

Byggeavis nr. 2, feb. 2014



Ansvarshavende redaktør  
Arkitektfirmaet  
Friis Andersen A/S  
Sekretær Bente Jørgensen



Fagredaktør arkitekturarbejde  
Arkitektfirmaet  
Friis Andersen A/S  
Arkitekt Søren Ibsen



Fagredaktør byggeledelse  
Lyngkilde Rådgivende  
ingeniører FRI  
Bygningskonstruktør  
Anders Krogh



Fagredaktør byggeledelse  
Arkitektfirmaet  
Friis Andersen A/S  
Bygningskonstruktør  
Niels Raimund



Kontaktperson Domea  
Boligadministration  
Henning Porsild

## Renoveringsarbejderne er i gangsat

Skema B blev godkendt i landsbyggefonden og Næstved Kommune. Dette har betydet, at opgaven er igangsat med udskiftning og forstærkning af tage, udskiftning af vinduer, hoveddøre og terrassedøre samt ny facadebeklædning.

Arbejdet følger tidsplanen, og du kan løbende holde dig orienteret via opslag i orienteringstavlerne.

Du er også velkommen til at rette henvendelse til os, eller ejendomsmester Poul Erik Rønje.

I forbindelse med fremføring af varme samt etablering af ny varmeveksler skal håndværkerne ind i boligen, hvilket også er tilfældet, når der skiftes vinduer.

Du bedes venligst sørge for, at der er ryddet, så håndværkerne kan komme til.

## Varmeudgifter

Fremover vil opkrævning af varmeudgifter, blive sendt direkte fra Næstved Varmeværk A.m.b.A. mens en mindre abonnementsafgift vil blive afregnet over afdelingens driftsregnskab.

I forbindelse med nærværende renovering er driften, samt ejerskabet af ledninger i jord overgået til Næstved Varmeværk A.m.b.A. Dette skulle give en samlet driftsbesparelse, idet man ikke længere skal dække det varmetab, der forekommer i det eksterne system.

## Forsikringsforhold

Såfremt der skulle opstå en skade på dit indbo ifm. renoveringen, er det yderst vigtigt, at du har en husstandsforsikring/indboforsikring.

Du anmodes derfor om, at orientere dit forsikrings-selskab om nærværende renovering i din bolig.

Vi vedlægger forslag til brev, som du kan udfylde og videresende til dit forsikrings-selskab, og som vi vil anbefale dig at gøre, idet mange forsikrings-selskaber forlanger at blive orienteret om større bygningsarbejder.



## ARKITEKTFIRMAET FRIIS ANDERSEN a/s

FRISEGADE 1  
4800 NYKØBING F.  
TLF. 54 85 04 39

friis-a@friis-a.dk  
www.friis-a.dk  
CVR 13 85 32 90



## Lyngkilde

Rådgivende ingeniører FRI  
Præstøvej 39, 4700 Næstved  
Theilgaards Torv 1, 4600 Køge  
Tlf: 55 72 66 11  
[www.lyngkilde.dk](http://www.lyngkilde.dk)

Tidsplan:  
Opstart d. 02.01.2014  
Afslutning 01.07.2015

