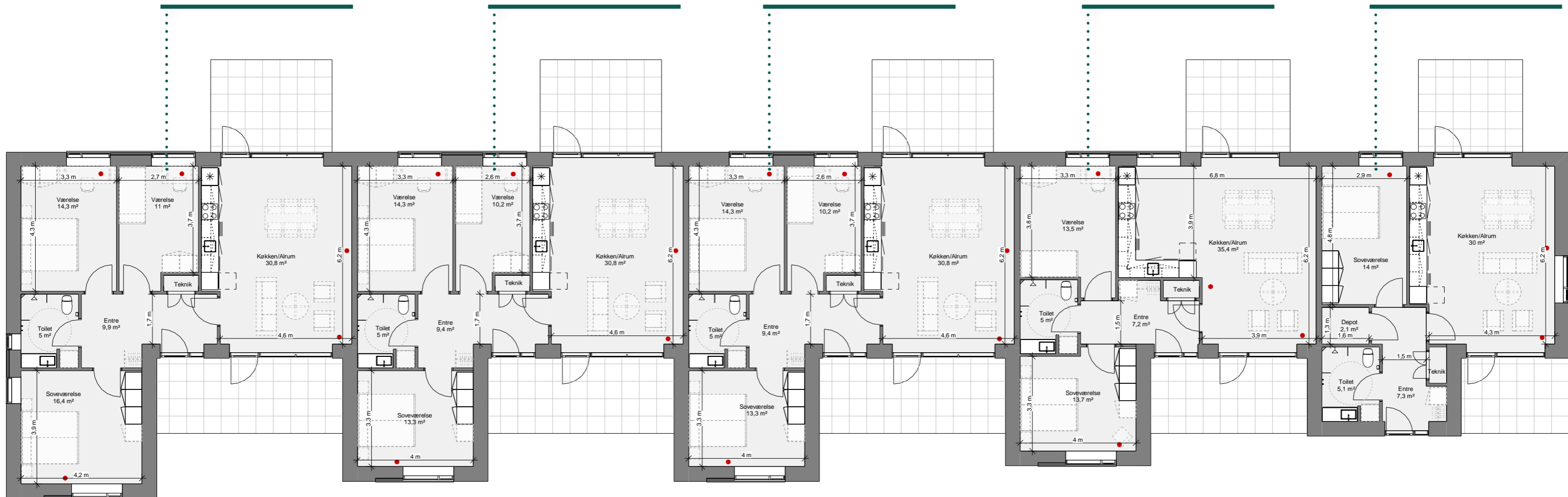
#Lejemålsnr. & adresse
#30 - Stagemosen 27
#35 - Tørvemosen 6

BOLIGTYPE: 93 M²

#Lejemålsnr. & adresse
#31 - Stagemosen 29
#34 - Tørvemosen 4

BOLIGTYPE: 76 M²

#Lejemålsnr. & adresse
#32 - Stagemosen 31
#33 - Tørvemosen 2



INDRETNINGSPLAN - PH1 & PH2 - STUEN

Løjighederne er indrettet med åben entre, der leder ind i alrum med køkken og stue.

I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller altan.

Køkkenet er velindrettet med god plads, og der er udført installationer til opvaskemaskine.

Fra alrummet er der adgang til værelser, der er indrettet med god skabsplads.

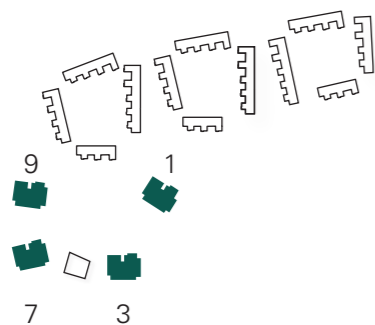
Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Der forefindes depotrum i hver lejlighed.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.

Bemærk, at det vil betyde, at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



BOLIGTYPE 01 - PH1 & PH2 - STUEN

BOLIGTYPE: 104 M²

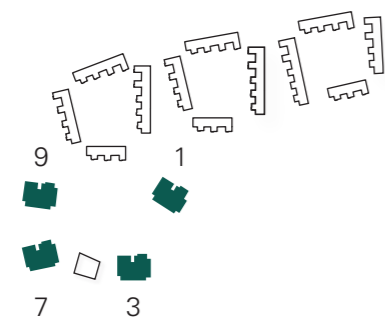
#Lejemålsnr. & adresse

#49 - Stenhøjen 1, st. 01

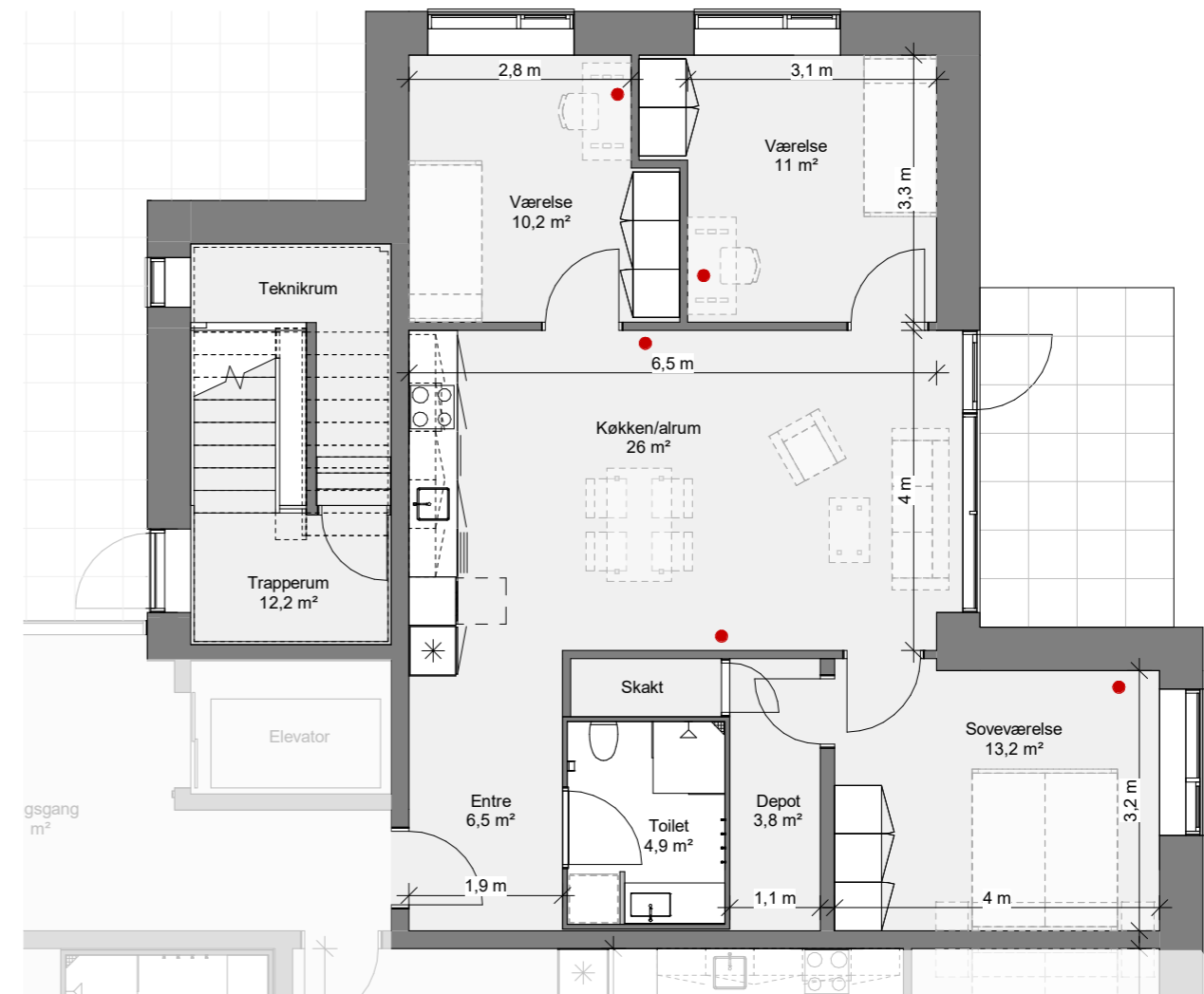
#64 - Stenhøjen 3, st. 01

#79 - Stenhøjen 7, st. 01

#99 - Stenhøjen 9, st. 01



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.

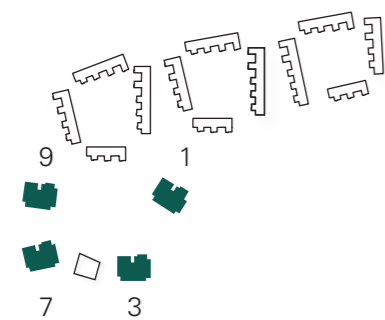


BOLIGTYPE 02 - PH1 & PH2 - STUEN

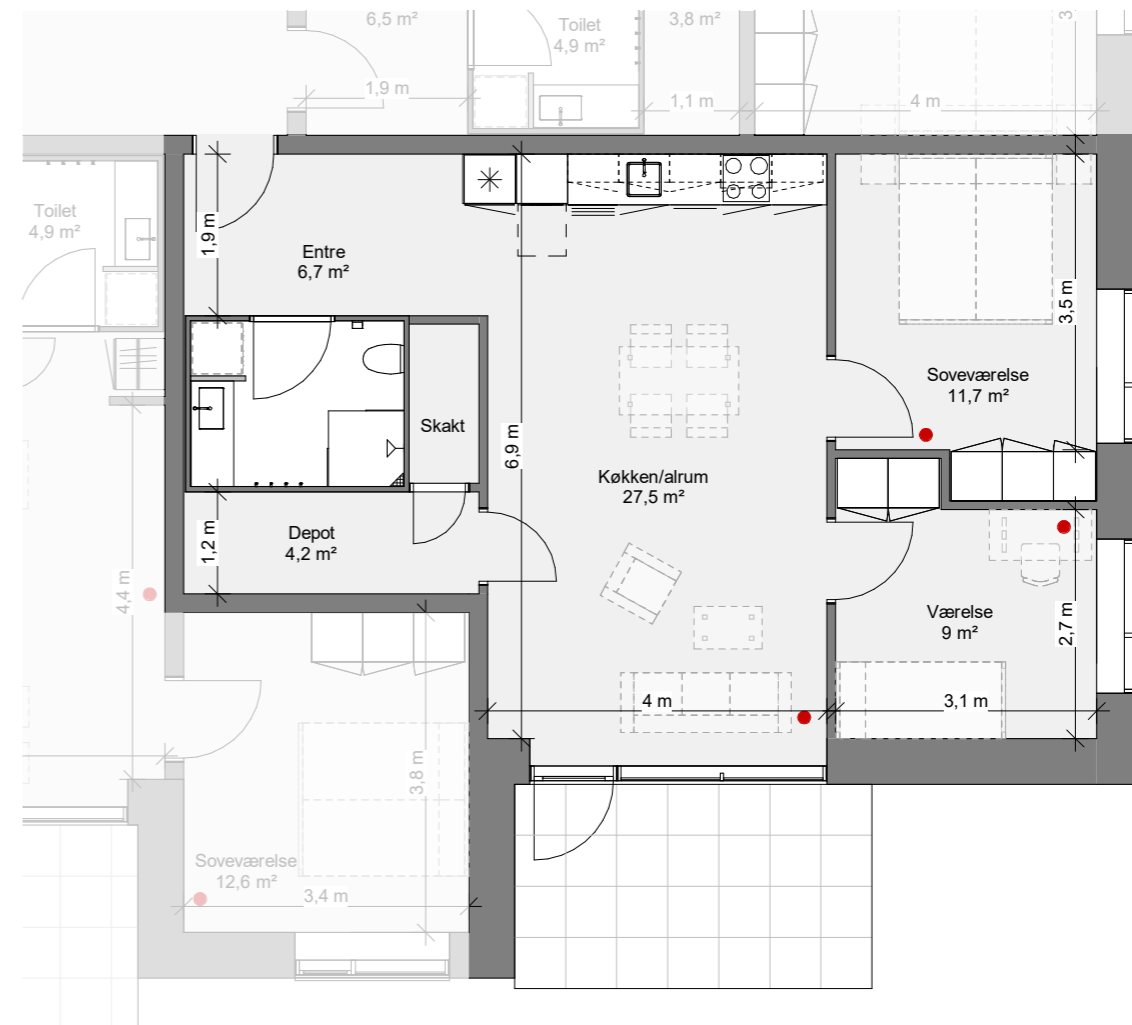
BOLIGTYPE: 87 M²

#Lejemålsnr. & adresse

- #50 - Stenhøjen 1, st. 02
- #65 - Stenhøjen 3, st. 02
- #80 - Stenhøjen 7, st. 02
- #100 - Stenhøjen 9, st. 02



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.

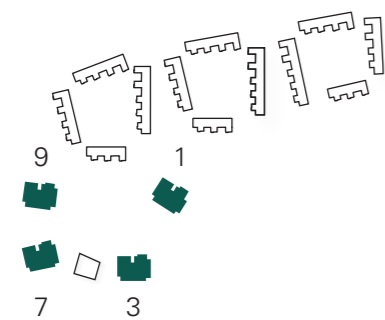


BOLIGTYPE 03 - PH1 & PH2 - STUEN

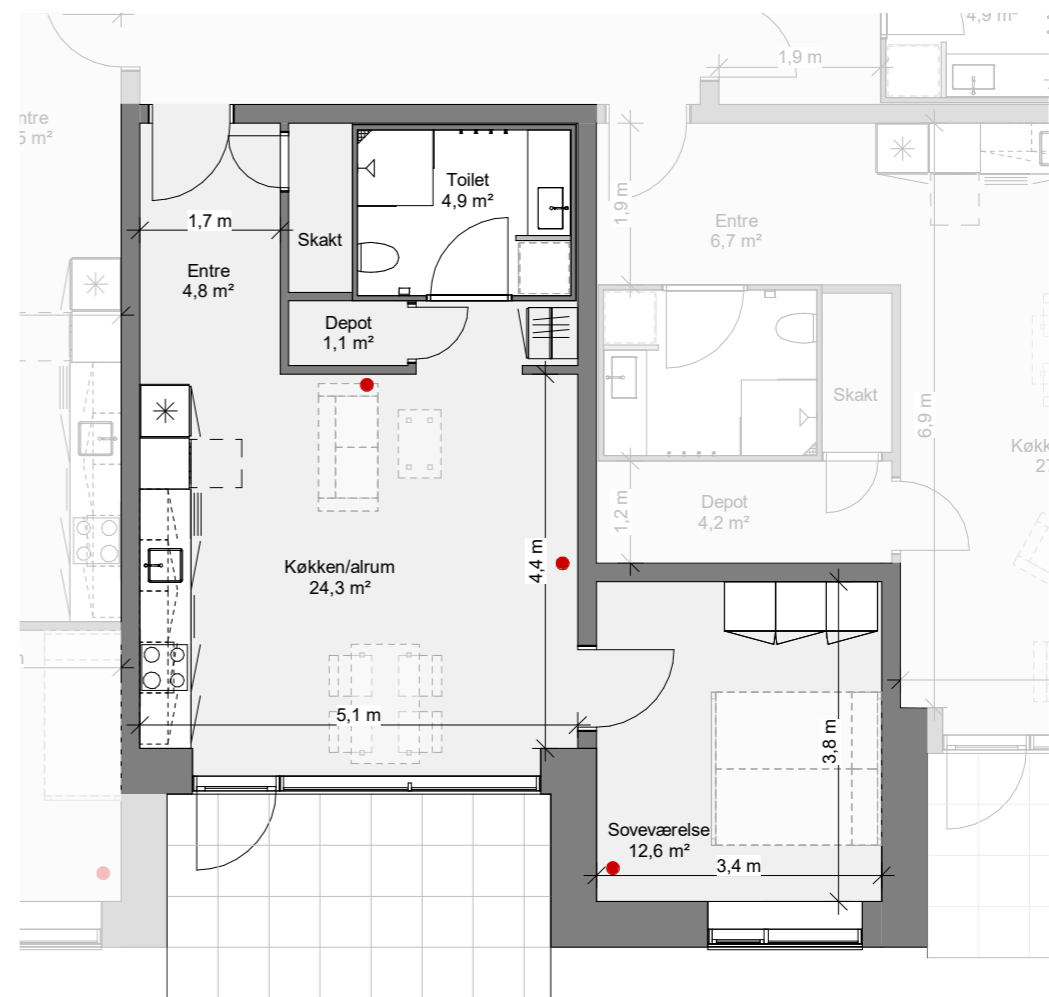
BOLIGTYPE: 70 M²

#Lejemålsnr. & adresse

- #51 - Stenhøjen 1, st. 03
- #66 - Stenhøjen 3, st. 03
- #81 - Stenhøjen 7, st. 03
- #101 - Stenhøjen 9, st. 03



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.

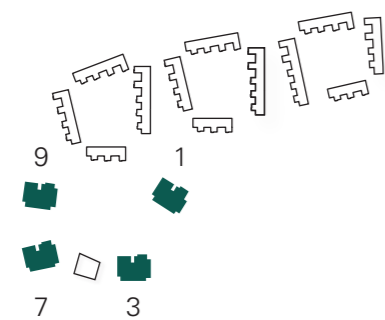


BOLIGTYPE 04 - PH1 & PH2 - STUEN

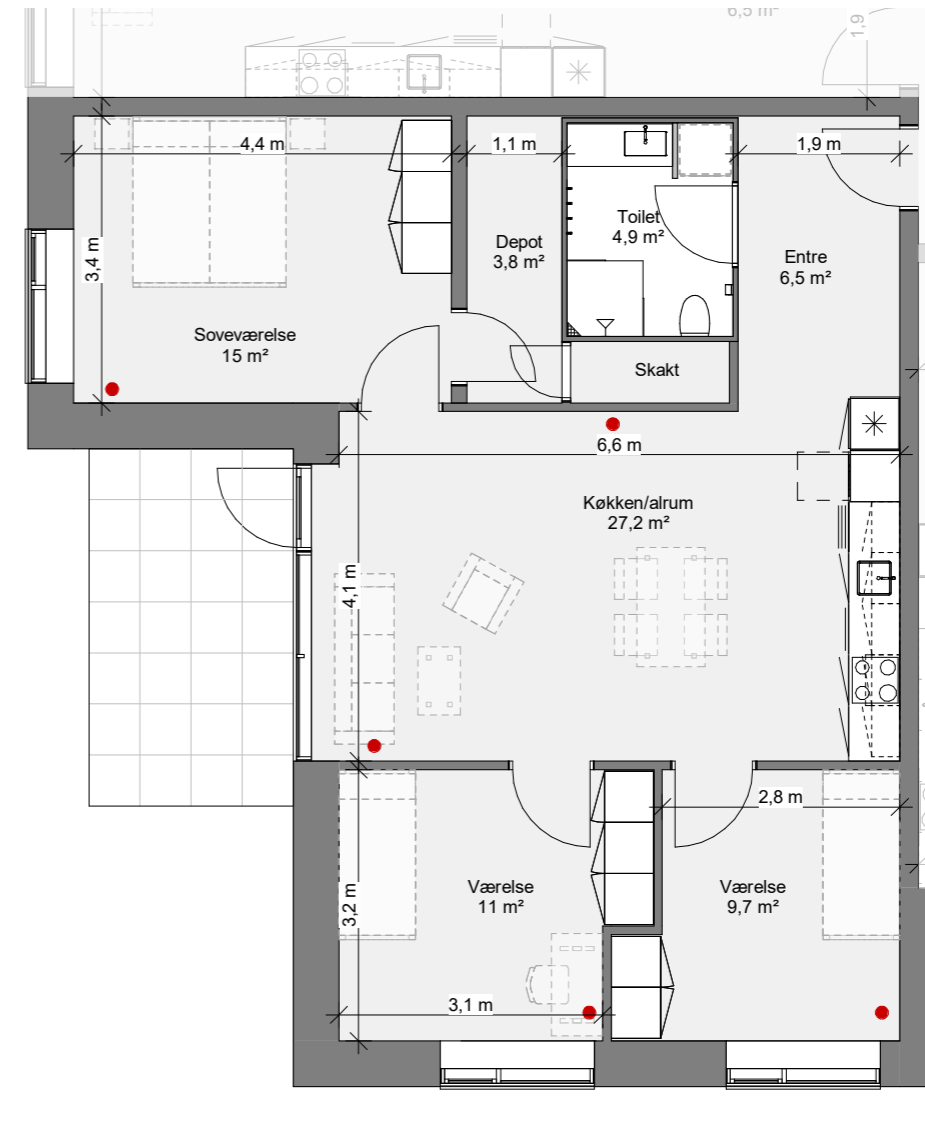
BOLIGTYPE: 106 M²

#Lejemålsnr. & adresse

- #52 - Stenhøjen 1, st. 04
- #67 - Stenhøjen 3, st. 04
- #82 - Stenhøjen 7, st. 04
- #102 - Stenhøjen 9, st. 04



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.

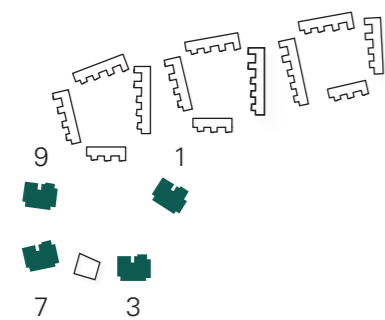


BOLIGTYPE 05 - PH1 & PH2 - STUEN

BOLIGTYPE: 86 M²

#Lejemålsnr. & adresse

- #53 - Stenhøjen 1, st. 05
- #68 - Stenhøjen 3, st. 05
- #83 - Stenhøjen 7, st. 05
- #103 - Stenhøjen 9, st. 05



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



INDRETNINGSPLAN - PH1 & PH2 - 1, 2 & 3 SAL*

* 3 sal findes kun punkthusene type PH1.

Løjighederne er indrettet med åben entre, der leder ind i alrum med køkken og stue.

I alrummet er der direkte adgang til privat terrasse eller altan.

Køkkenet er velindrettet med god plads, og der er udført installationer til opvaskemaskine.

Fra alrummet er der adgang til værelser, der er indrettet med god skabsplads.

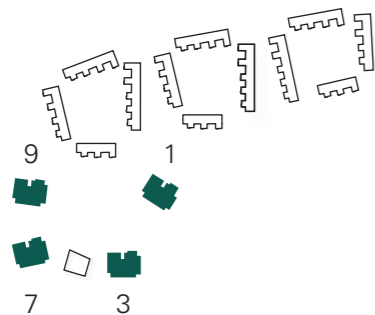
Badeværelset er velindrettet med god plads og der er udført installationer til vaskesøjle.

Der forefindes depotrum i hver lejlighed.

Boligareal er ekskl. andel af fælleshus.

Bemærk, at det vil betyde, at alle boliger bliver tillagt 2m² som andel til fælleshuset

● Internet stik



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



BOLIGTYPE 01 - PH1 & PH2 - 1, 2 & 3 SAL*

* 3 sal findes kun punkthusene type PH1.

BOLIGTYPE: 104 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#54 - Stenhøjen 1, 1 sal, 01

#59 - Stenhøjen 1, 2 sal, 01

#69 - Stenhøjen 3, 1 sal, 01

#74 - Stenhøjen 3, 2 sal, 01

#84 - Stenhøjen 7, 1 sal, 01

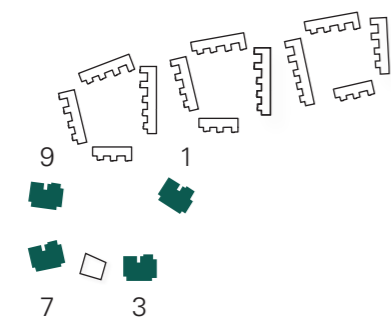
#89 - Stenhøjen 7, 2 sal, 01

#94 - Stenhøjen 7, 3 sal, 01

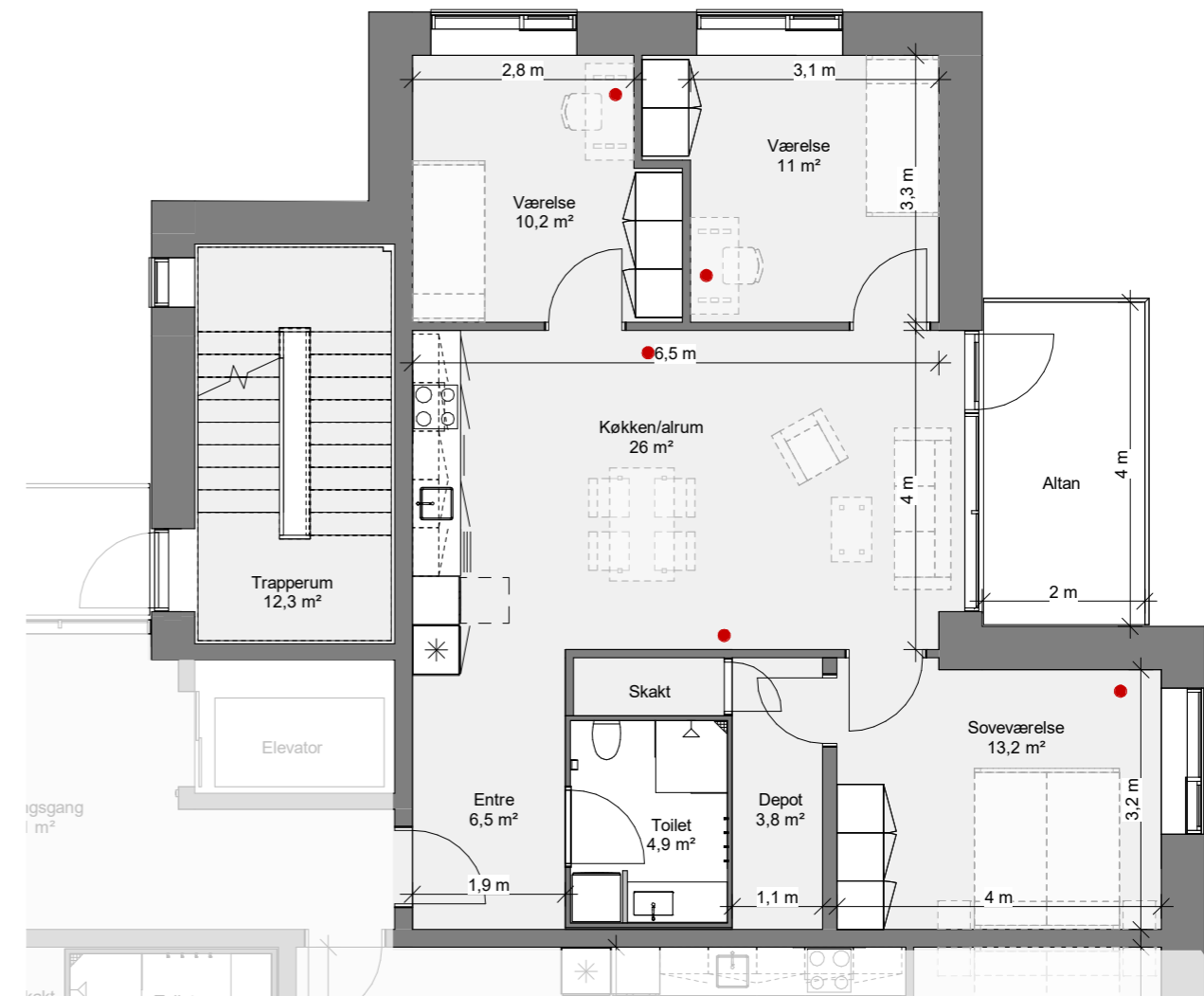
#104 - Stenhøjen 9, 1 sal, 01

#109 - Stenhøjen 9, 2 sal, 01

#114 - Stenhøjen 9, 3 sal, 01



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



BOLIGTYPE 02 - PH1 & PH2 - 1, 2 & 3 SAL*

* 3 sal findes kun punkthusene type PH1.

BOLIGTYPE: 87 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#55 - Stenhøjen 1, 1 sal, 02

#60 - Stenhøjen 1, 2 sal, 02

#70 - Stenhøjen 3, 1 sal, 02

#75 - Stenhøjen 3, 2 sal, 02

#85 - Stenhøjen 7, 1 sal, 02

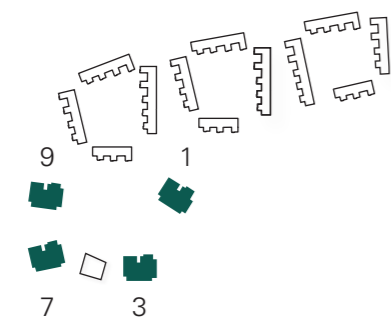
#90 - Stenhøjen 7, 2 sal, 02

#95 - Stenhøjen 7, 3 sal, 02

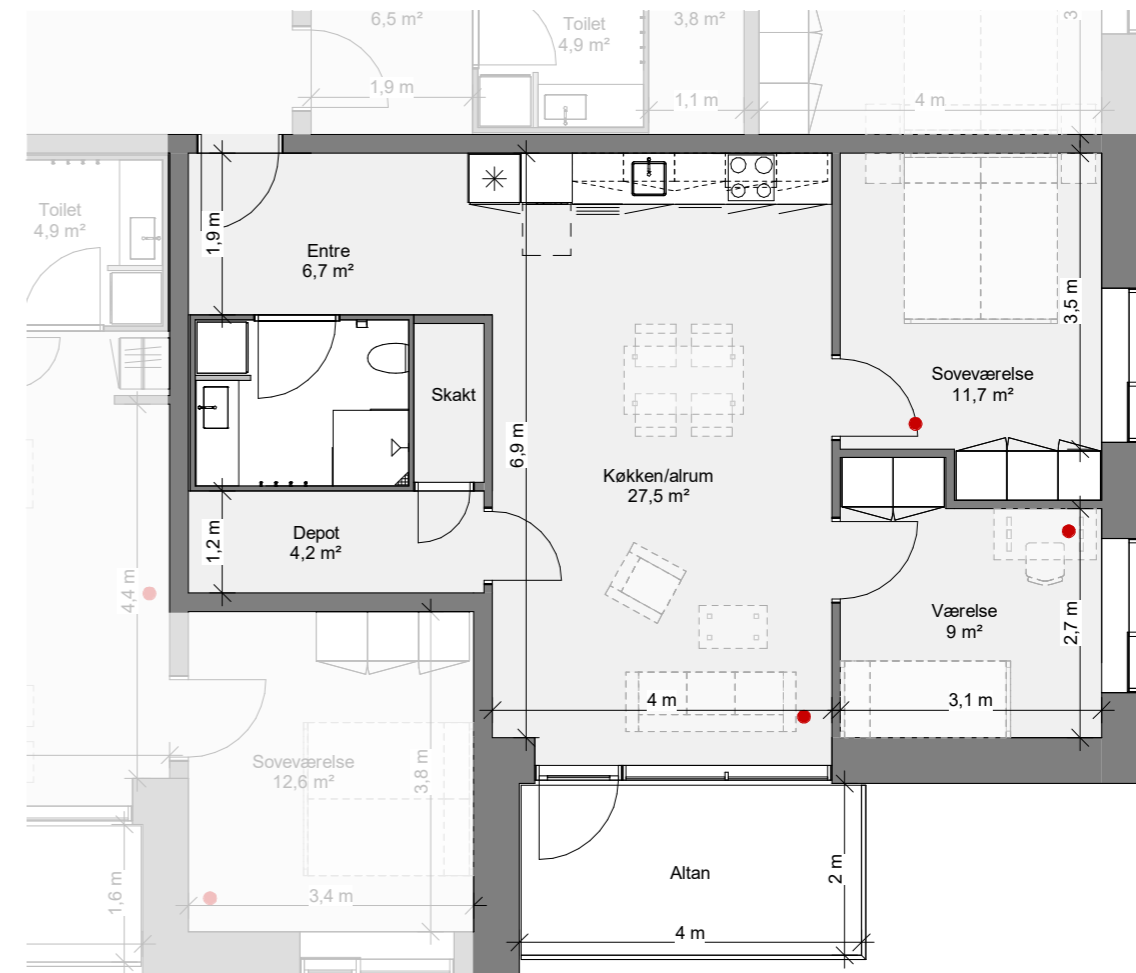
#105 - Stenhøjen 9, 1 sal, 02

#110 - Stenhøjen 9, 2 sal, 02

#115 - Stenhøjen 9, 3 sal, 02



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



BOLIGTYPE 03 - PH1 & PH2 - 1, 2 & 3 SAL*

* 3 sal findes kun punkthusene type PH1.

BOLIGTYPE: 70 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#56 - Stenhøjen 1, 1 sal, 03

#61 - Stenhøjen 1, 2 sal, 03

#71 - Stenhøjen 3, 1 sal, 03

#76 - Stenhøjen 3, 2 sal, 03

#86 - Stenhøjen 7, 1 sal, 03

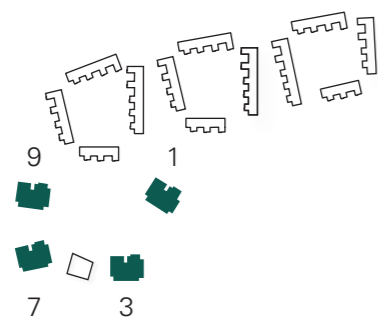
#91 - Stenhøjen 7, 2 sal, 03

#96 - Stenhøjen 7, 3 sal, 03

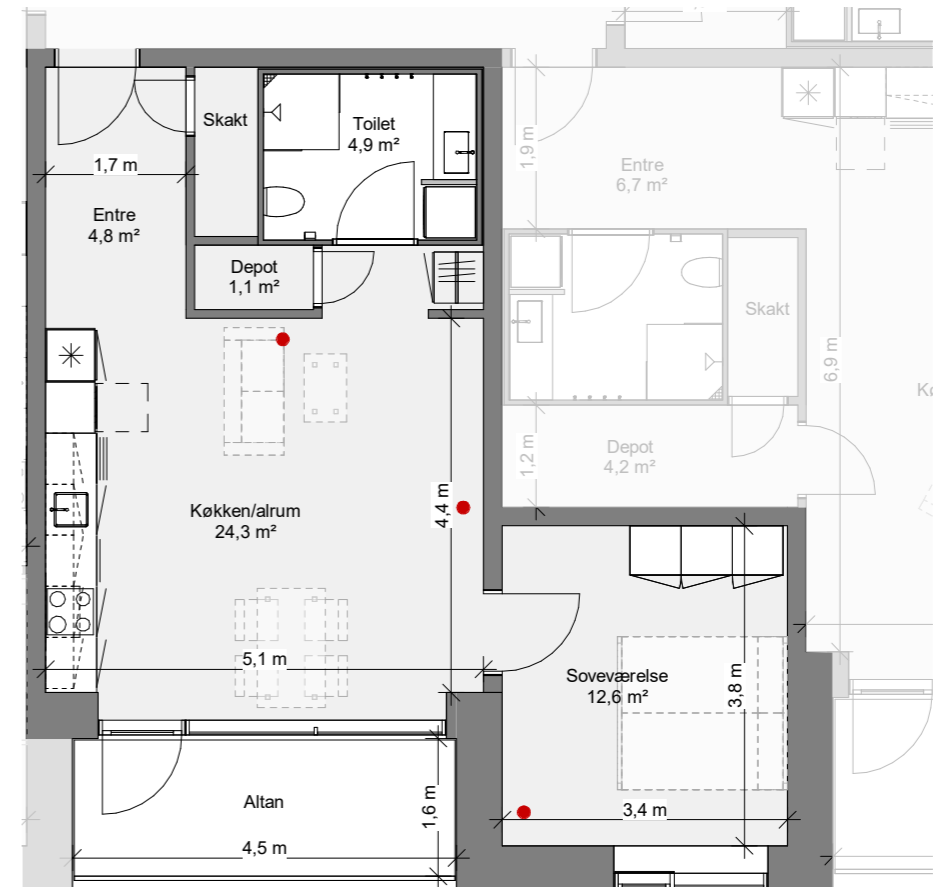
#106 - Stenhøjen 9, 1 sal, 03

#111 - Stenhøjen 9, 2 sal, 03

#116 - Stenhøjen 9, 3 sal, 03



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



BOLIGTYPE 04 - PH1 & PH2 - 1, 2 & 3 SAL*

* 3 sal findes kun punkthusene type PH1.

BOLIGTYPE: 106 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#57 - Stenhøjen 1, 1 sal, 04

#62 - Stenhøjen 1, 2 sal, 04

#72 - Stenhøjen 3, 1 sal, 04

#77 - Stenhøjen 3, 2 sal, 04

#87 - Stenhøjen 7, 1 sal, 04

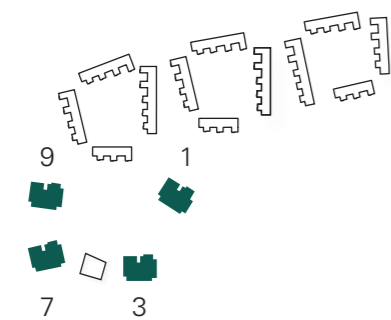
#92 - Stenhøjen 7, 2 sal, 04

#97 - Stenhøjen 7, 3 sal, 04

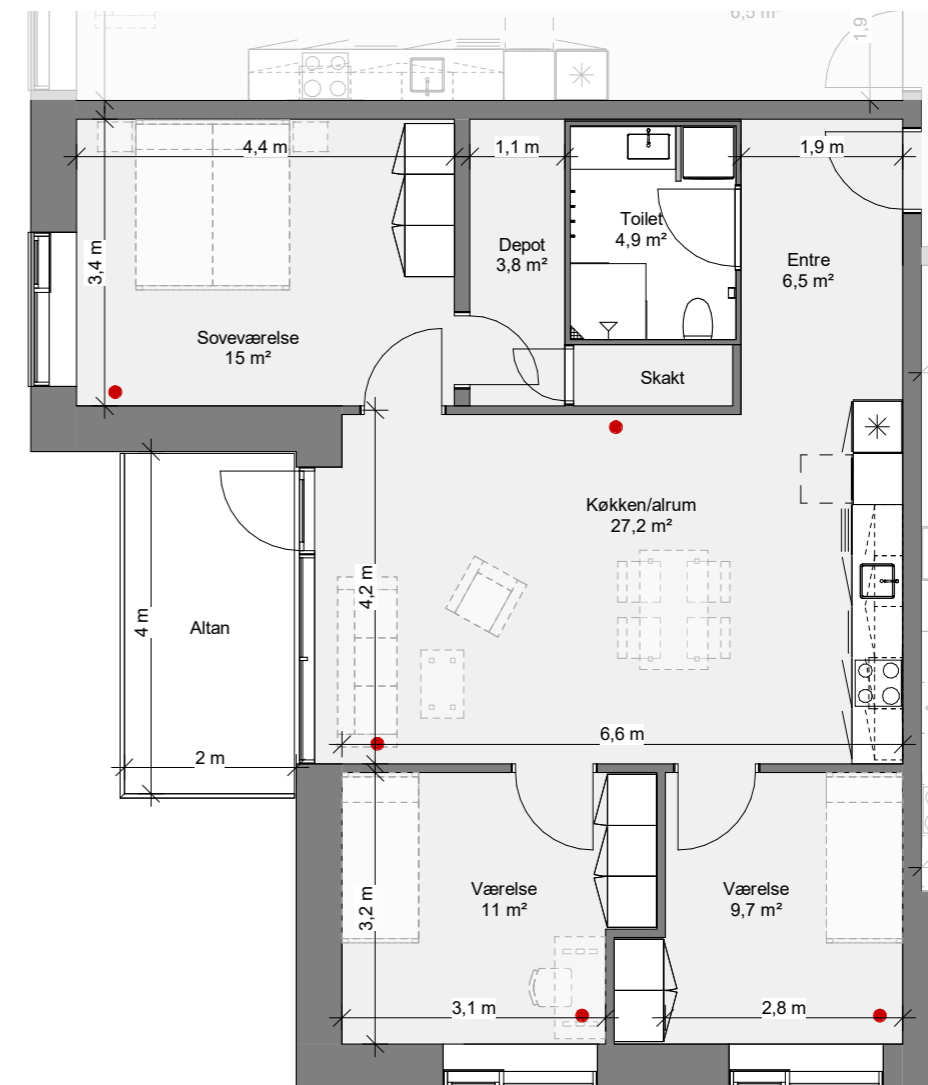
#107 - Stenhøjen 9, 1 sal, 04

#112 - Stenhøjen 9, 2 sal, 04

#117 - Stenhøjen 9, 3 sal, 04



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



BOLIGTYPE 05 - PH1 & PH2 - 1, 2 & 3 SAL*

* 3 sal findes kun punkthusene type PH1.

BOLIGTYPE: 86 M²

#Lejemålsnr. & adresse

#58 - Stenhøjen 1, 1 sal, 05

#63 - Stenhøjen 1, 2 sal, 05

#73 - Stenhøjen 3, 1 sal, 05

#78 - Stenhøjen 3, 2 sal, 05

#88 - Stenhøjen 7, 1 sal, 05

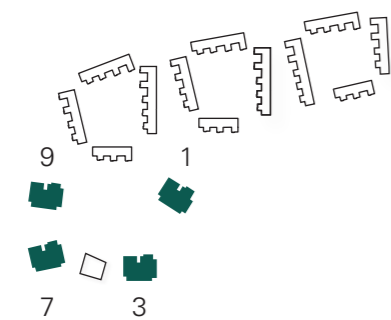
#93 - Stenhøjen 7, 2 sal, 05

#98 - Stenhøjen 7, 3 sal, 05

#108 - Stenhøjen 9, 1 sal, 05

#113 - Stenhøjen 9, 2 sal, 05

#118 - Stenhøjen 9, 3 sal, 05



Oversigt diagram viser placering af punkthusene.



domea.dk

Udlejning og administration
Læs mere på www.domea.dk

Udlejning - kontakt:

Kundeservice

Telefon: +45 76 64 64 64

Mail: kundeservice@domea.dk

Fremvisning og forespørgsler:

Servicecenter Horsens

Telefon: +45 76 44 46 50

Mail: sc.horsens@domea.dk