

VEDTÆGTER FOR FORENINGEN SENIORBOFÆLLESSKABET SLANGERUP - BO

§ 1 FORENINGENS NAVN OG HJEMSTED

Foreningens navn er Seniorbofællesskabet Slangerup-Bo. Foreningen blev etableret den 17. marts 1998 under betegnelsen Slangerup-Bo. Foreningen udgør en beboerforening i bebyggelsen Klostergården 70-112, 3550 Slangerup, der lovgivningsmæssigt betegnes som et familieboligbofællesskab. Foreningens hjemsted er Slangerup, og foreningens værneting er Retten i Hillerød.

§ 2 FORENINGENS FORMÅL

Foreningens formål er, idet der i det følgende med boliger og beboere refereres til henholdsvis de 21 boliger Klostergården 70-110 og disses beboere:

- at udgøre en ramme for etablering af personlige netværk beboerne imellem for derved at bidrage til skabelse af øget trykthed for beboerne.
- at udgøre en ramme for etablering af socialt samvær beboerne imellem, og for afholdelse af møder og aktiviteter af fælles interesse.
- at arrangere møder, aktiviteter og socialt samvær i fælleshuset, der kan bidrage til opfyldelse af beboernes ønsker og behov.
- at arrangere eller inspirere til afholdelse af andre aktiviteter, der kan bidrage til opfyldelse af beboernes ønsker og behov.
- at udøve informationsvirksomhed overfor potentielle nye lejere om foreningens formål og virksomhed.

§ 3 MEDLEMMER

Stk. 1. Som medlemmer af foreningen kan optages beboere (husstandene) i de 21 boliger.

Stk. 2. En husstand udgør kun et medlemskab uanset om husstanden omfatter en eller flere personer.

Stk. 3. Enhver nuværende og fremtidig lejer i boligerne har ret til at være medlem af foreningen.

Stk. 4. Som støttemedlemmer, uden stemmeret og valgbarhed, kan optages husstande, som er interesseret i foreningens virke.

§ 4 KONTINGENT

Stk. 1. Foreningens medlemmer betaler et helårligt kontingent, som fastsættes på generalforsamlingen ved simpel stemmeflerhed.

Stk. 2. Foreningens støttemedlemmer betaler et helårligt kontingent, som fastsættes på generalforsamlingen ved simpel stemmeflerhed.

Stk. 3. Medlemmerne er pligtige til at udrede det kontingent, som foreningen pålægger dem i henhold til generalforsamlingsbeslutninger.

§ 5 BESTYRELSEN

Stk. 1. Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer.

Stk. 2. Valg til bestyrelsen gælder for 2 år, idet der hvert år vælges henholdsvis 2 og 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted.

Stk. 3. Der vælges en suppleant til bestyrelsen for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

Stk. 4. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, sekretær og kasserer.

Stk. 5. Bestyrelsen, der ledes af formanden, er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer af bestyrelsen er til stede.

Stk. 6. Ved formandens forfald varetages formandens funktioner af næstformanden.

Stk. 7. Afgørelser i bestyrelsen foretages ved simpel stemmeflerhed. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin arbejdsform.

Stk. 8. Bestyrelsen varetager opgaver i forbindelse med foreningens drift for opfyldelse af foreningens formålsparagraf.

Stk. 9. Bestyrelsen holder normalt møde i hvert kvartal, og der udover når formanden finder det nødvendigt.

Stk. 10. Foreningen tegnes af formanden i forening med kassereren.

§ 6 REGNSKAB OG REVISION

Stk. 1. Foreningens regnskabsår er kalenderåret. Foreningens regnskab føres af kassereren, som fremlægger et af revisor revideret årsregnskab for generalforsamlingen.

Stk. 2. Der vælges 1 revisor og 1 revisorsuppleant for 1 år ad gangen blandt foreningens medlemmer. Genvalg kan finde sted.

Stk. 3. Hvervene som bestyrelsesmedlemmer og revisor er ulønnede. Der ydes alene dækning af faktisk afholdte udgifter.

§ 8 GENERALFORSAMLINGEN

Stk. 1. Generalforsamlingen, der ordinært skal afholdes hvert år i første kvartal, er foreningens højeste myndighed. Forslag fra foreningens medlemmer, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før den pågældende generalforsamling.

Stk. 2. Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af kontingent for det efterfølgende kalenderår
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

Stk. 3. Ekstraordinær generalforsamling indkaldes når bestyrelsen finder det fornødent eller når mindst 1/3 af medlemmerne (husstande) forlanger det.

Stk. 4. Generalforsamlinger skal indkaldes med mindst 14 dages varsel ved brev til samtlige medlemmer af foreningen.

Stk. 5. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt på foreningens generalforsamlinger.

§ 9 STEMMERET OG VALGBARHED

Stk. 1. Foreningens medlemmer (husstande), som senest ugedagen før generalforsamlingen har betalt kontingent for det indeværende kalenderår har stemmeret og er valgbare på generalforsamlingen. Hvert medlem (husstand) har 1 stemme uanset antallet af medlemmer i husstanden.

Stk. 2. Foreningens støttemedlemmer har ikke stemmeret og er ej heller valgbare på generalforsamlingen.

§ 10 ÆNDRING AF VEDTÆGTER

Stk. 1. Forslag om ændring af foreningens vedtægter kan vedtages på en ordinær generalforsamling, såfremt 2/3 af foreningens medlemmer stemmer for forslaget. Hvis der er flertal for forslaget om ændring af vedtægterne uden at ovennævnte betingelse er opfyldt, kan den foreslåede ændring af vedtægterne vedtages på en ekstraordinær generalforsamling ved simpel flertal af stemmer afgivet for forslaget af de fremmødte medlemmer.

§ 11 OPHÆVELSE AF FORENINGEN

Stk. 1. Forslag om ophævelse af foreningen kan vedtages på en ordinær generalforsamling, såfremt 2/3 af foreningens medlemmer stemmer for forslaget. Hvis der er flertal for forslaget om ophævelse af foreningen uden at ovennævnte betingelse er opfyldt, kan forslaget om ophævelse af foreningen vedtages på en ekstraordinær generalforsamling, der skal afholdes tidligst 2 måneder efter den ordinære generalforsamling, såfremt 2/3 af de fremmødte medlemmer af foreningen stemmer for forslaget. Såfremt foreningen opløses træffer generalforsamlingen beslutning om anvendelse af foreningens aktiver.

§ 12 IKRATTRÆDEN

Stk. 1. Vedtægterne træder i kraft umiddelbart efter vedtagelsen.

Vedtaget på en ekstraordinær generalforsamling den 3. november 2011

Kirsten Cederholm
Formand