

TRYLLESKOV STRAND - 70 LAVENERGIBOLIGER I SOLRØD STRAND

DOMEA SOLRØD - AFD. 10306

DATO: 28.01.2013 REV. A



Domea
dit hjem

TRYLLESKOV STRAND

Trylleskov Strand er en ny bydel med op til 700 boliger, samt arealer til detailhandel, kontor og service og en daginstitution i Solrød Strand. Beliggenheden er enestående, der er kort afstand til Køge Bugt, motorvejen, som afskærmes med op til 11 meter høje støjvolde, ligger lige vest for grunden og S-banen lige østfor. Afstanden til Munkekærs skolen er langs Markstien ca. 1 km.

Bydelen bliver en ny type haveby, hvor de forskellige bebyggelser ligger på hver deres ø, som er et hævet plateau med let skrånede kanter. Arealerne mellem disse øer fremstår med en karakter af blomstereng med mindre søer og vandhuller, som dannes ved hjælp af overfladevand fra belægninger og husenes tage.

Boligselskabet Domea Solrød, afd. 10306, står for opførelsen af en ny spændende bebyggelse på Boligø 17, med 70 moderne boliger.

Bebyggelsen opføres i lavenergiklasse 2015 og består af 28 rækkehuse med 4-rums boliger i 2 etager og 34 stk. 2 og 3-rums boliger i 2-3 etages punkthuse, hvor adgang til boligerne foregår via trapperum med elevator. Derudover opføres 8 beskyttede 2-rums boliger.

Parkeringsarealer udføres som fællesparkering centralt i bebyggelsen. Cykelparkering placeres tæt ved indgange til trapperummene, ved rækkehuse ved hver bolig. Der placeres et antal sekundære bygninger der huser gårdmandsfaciliteter, rennovationsøer, teknikhuse og depoter til beboerne.

Ydevægge udføres i højisolerede betonelenter, der i stueetagen er hvidpudsede, overetagerne er beklædt med mørke facadeplader. Tage dækkes med sort skiferbestrøet tagpap. Vinduer/glaspartier er i træ/alu-system, antracitgrå udvendigt og hvide indvendigt, og med lavenergi-ruder. Sålænke og inddækninger er pulverlakeret antracitgrå aluminium. Ved siden af vinduer udføres partier med perforerede metalplader med signalrød farve. På etageboligernes flade tage placeres solcelleanlæg.

Der plantes bøgepur mellem rækkehusenes terrasser og i forbindelse med parkeringsarealer. Derudover fremstår friarealer med græs og der plantes fritstående træer.





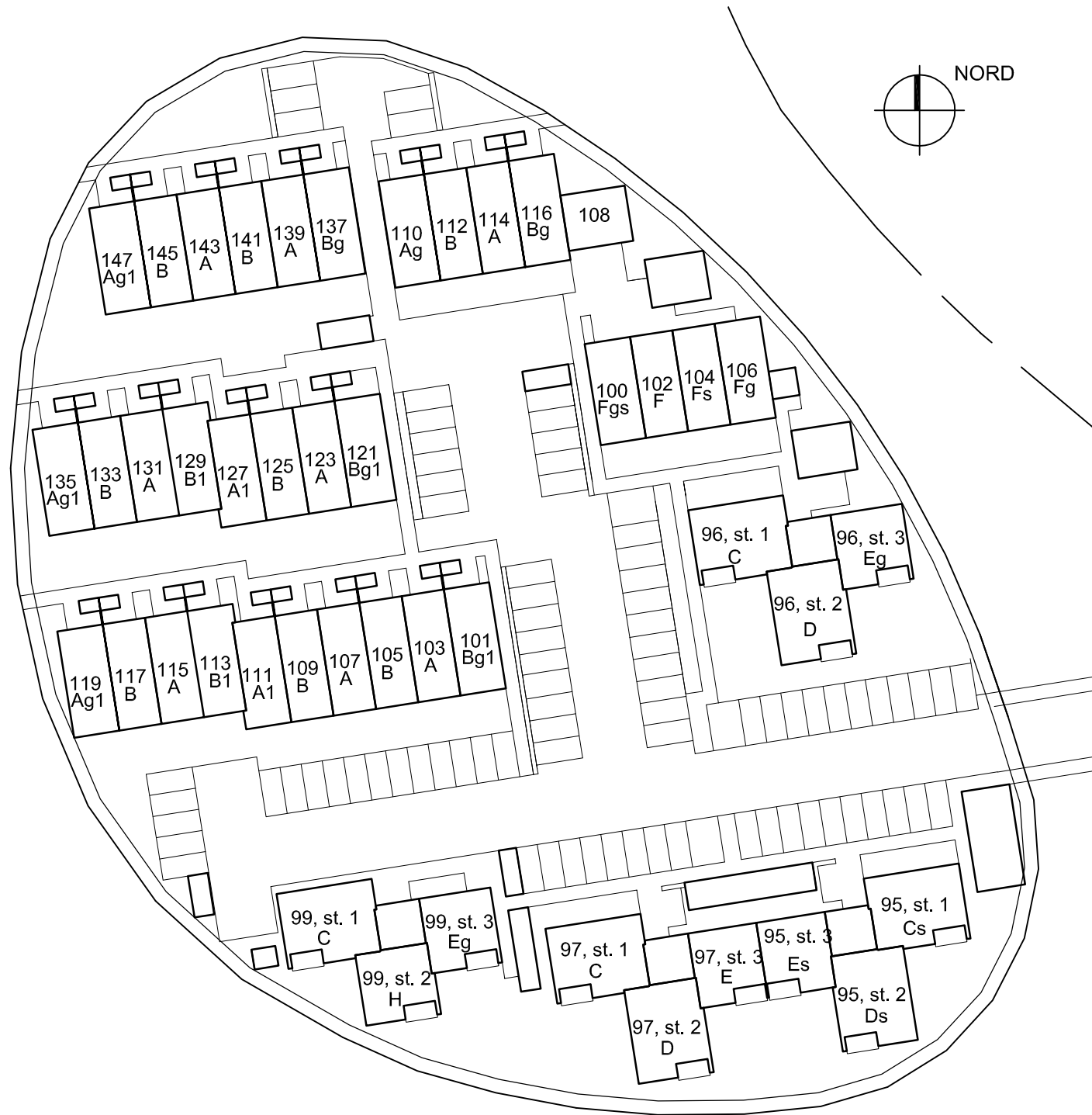
BELIGGENHEDSPAN

RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLD

BOLIGTYPEOVERSIGT

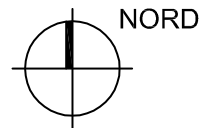
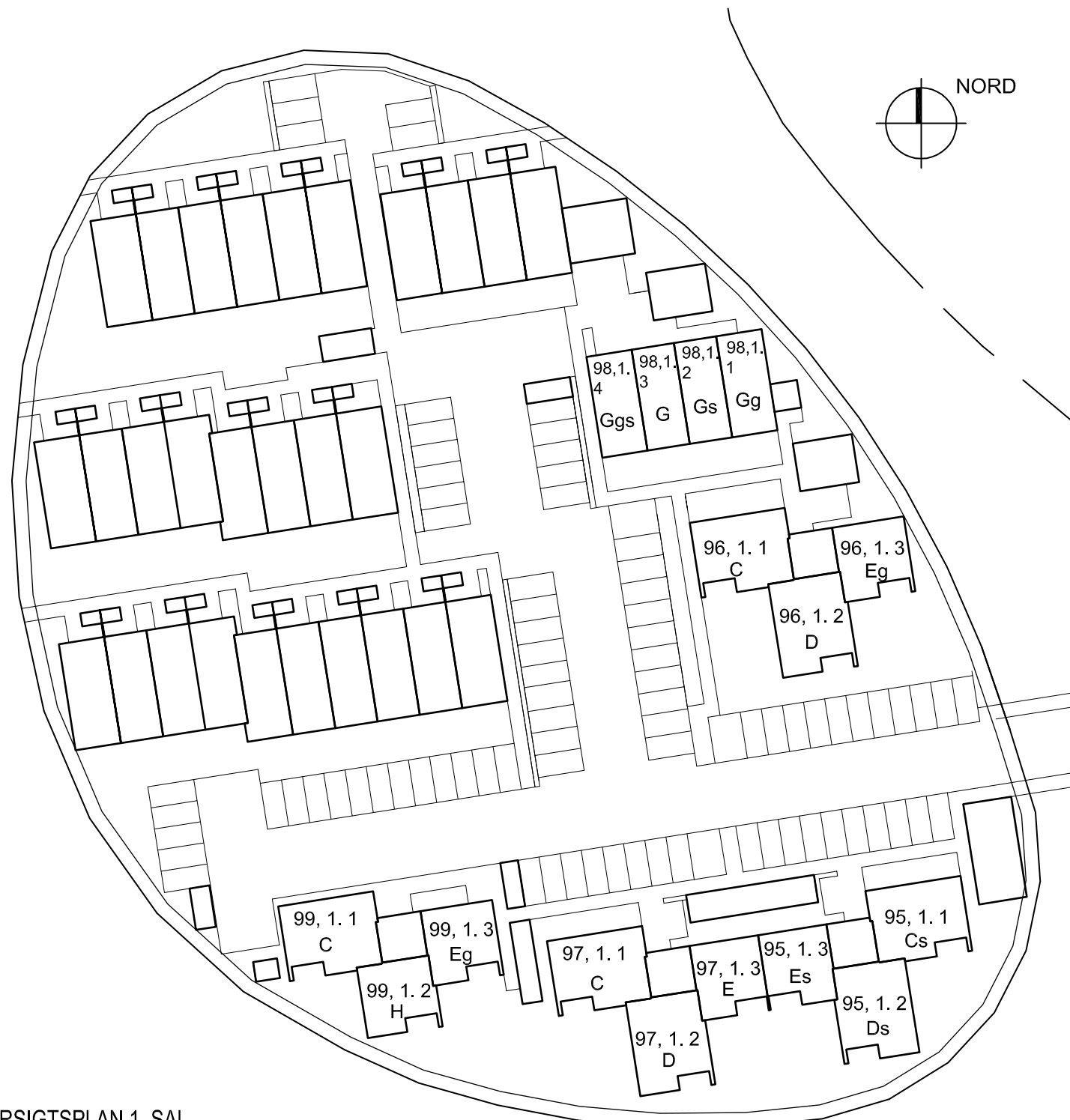
Antal	Type	Antal rum	Husnumre	Størrelse		
10	A	4	103, 107, 111, 114, 115, 123, 127, 131, 139, 143	107 m ²		
1	Ag	4	110	114 m ²		
3	Ag1	4	119, 135, 147	114 m ²		
10	B	4	105, 109, 112, 113, 117, 125, 129, 131, 141, 145	107 m ²		
2	Bg	4	116, 137	114 m ²		
2	Bg1	4	101, 121	114 m ²		
6	C	3	96 st. 1, 96 1. 1, 97 1. 1, 97 2. 1, 99 st. 1, 99 1. 1	84,5-85 m ²		
3	Cs	3	95 st. 1, 95 1. 1, 95 2. 1	84,5-85 m ²		
1	C1	3	97 st. 1	84,5 m ²		
5	D	3	96 st. 2, 96 1. 2, 97 st. 2, 97 1. 2, 97 2. 2	84,5-85 m ²		
1	D1	3	96 2. 2	89 m ²		
3	Ds	3	95 st. 2, 95 1. 2, 95 2. 2	84,5-85 m ²		
3	E	2	97 st. 3, 97 1. 3, 97 2. 3	63 m ²		
3	Es	2	95 st. 3, 95 1. 3, 95 2. 3	63 m ²		
4	Eg	2	96 st. 3, 96 1. 3, 99 st. 3, 99 1. 3	65 m ²		
2	Eg1	2	96 2. 3, 99 2. 3	70 m ²		
2	H	2	99 st. 2, 99 1. 2	64 m ²		
1	H1	2	99 2. 2	70 m ²		
1	F	2	102	50		
1	Fs	2	104	50		
1	Fg	2	106	54		
1	Fgs	2	100	54		
1	G	2	98 1. 3	57,5 m ²		
1	Gs	2	98 1. 2	57,5 m ²		
1	Gg	2	98 1. 1	61 m ²		
1	Ggs	2	98 1. 4	61 m ²		

NB: Arealer er afrundede. Alle arealer er bruttoarealer.

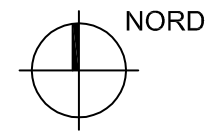
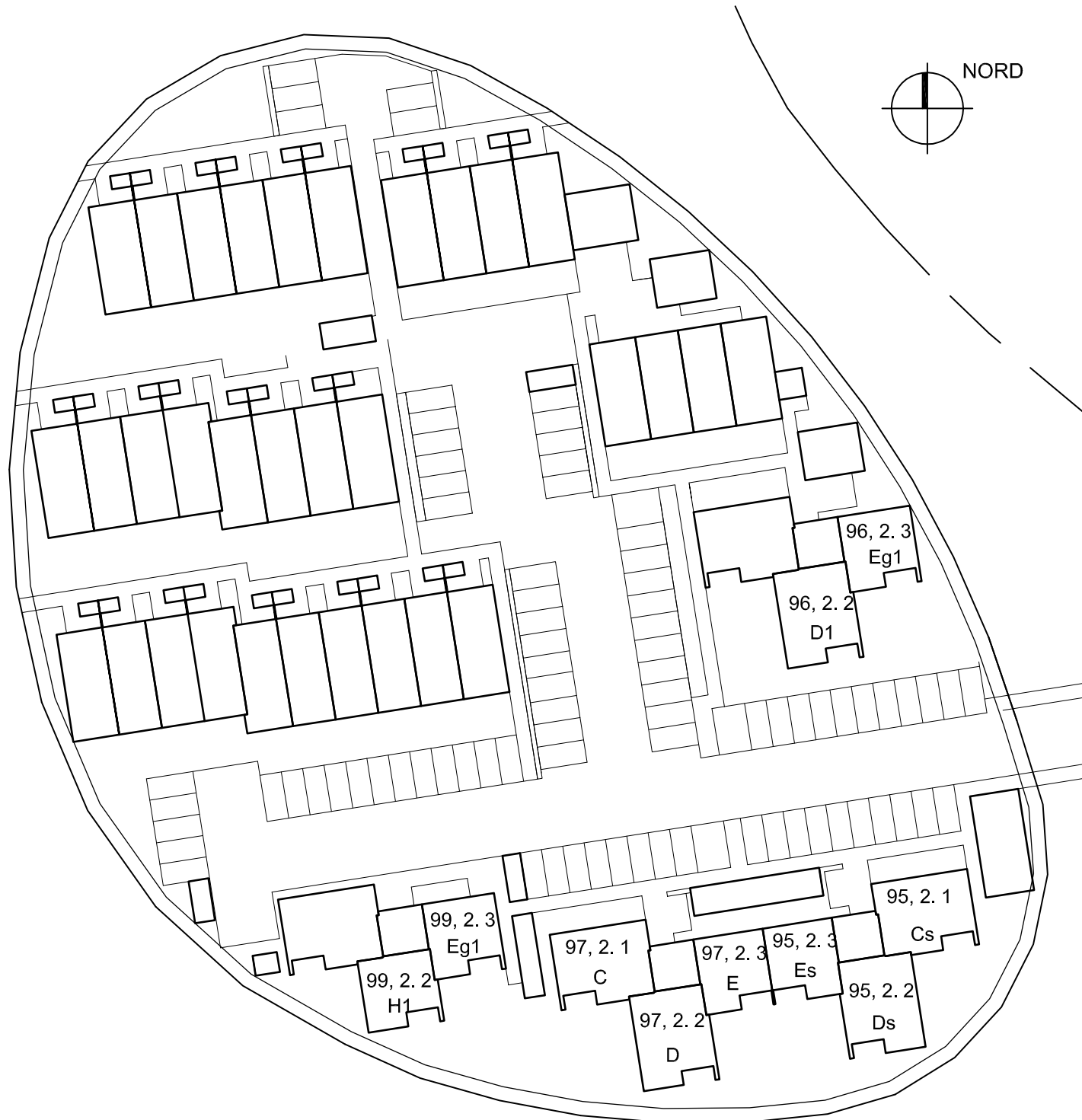


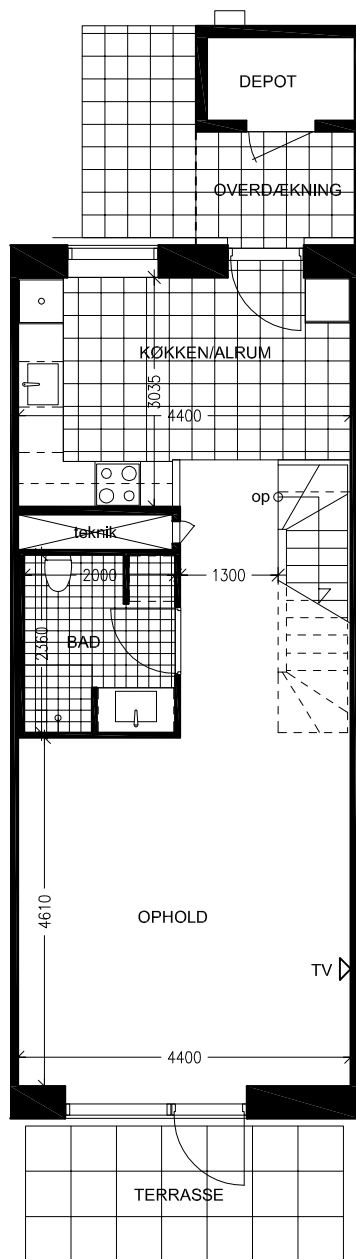
OVERSIGTSPLAN STUEETAGE

RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLD



OVERSIGTSPLAN 1. SAL

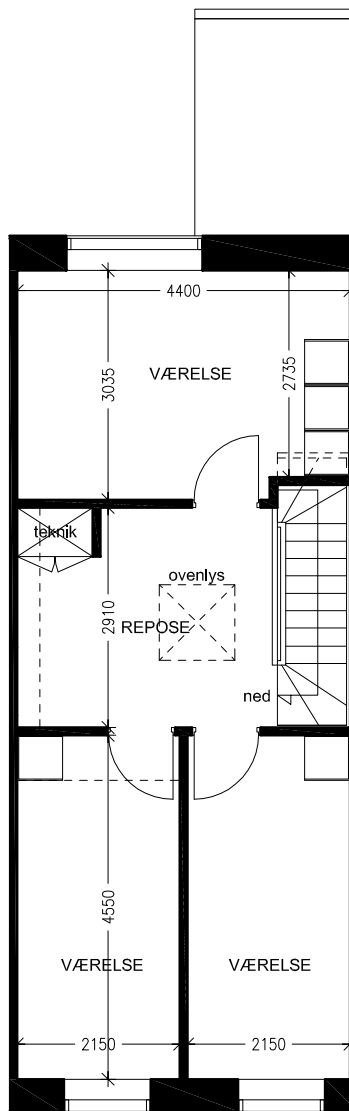
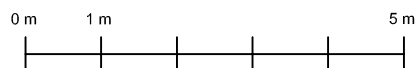




STUEPLAN, 1:100

TYPE A, AREAL: 107,0 m²

NR.: 103, 107, 111, 114, 115, 123, 127, 131, 139 og 143



1. SALS PLAN, 1:100

TYPE A - 4 rums bolig

Boligens indretning:

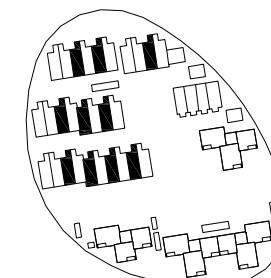
Dette rækkehus i 2 etager er, i stueetagen, indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse. 1. salen er med et stort forældresoveværelse og 2 børneværelser, multirummet ved trappen, der får dagslys via et ovenlys, kan fungere som lege/lektierum eller arbejdsværelse. Indgangen til boligen er overdækket og der er adgang til depotrum.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulve i køkken/alrum og i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Trappen til 1. sal er en hvidmalet trætrappe med trin i træsort som parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaske-maskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDSES

TYPE Ag - 4 rums bolig

Boligens indretning:

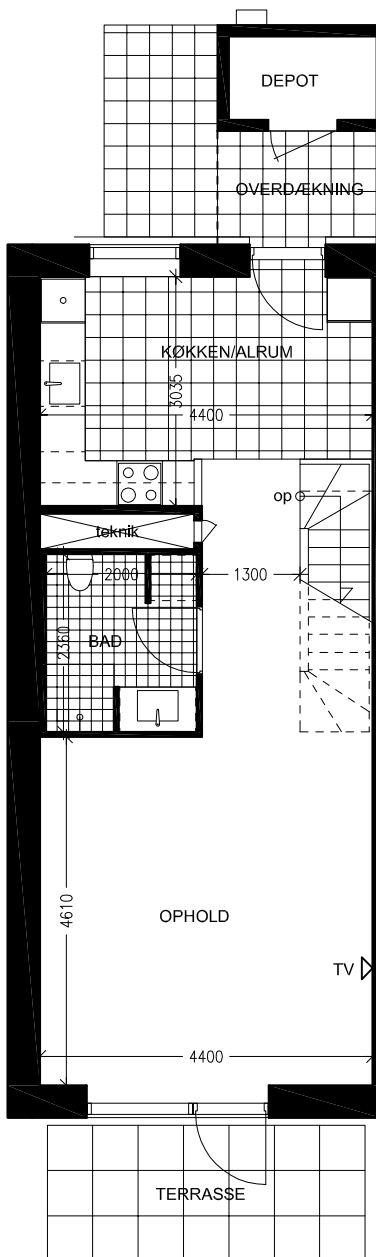
Dette rækkehus i 2 etager er, i stueetagen, indrettet med moderne køkken/almrum, badeværelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse. 1. salen er med et stort forældresoveværelse og 2 børneværelser, multirummet ved trappen, der får dagslys via et ovenlys, kan fungere som lege/lektierum eller arbejdsværelse. Indgangen til boligen er overdækket og der er adgang til depotrum.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulve i køkken/almrum og i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Trappen til 1. sal er en hvidmalet trætrappe med trin i træsort som parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaske-maskine.

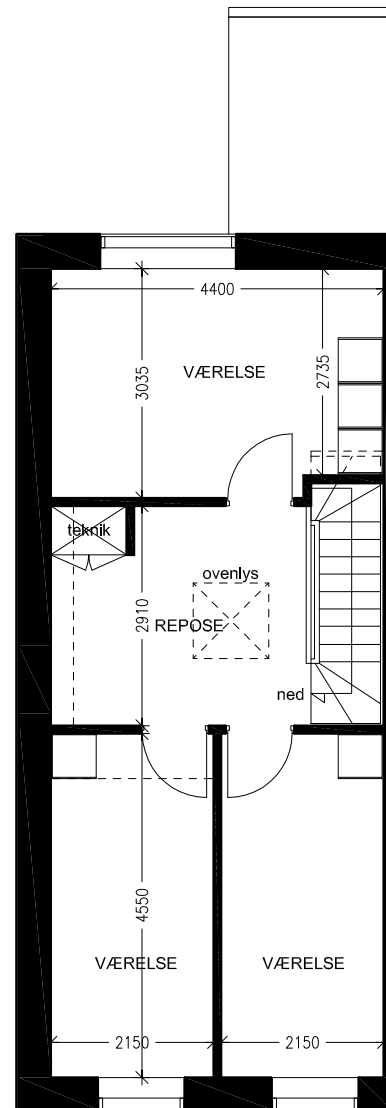
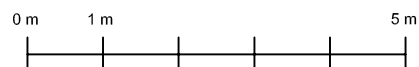
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

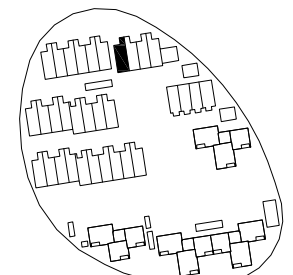


STUEPLAN, 1:100

TYPE Ag, AREAL: 114,0 m²
NR.: 110



1. SALS PLAN, 1:100



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDDES

TYPE Ag1 - 4 rums bolig

Boligens indretning:

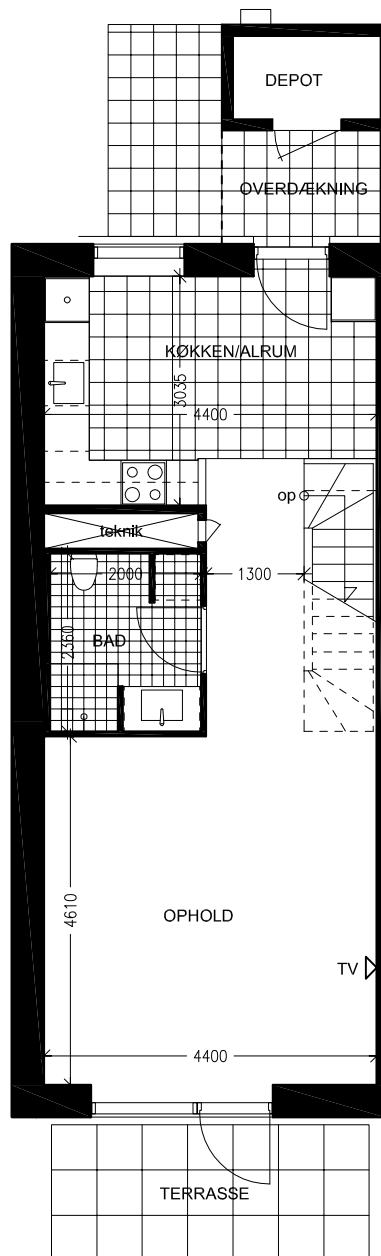
Dette rækkehus i 2 etager er, i stueetagen, indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse. 1. salen er med et stort forældresoveværelse og 2 børneværelser, multirummet ved trappen, der får dagslys via et ovenlys og vindue i gavl, kan fungere som lege/lektierum eller arbejdsværelse. Indgangen til boligen er overdækket og der er adgang til depotrum.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulve i køkken/alrum og i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Trappen til 1. sal er en hvidmalet trætrappe med trin i træsort som parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaske-maskine.

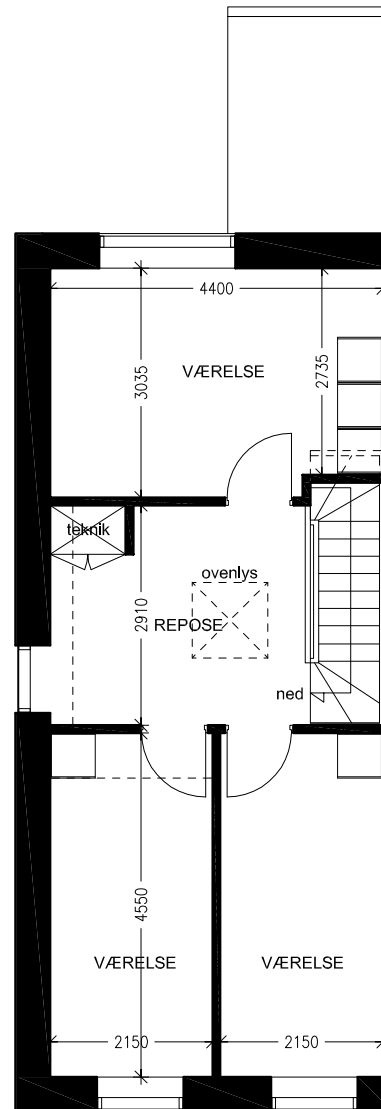
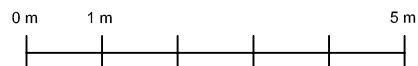
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

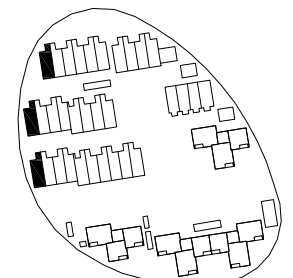


STUEPLAN, 1:100

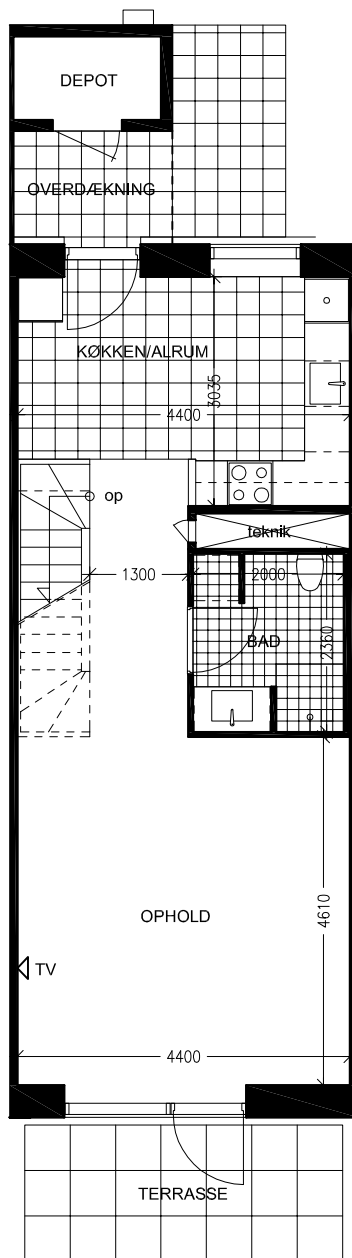
TYPE Ag1, AREAL: 114,0 m²
NR.: 119, 135 og 147



1. SALS PLAN, 1:100



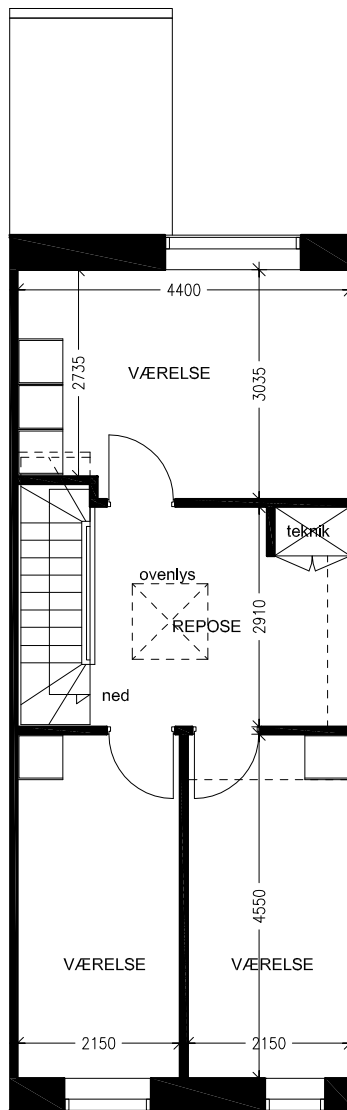
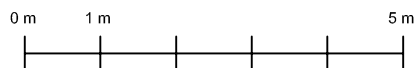
RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDNES



STUEPLAN, 1:100

TYPE B, AREAL: 107,0 m²

NR.: 105, 109, 112, 113, 117, 125, 129, 131, 141 og 145



1. SALS PLAN, 1:100

TYPE B - 4 rums bolig

Boligens indretning:

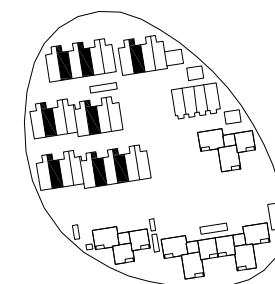
Dette rækkehus i 2 etager er, i stueetagen, indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse. 1. salen er med et stort forældresoveværelse og 2 børneværelser, multirummet ved trappen, der får dagslys via et ovenlys, kan fungere som lege/lektierum eller arbejdsværelse. Indgangen til boligen er overdækket og der er adgang til depotrum.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulve i køkken/alrum og i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Trappen til 1. sal er en hvidmalet trætrappe med trin i træsort som parketgulve. Der er gulvarme i hele boligen.

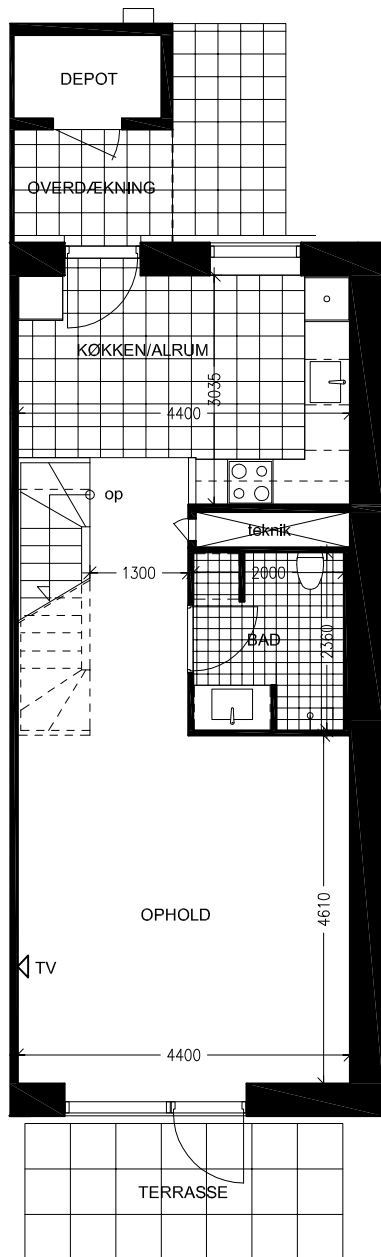
Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaske-maskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

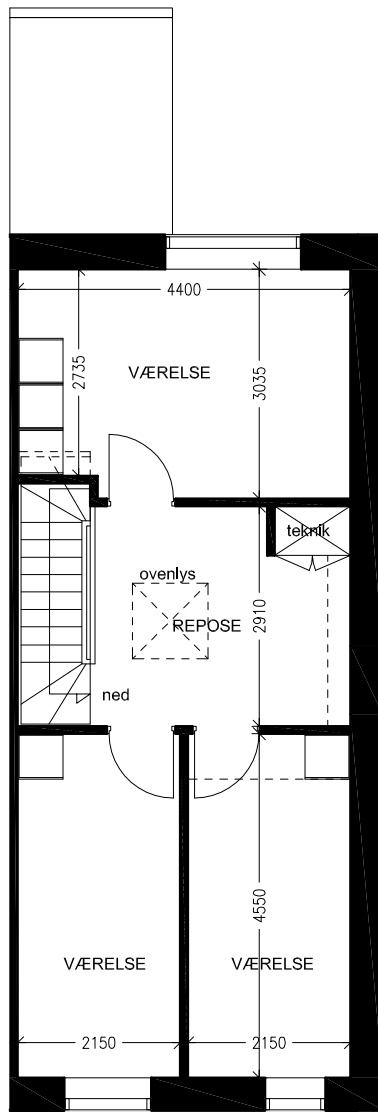
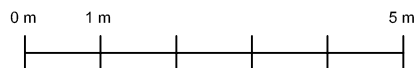


RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDES



STUEPLAN, 1:100

TYPE Bg, AREAL: 114,0 m²
NR.: 116 og 137



1. SALS PLAN, 1:100

TYPE Bg - 4 rums bolig

Boligens indretning:

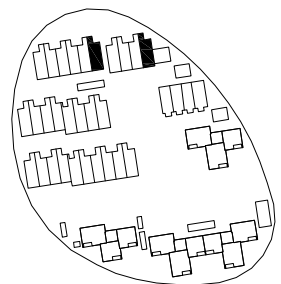
Dette rækkehus i 2 etager er, i stueetagen, indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse. 1. salen er med et stort forældresoveværelse og 2 børneværelser, multirummet ved trappen, der får dagslys via et ovenlys, kan fungere som lege/lektierum eller arbejdsværelse. Indgangen til boligen er overdækket og der er adgang til depotrum.

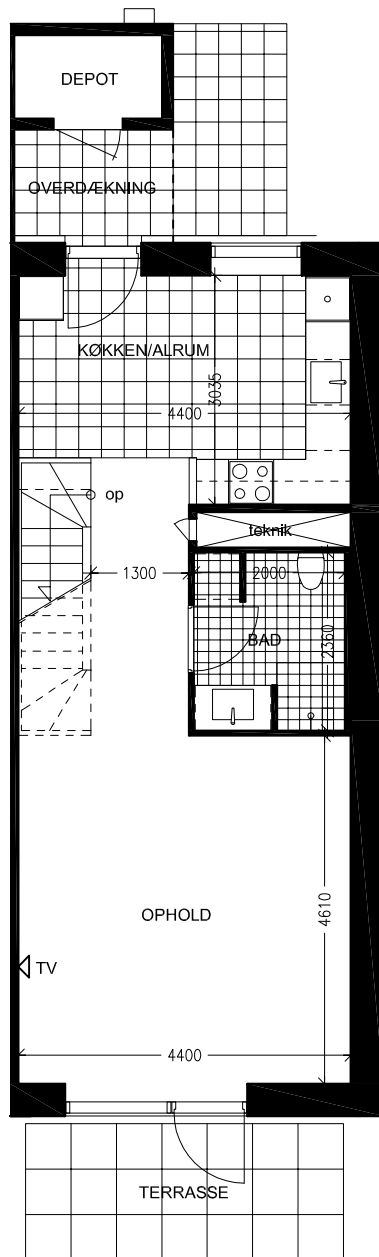
Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulve i køkken/alrum og i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Trappen til 1. sal er en hvidmalet trætrappe med trin i træsort som parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaske-maskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

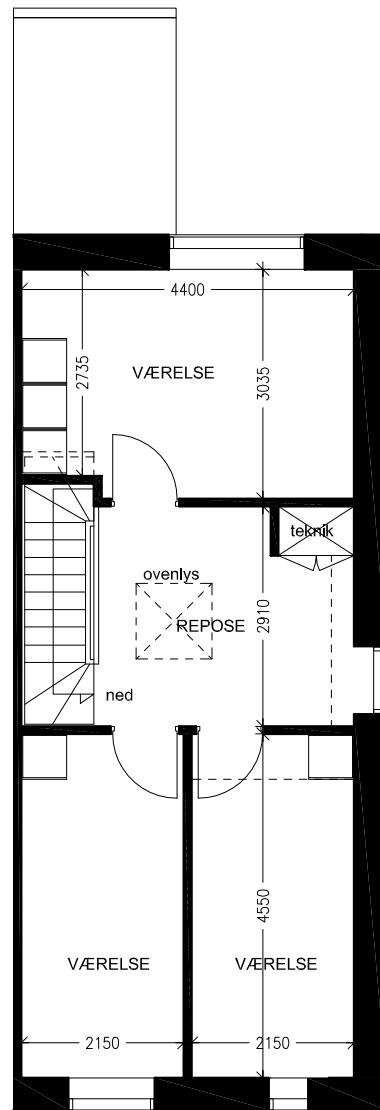
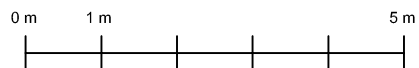
Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.





STUEPLAN, 1:100

TYPE Bg1, AREAL: 114,0 m²
NR.: 101 og 121



1. SALS PLAN, 1:100

TYPE Bg1 - 4 rums bolig

Boligens indretning:

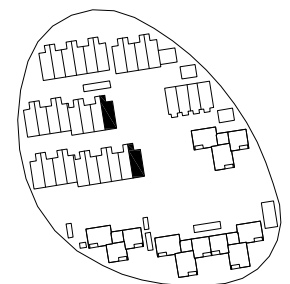
Dette rækkehus i 2 etager er, i stueetagen, indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse. 1. salen er med et stort forældresoveværelse og 2 børneværelser, multirummet ved trappen, der får dagslys via et ovenlys og vindue i gavl, kan fungere som lege/lektierum eller arbejdsværelse. Indgangen til boligen er overdækket og der er adgang til depotrum.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulve i køkken/alrum og i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Trappen til 1. sal er en hvidmalet trætrappe med trin i træsort som parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaske-maskine.

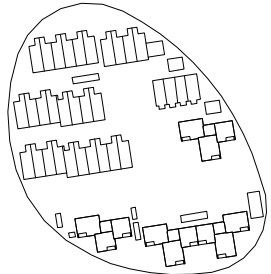
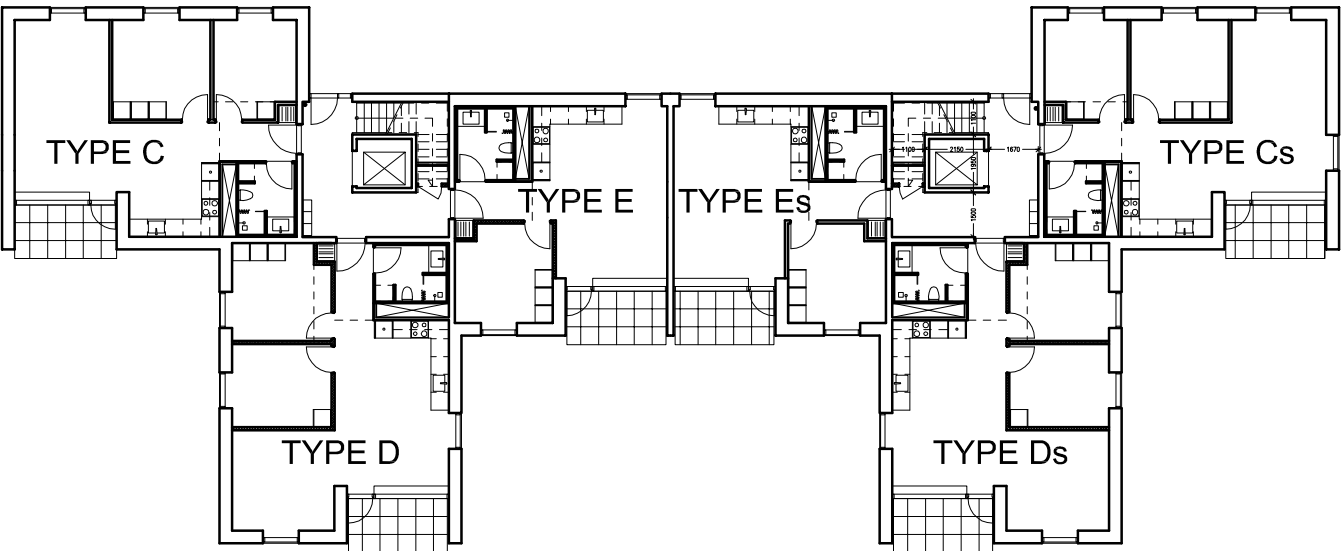
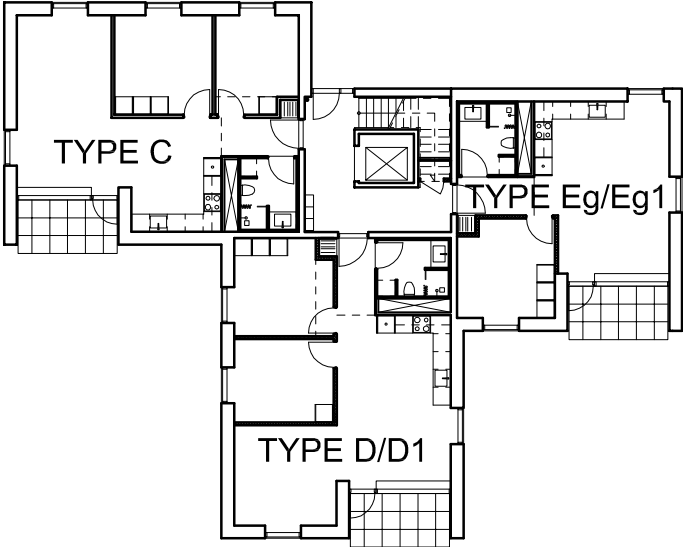
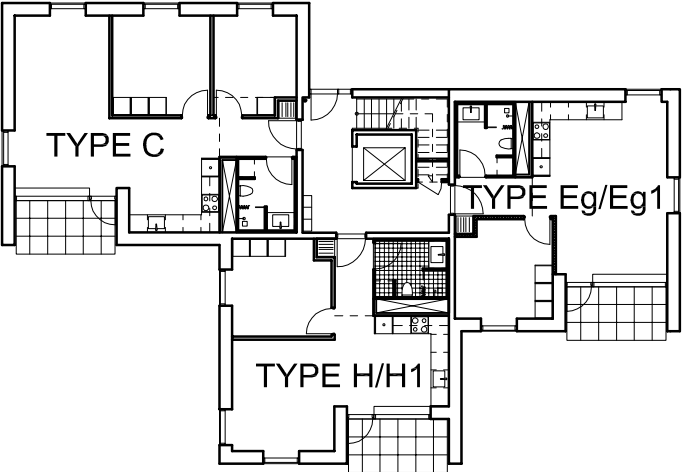
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDES

OVERSIGT ETAGEBOLIGER



TYPE C - 3 rums bolig

Boligens indretning:

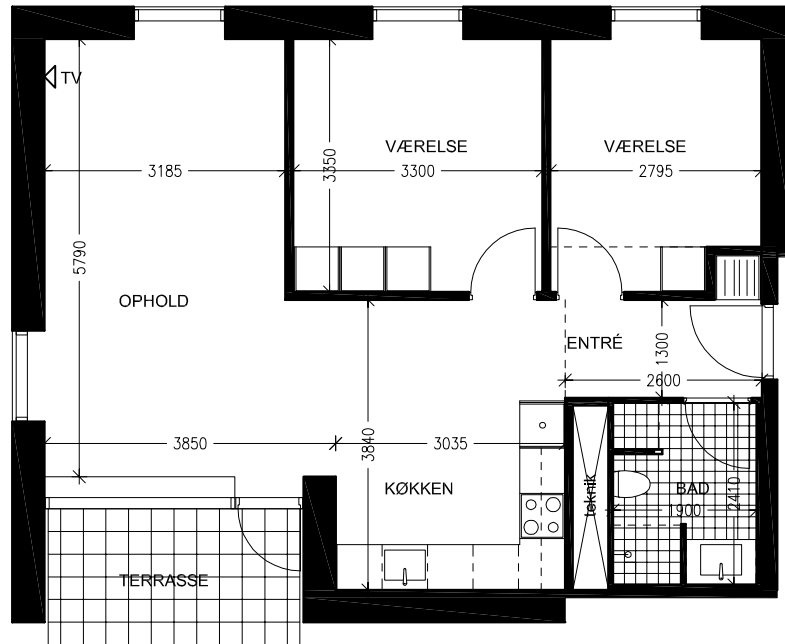
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 2 værelser og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

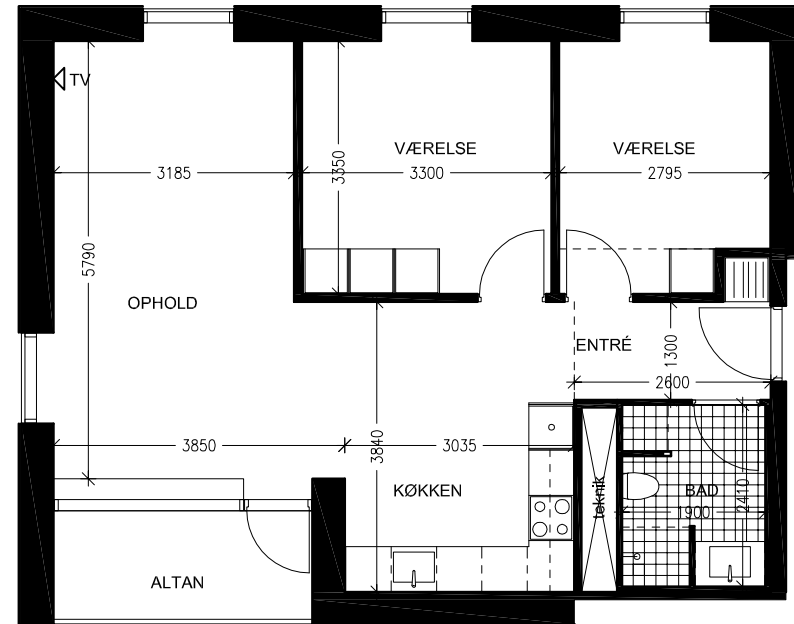
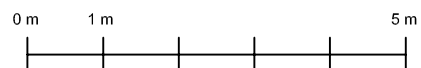


TYPE C, STUEPLAN

AREAL: 84,5 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE

NR.: 96 st. 1 og 99 st. 1

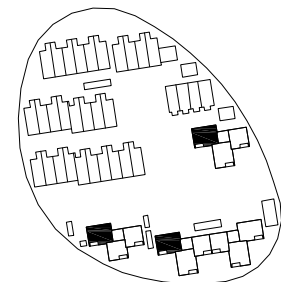
PLANER, 1:100



TYPE C, 1. OG 2. SALS PLAN

AREAL: 85,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE

NR.: 96 1. 1, 97 1. 1, 97 2. 1 og 99 1. 1



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDSES

TYPE Cs - 3 rums bolig

Boligens indretning:

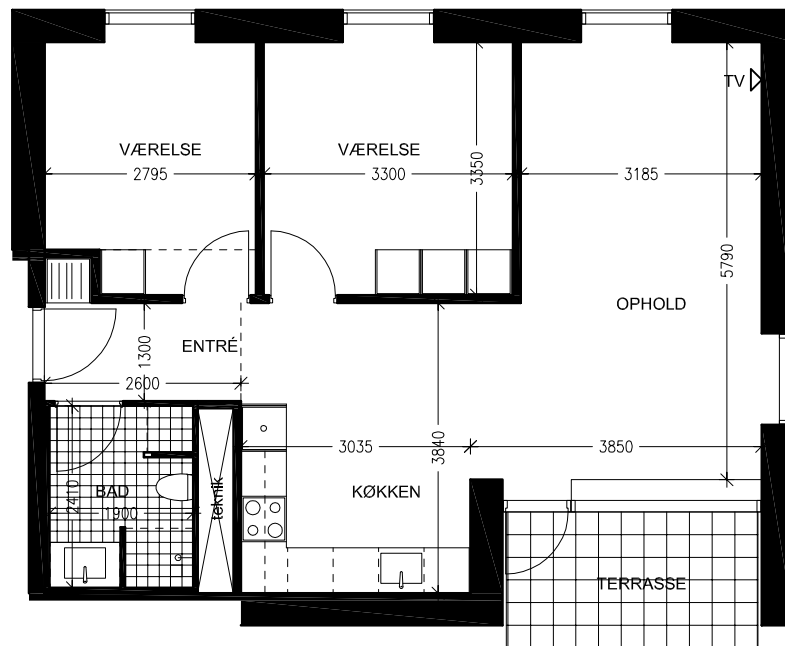
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 2 værelser og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

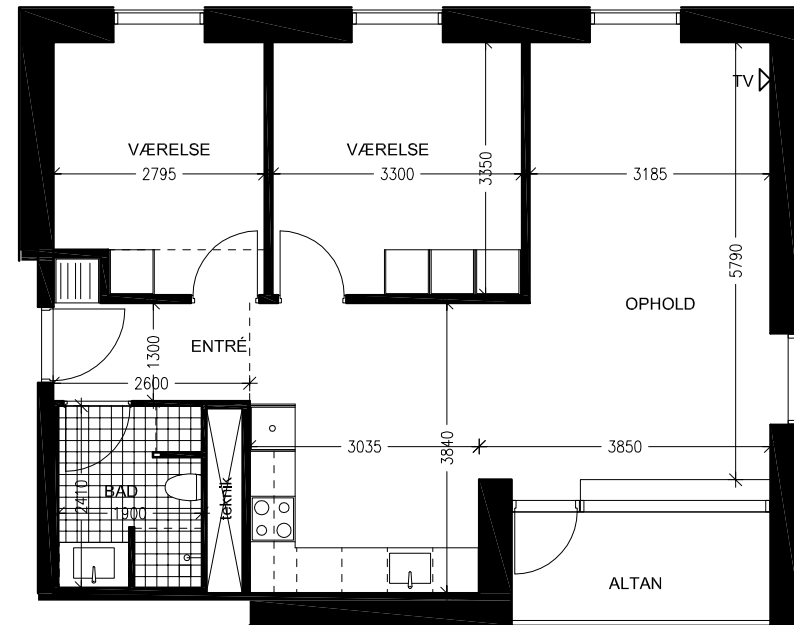
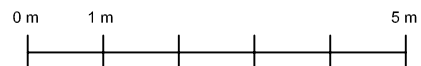
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

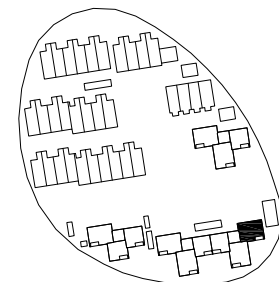


TYPE Cs, STUEPLAN
AREAL: 84,5 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 95 st. 1

PLANER, 1:100



TYPE Cs, 1. OG 2. SALS PLAN
AREAL: 85,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 95 1. 1 og 95 2. 1



TYPE C1 - 3 rums bolig

Boligens indretning:

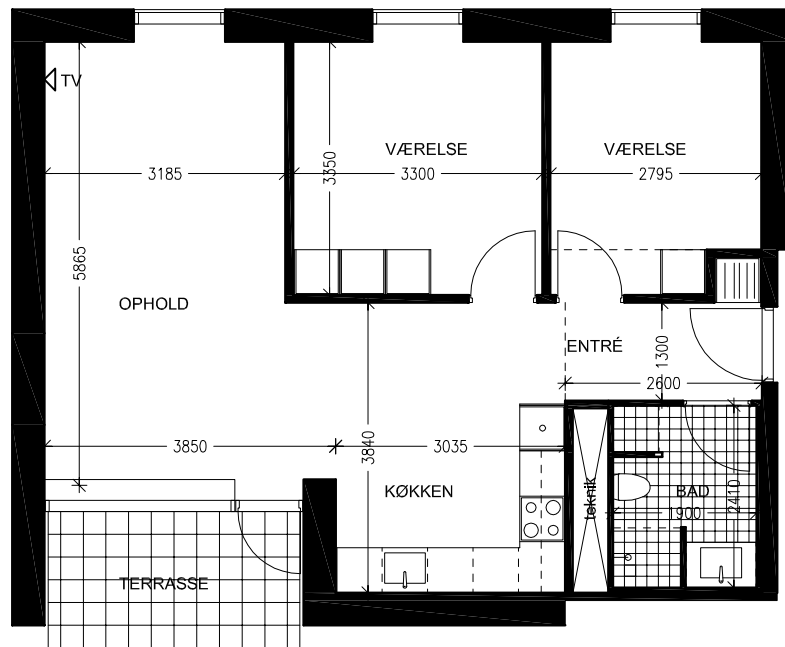
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 2 værelser og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

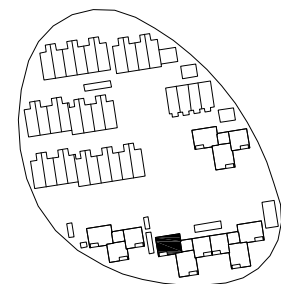
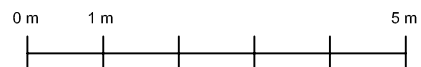


TYPE C1, STUEPLAN

AREAL: 84,5 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE

NR.: 97 st. 1

PLAN, 1:100



TYPE D - 3 rums bolig

Boligens indretning:

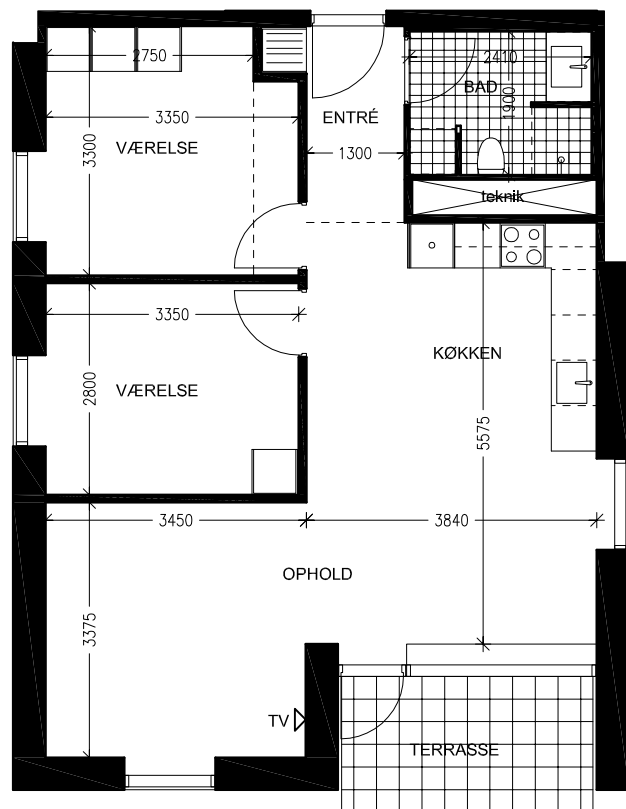
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 2 værelser og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

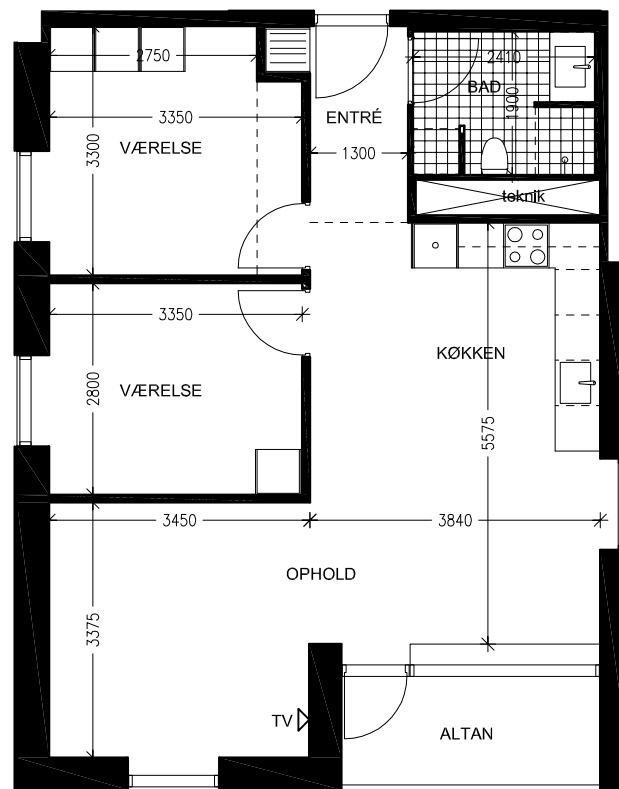
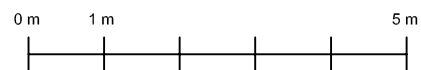
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

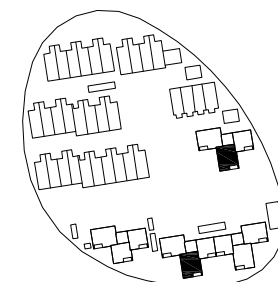


TYPE D, STUEPLAN
AREAL: 84,5 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 96 st. 2 og 97 st. 2

PLANER, 1:100



TYPE D, 1. OG 2. SALS PLAN
AREAL: 85,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 96 1. 2, 97 1. 2 og 97 2. 2



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDES

TYPE Ds - 3 rums bolig

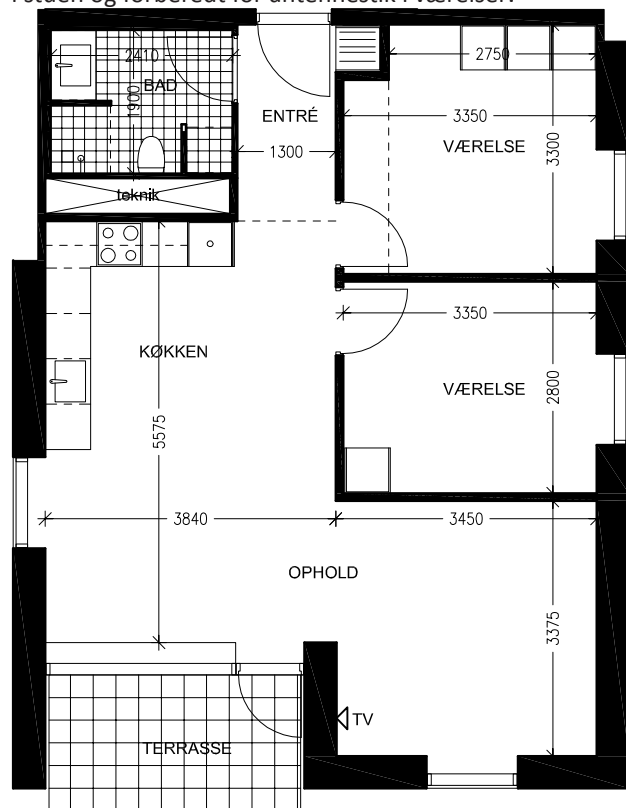
Boligens indretning:

Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 2 værelser og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

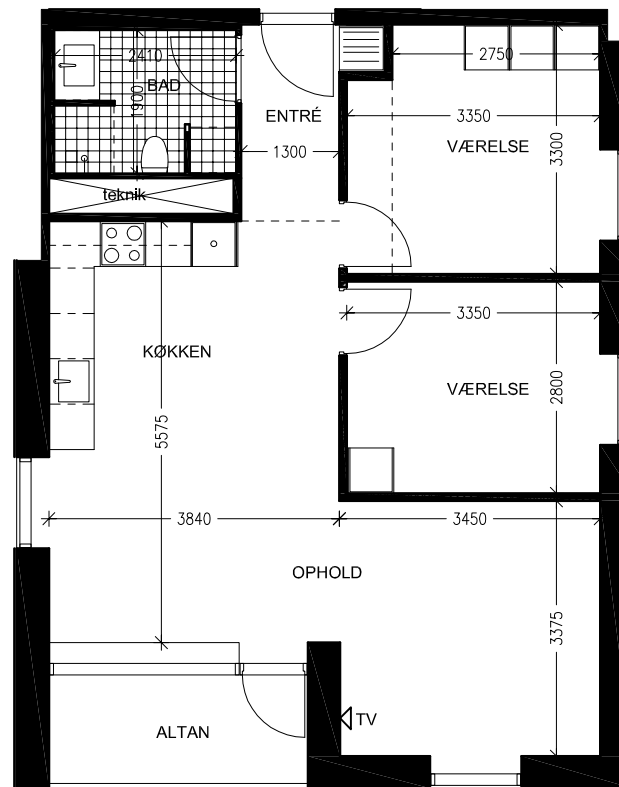
Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler. Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.

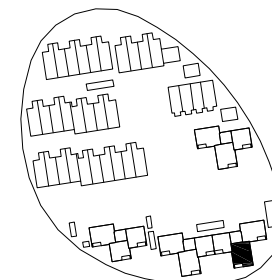
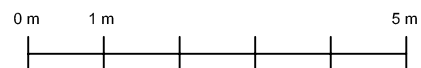


TYPE Ds, STUEPLAN
AREAL: 84,5 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 95 st. 2



TYPE Ds, 1. OG 2. SALS PLAN
AREAL: 85,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 95 1. 2 og 95 2. 2

PLANER, 1:100



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDSES

TYPE D1 - 3 rums bolig

Boligens indretning:

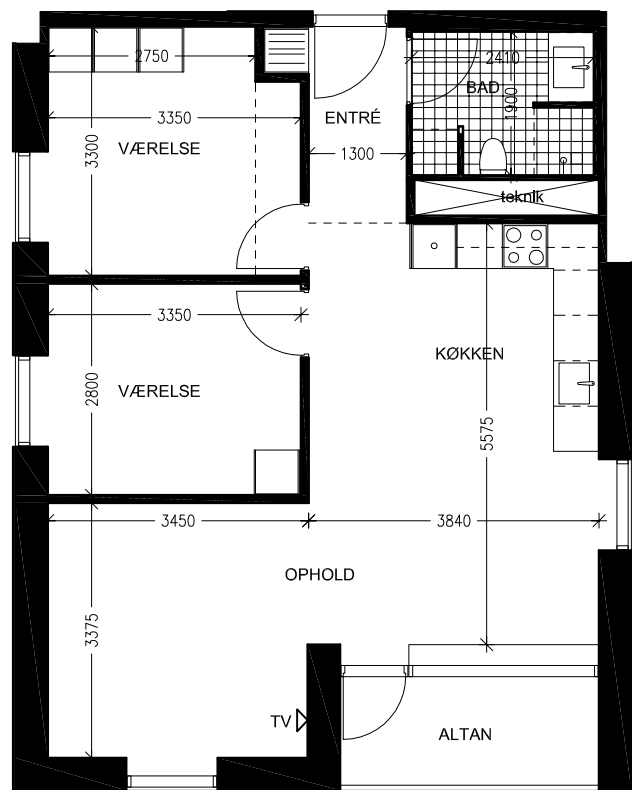
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 2 værelser og opholdsstue med udgang til sydvendt altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

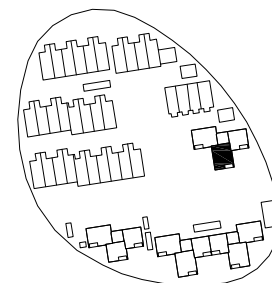
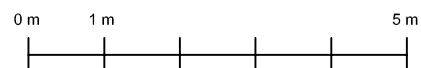
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelser.



TYPE D1, 2. SALS PLAN
AREAL: 89,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 96 2. 2

PLANER, 1:100



RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDES

TYPE E - 2 rums bolig

Boligens indretning:

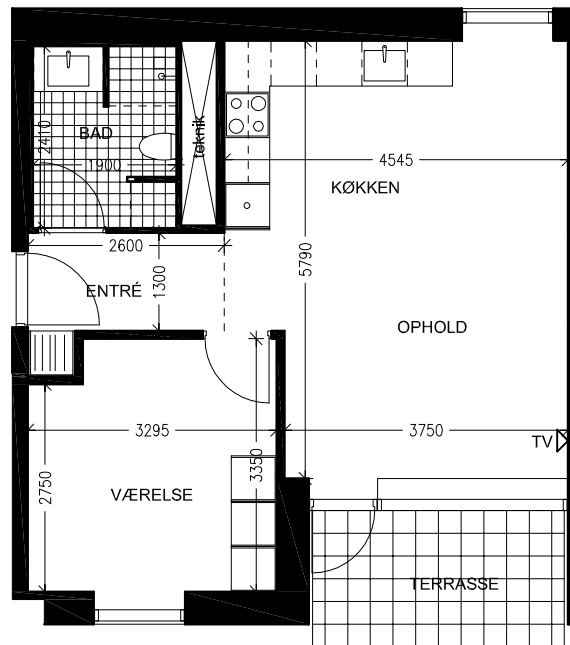
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

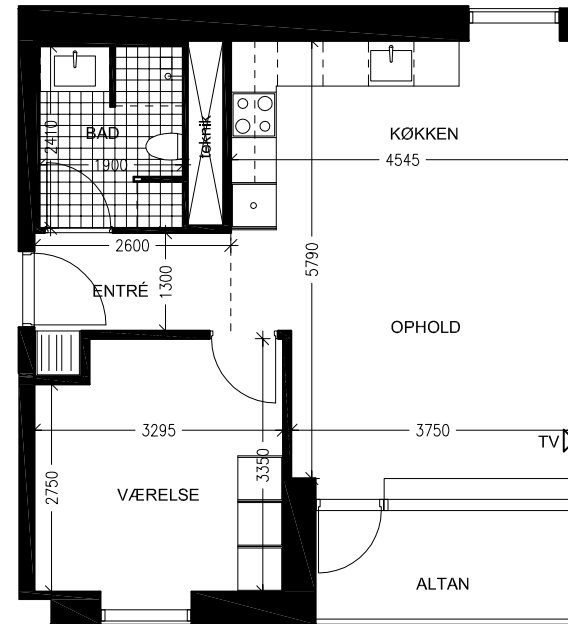
Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.

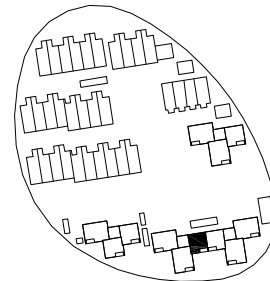
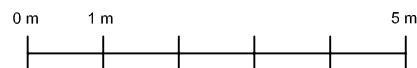


TYPE E, STUEPLAN
AREAL: 63,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 97 st. 3



TYPE E, 1. SALS PLAN
AREAL: 63,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 97 1. 3 og 97 2. 3

PLANER, 1:100



TYPE Es - 2 rums bolig

Boligens indretning:

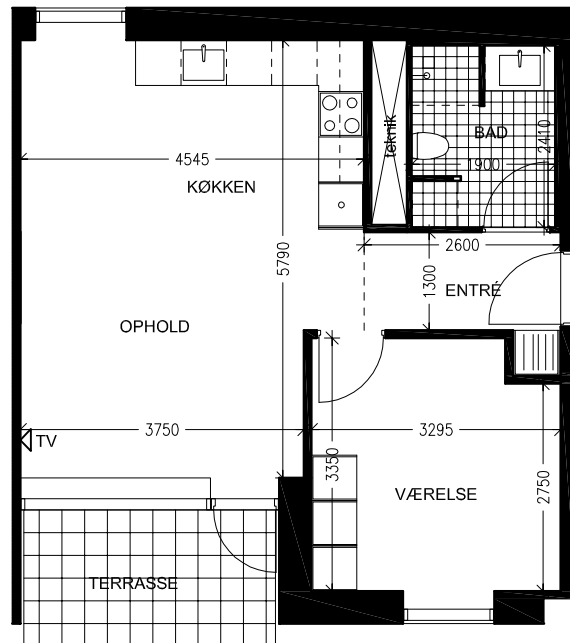
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

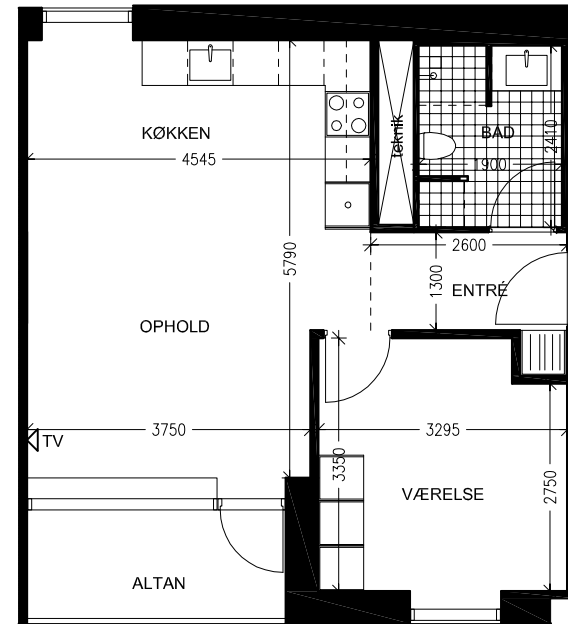
Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.

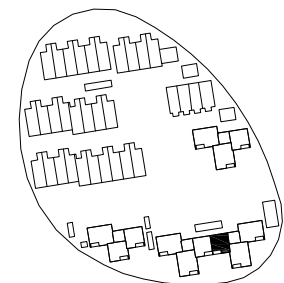
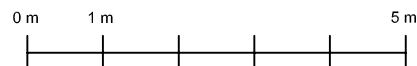


TYPE Es, STUEPLAN
AREAL: 63,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 95 st. 3



TYPE Es, 1. SALS PLAN
AREAL: 63,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 95 1. 3 og 95 2. 3

PLANER, 1:100



TYPE Eg - 2 rums bolig

Boligens indretning:

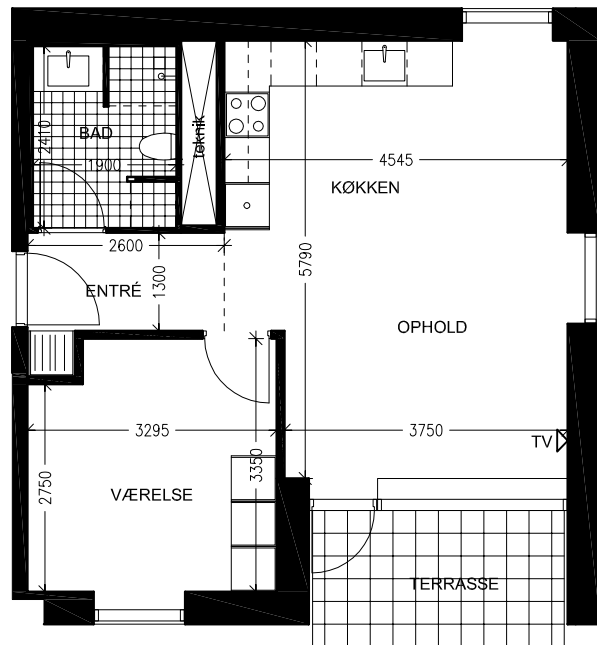
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

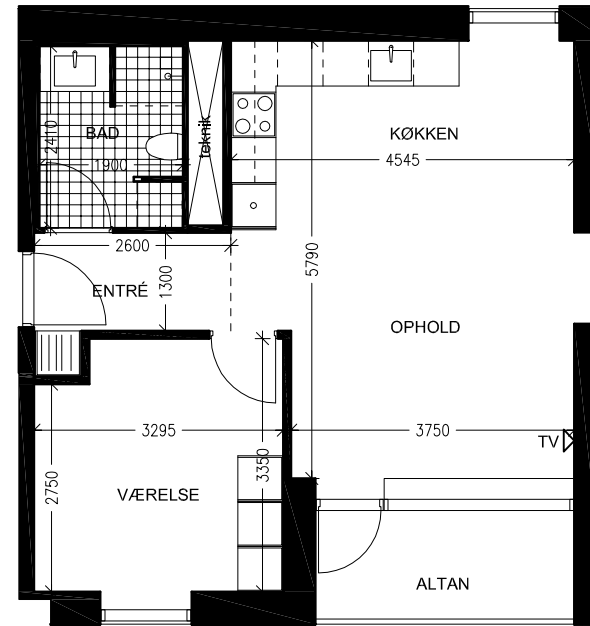
Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.

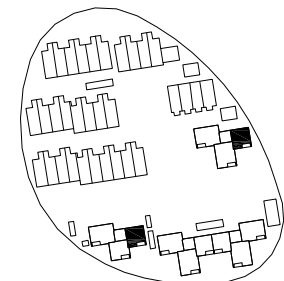
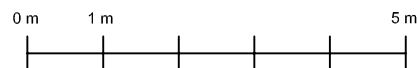


TYPE Eg, STUEPLAN
AREAL: 65,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 96 st. 3 og 99 st. 3



TYPE Eg, 1. SALS PLAN
AREAL: 65,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 96 1. 3 og 99 1. 3

PLANER, 1:100



TYPE Eg1 - 2 rums bolig

Boligens indretning:

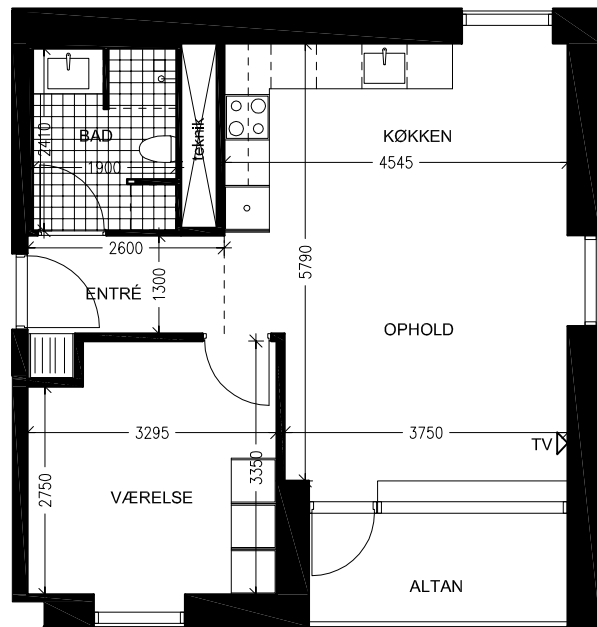
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

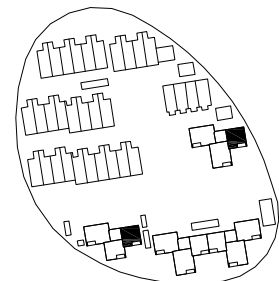
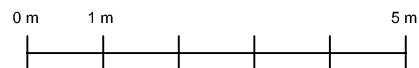
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.

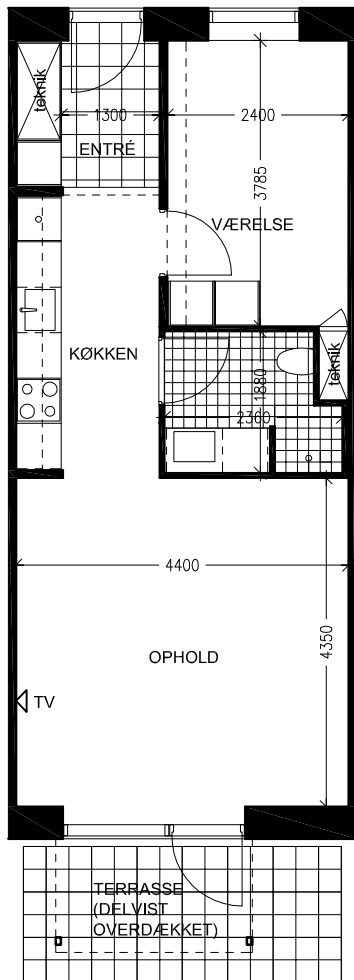


TYPE Eg1, 2. SALS PLAN
AREAL: 70,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 96 2. 3 og 99 2. 3

PLANER, 1:100

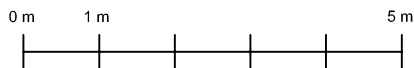


OVERDÆKKET
(ALTANGANG)

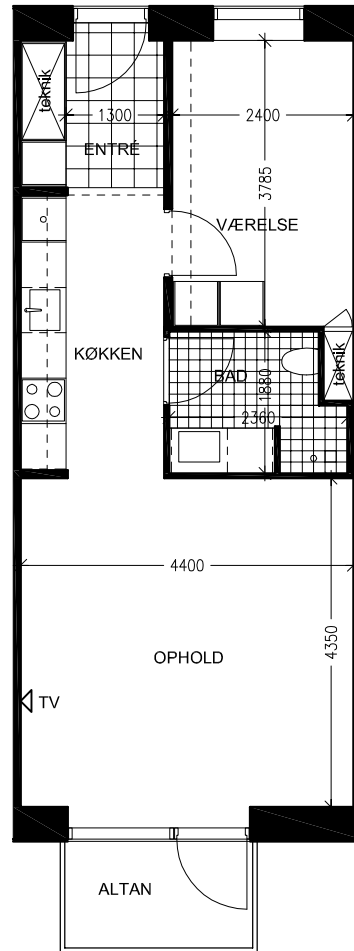


TYPE F, STUEPLAN
AREAL: 50,0 m²
NR.: 102

PLAN, 1:100



ALTANGANG



TYPE G, 1. SAL
AREAL: 57,5 m²
NR.: 98 1, 3

PLAN, 1:100

TYPE F og G - 2 rums bolig

Boligens indretning:

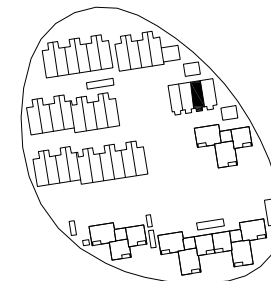
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse og entré, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

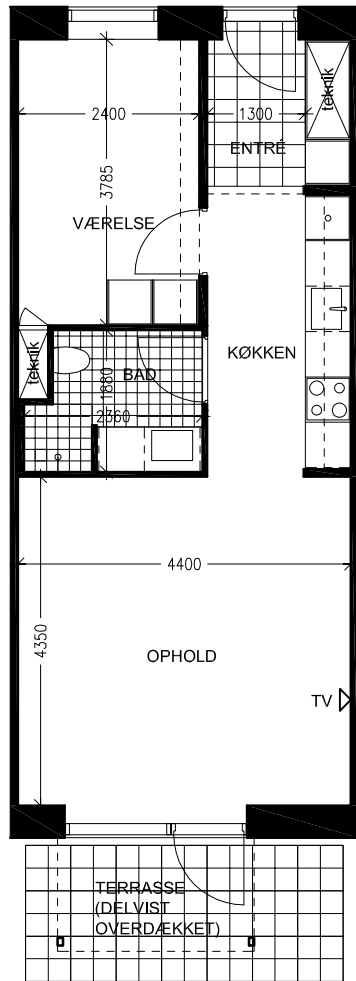
Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine/vasketørremaskine.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.

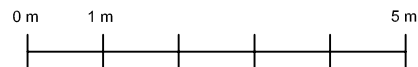


OVERDÆKKET
(ALTANGANG)

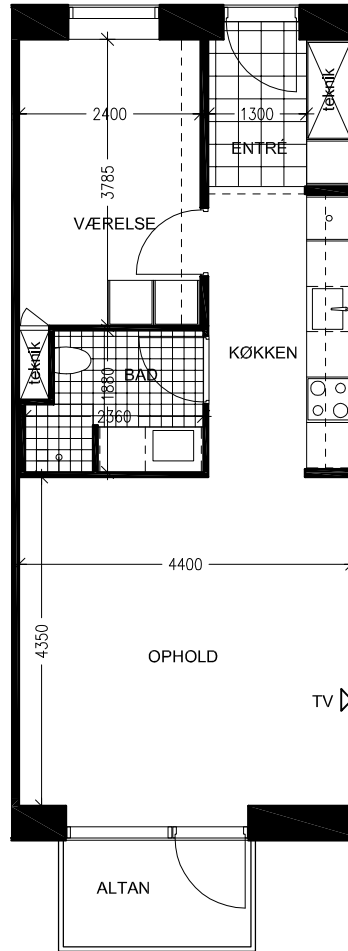


TYPE Fs, STUEPLAN
AREAL: 50,0 m²
NR.: 104

PLAN, 1:100



ALTANGANG



TYPE Gs, 1. SAL
AREAL: 57,5 m²
NR.: 98 1, 2

PLAN, 1:100

TYPE Fs og Gs - 2 rums bolig

Boligens indretning:

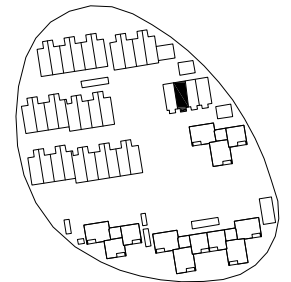
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

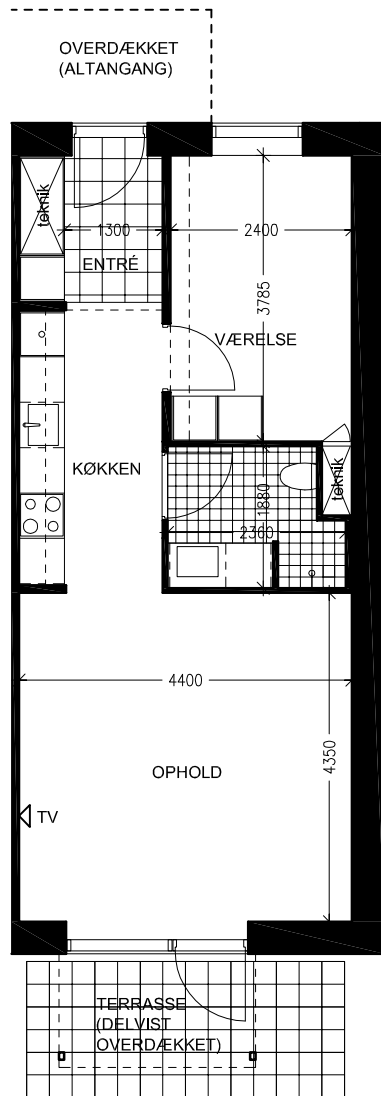
Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse og entré, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toilettet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine/vasketørremaskine.

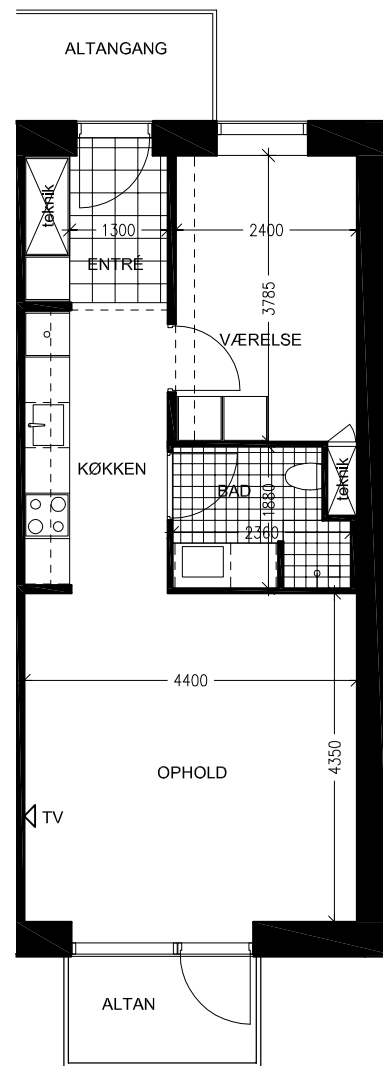
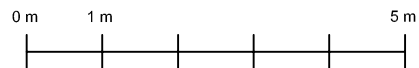
Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.





TYPE Fg, STUEPLAN
AREAL: 54,0 m²
NR.: 106

PLAN, 1:100



TYPE Gg, 1. SAL
AREAL: 61,0 m²
NR.: 98 1., 1

PLAN, 1:100

TYPE Fg og Gg - 2 rums bolig

Boligens indretning:

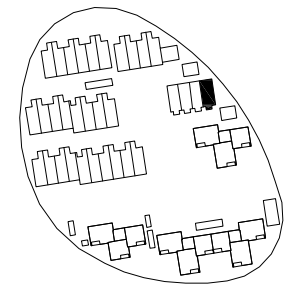
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

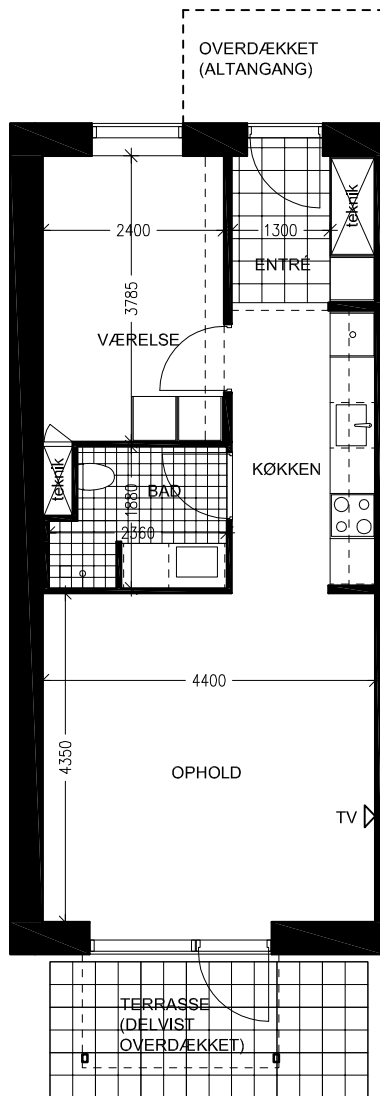
Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse og entré, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toilettet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine/vasketørremaskine.

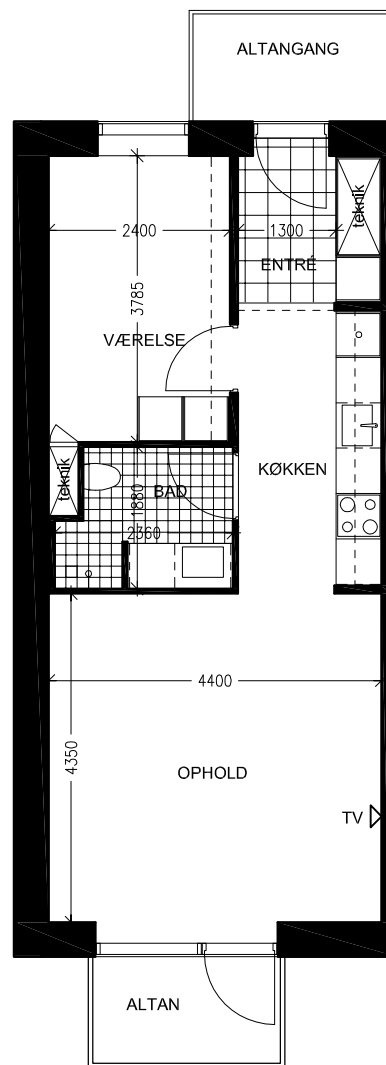
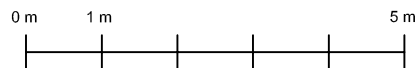
Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.





TYPE Fgs, STUEPLAN
AREAL: 54,0 m²
NR.: 100

PLAN, 1:100



TYPE Ggs, 1. SAL
AREAL: 61,0 m²
NR.: 98 1., 4

PLAN, 1:100

TYPE Fgs og Ggs - 2 rums bolig

Boligens indretning:

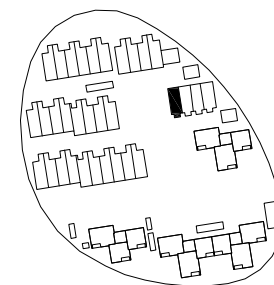
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse og entré, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen.

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toilettet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine/vasketørremaskine.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.



TYPE H - 2 rums bolig

Boligens indretning:

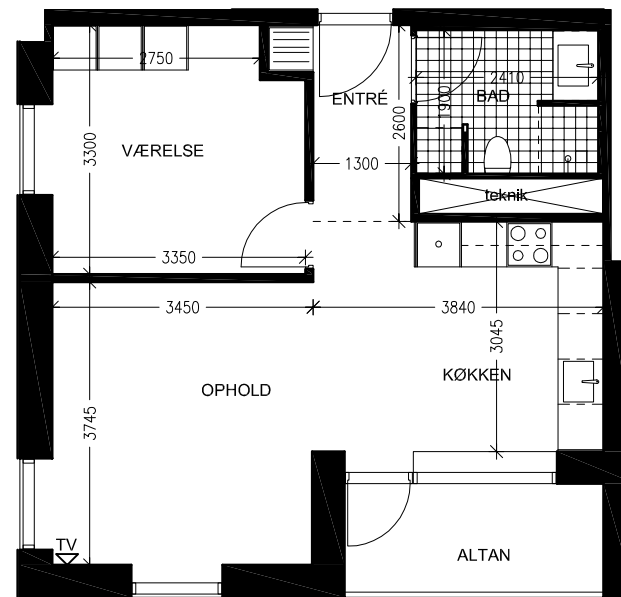
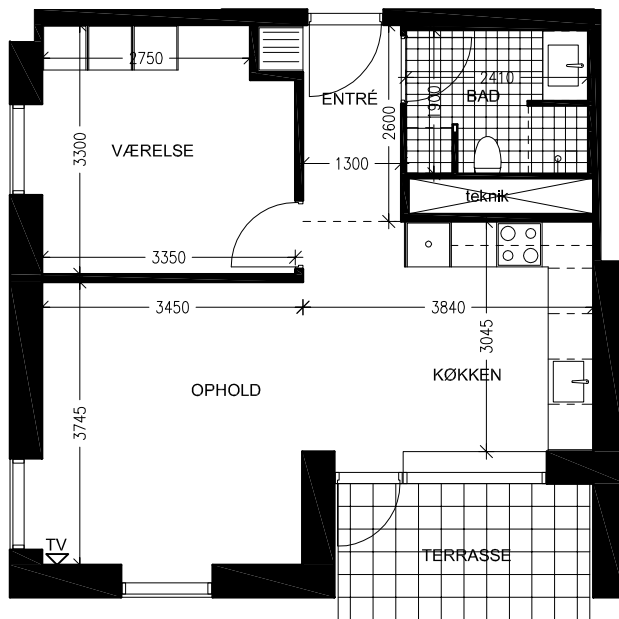
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt terrasse eller altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen

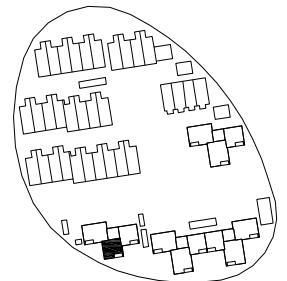
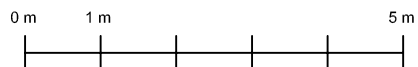
Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.



PLANER, 1:100



TYPE H1 - 2 rums bolig

Boligens indretning:

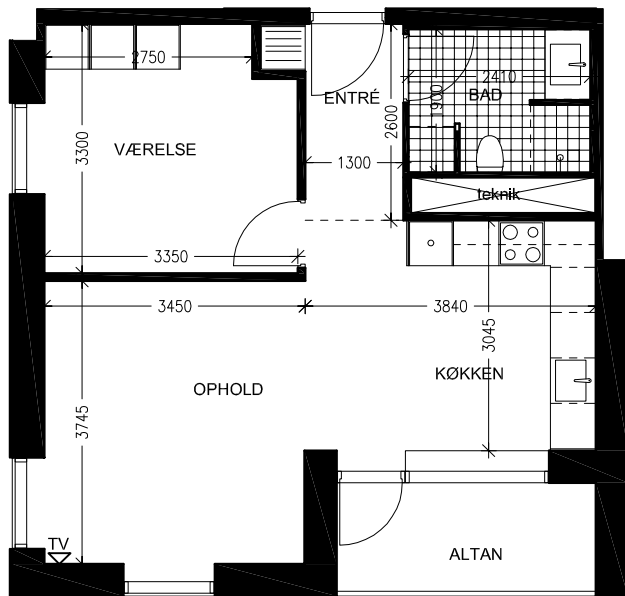
Denne bolig er indrettet med moderne køkken/alrum, badeværelse, 1 værelse og opholdsstue med udgang til sydvendt altan.

Vægge er beklædt med strukturtapet og hvidmalede, lofter er hvidmalede. Der er klinkegulv i badeværelse, øvrige gulve er lyse parketgulve. Der er gulvvarme i hele boligen

Køkkener og skabe er med hvid overflade, et overskab er glasvitrineskab. Der er komfur, emhætte, køle/fryseskab og der er forberedt for opvaskemaskine.

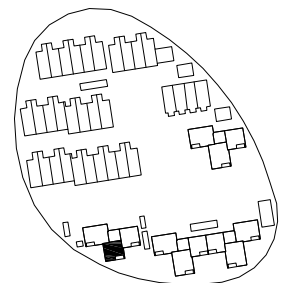
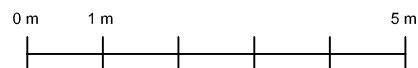
Badeværelset er med granitbordplade med håndvask og underskab, toiletet er væghængt og der er forberedt for vaskemaskine og tørretumbler.

Der er antennestik i stuen og forberedt for antennestik i værelset.



TYPE H1, 2. SALS PLAN
AREAL: 70,0 m², INKL. ANDEL AF FÆLLES ADGANGSVEJE
NR.: 99 2. 2

PLANER, 1:100





SYDFACADE - RÆKKEHUSE



GAVLFACADE - RÆKKEHUSE



SYDFACADE - ETAGEBOLIGER