

Østerhåb Have, Horsens

Eksklusive lejligheder i lavenergiklasse 1



Boligselskabet Domea Horsens

Afd. 6007 – Østerhåb Have

BELIGGENHEDSPLAN

På rødtjørnen i den vestlige del af Horsens opføres 40 familieboliger som lavenergiboliger. Boligerne er beliggende i det nye boligområde Rødtjørnen. På grunden anlægges 60 p-pladser heraf 4 handicappladser.

Til hver bolig er der tilknyttet et depotrum, som er beliggende i vestgavlene af de enkelte boligblokke.

De 40 boliger er fordelt på fire boligtyper på henholdsvis 85m² og 100m², svarende til 3 og 4 rumsboliger.



Type A	4-rums lejlighed	6 stk.
Type B	4-rums lejlighed	4 stk.
Type C	3-rums lejlighed	18 stk.
Type D	3-rums lejlighed	12 stk.



TYPE A. 4-rums lejlighed

I alt 6 lejligheder på 100m²

Lejlighed nr:

28A, 28C, 28E, 30A, 30C og 30E

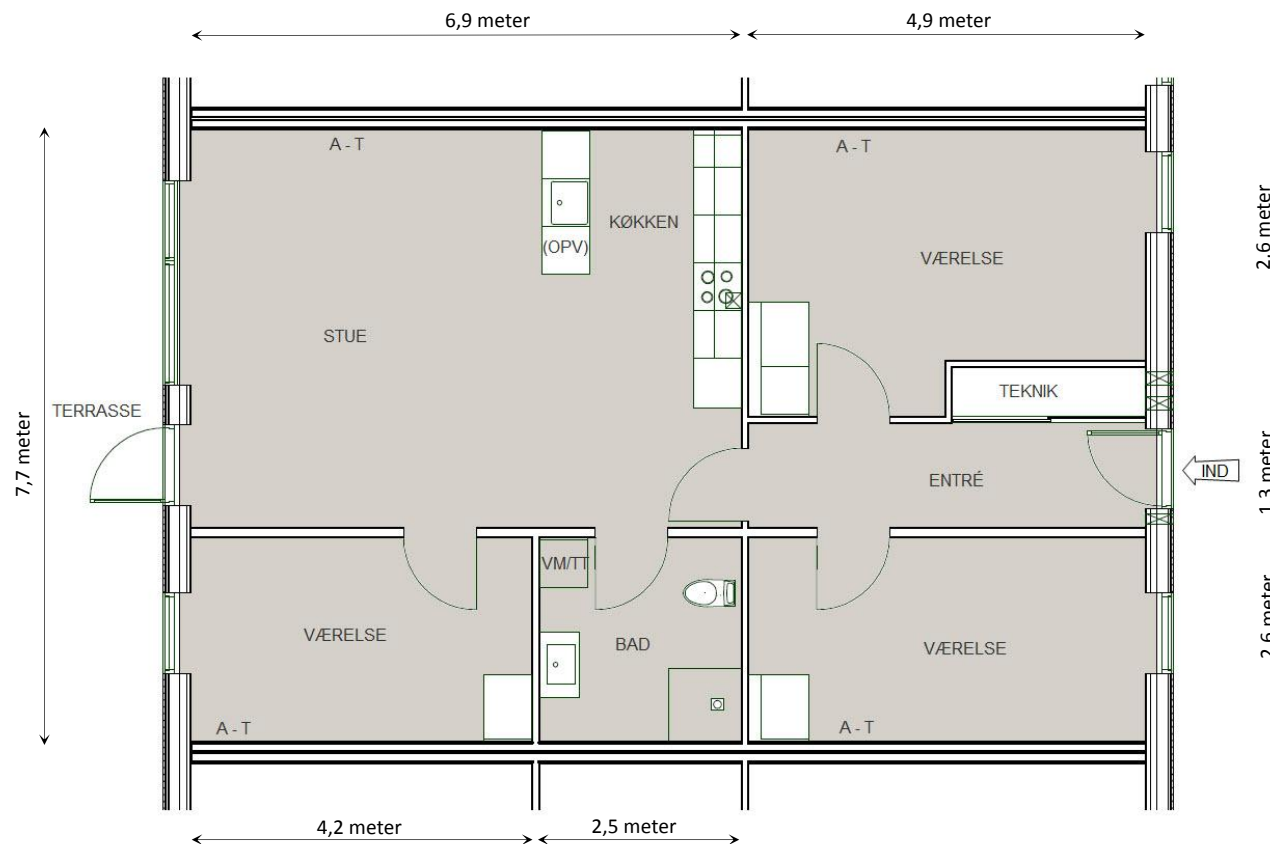
Boligerne er i 1 plan, med ensidig taghældning. Facaderne er sortmalet træbeklædning. Fra stue og køkken er der direkte udgang til terrasse og egen have.

Indvendige overflader som hvidmalede vægge og lofter, egetræsgulve i opholdsrum, laminatfliser i køkken, klinker og hvide fliser i badeværelser. Vægfliser helt til loft.

Køkkenet er indrettet med hvide HTH elementer, laminatbordplader, komfur med keramisk kogeplade og køle-/fryseskab samt lysegrå vægfliser under overskabe. Der er forberedt installationer til vaskemaskine, kondens-tørretumbler og opvaskemaskine.

Der er fibernet i lejligheden.

Der tages forbehold for projekt ændringer. Alle mål er ca. mål



Brutto boligareal: 100 m²

Mål 1:100

- T = Telefon-/datastik
- A = Antenne
- VM/ TT = Installationer til vaskemaskine og kondens-tørretumbler
- OPV = Installationer til opvaskemaskine



TYPE B. 4-rums lejlighed

I alt 4 lejligheder på 100m²

Lejlighed nr:
28B, 28D, 30B og 30D

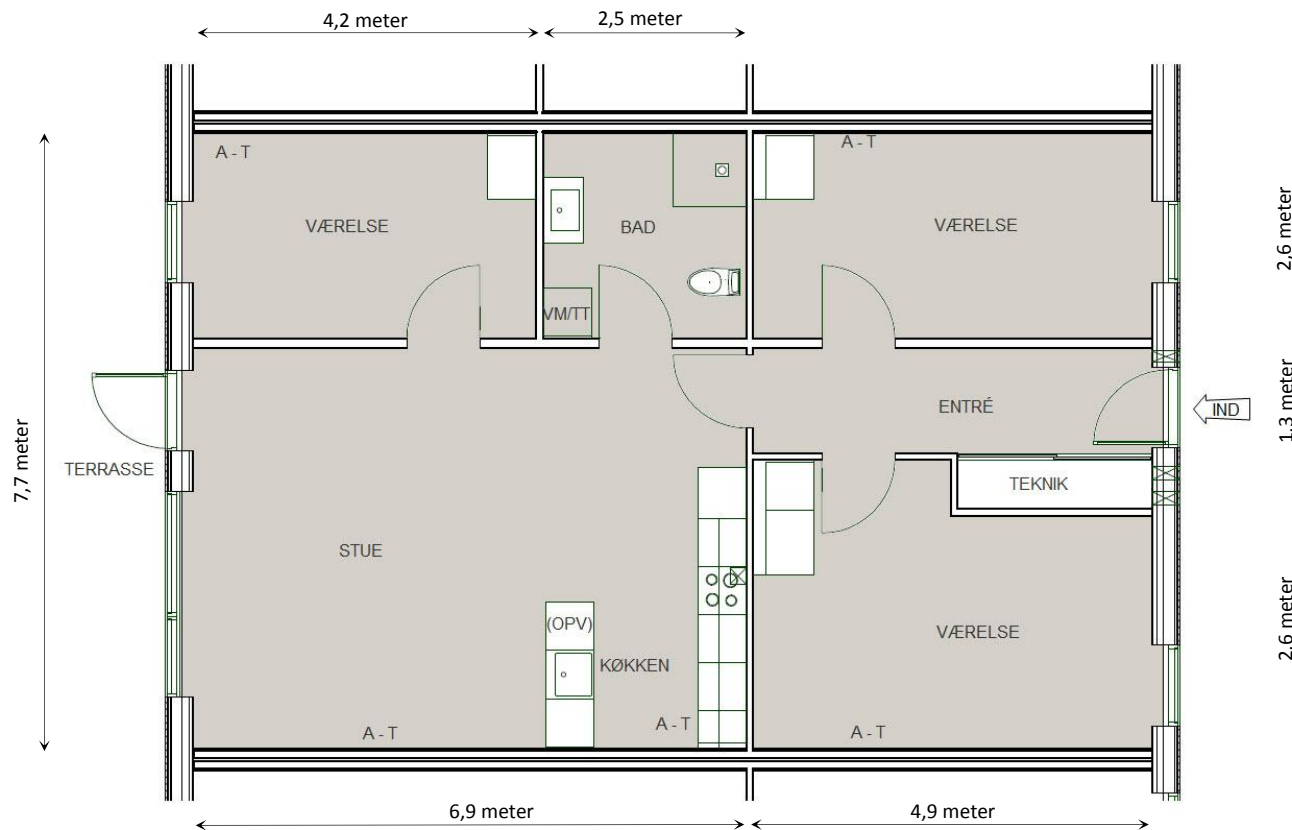
Boligerne er i 1 plan, med ensidig taghældning. Facaderne er sortmalet træbeklædning. Fra stue og køkken er der direkte udgang til terrasse og egen have.

Indvendige overflader som hvidmalede vægge og lofter, egetræsgulve i opholdsrum, laminatfliser i køkken, klinker og hvide fliser i badeværelser. Vægfliser helt til loft.

Køkkenet er indrettet med hvide HTH elementer, laminatbordplader, komfur med keramisk kogeplade og køle-/fryseskab samt lysegrå vægfliser under overskabe. Der er forberedt installationer til vaskemaskine, kondens-tørretumbler og opvaskemaskine.

Der er fibernet i lejligheden.

Der tages forbehold for projekt ændringer. Alle mål er ca. mål



Brutto boligareal: 100 m²

Mål 1:100

- T = Telefon-/datastik
- A = Antenne
- VM/ TT = Installationer til vaskemaskine og kondens-tørretumbler
- OPV = Installationer til opvaskemaskine



TYPE C. 3-rums lejlighed

I alt 18 lejligheder på 85m²

Lejlighed nr:

22A, 22C, 22E, 24A, 24C, 24E, 26A, 26C,
26E, 32A, 32C, 32E, 34A, 34C, 34E, 36A,
36C og 36E

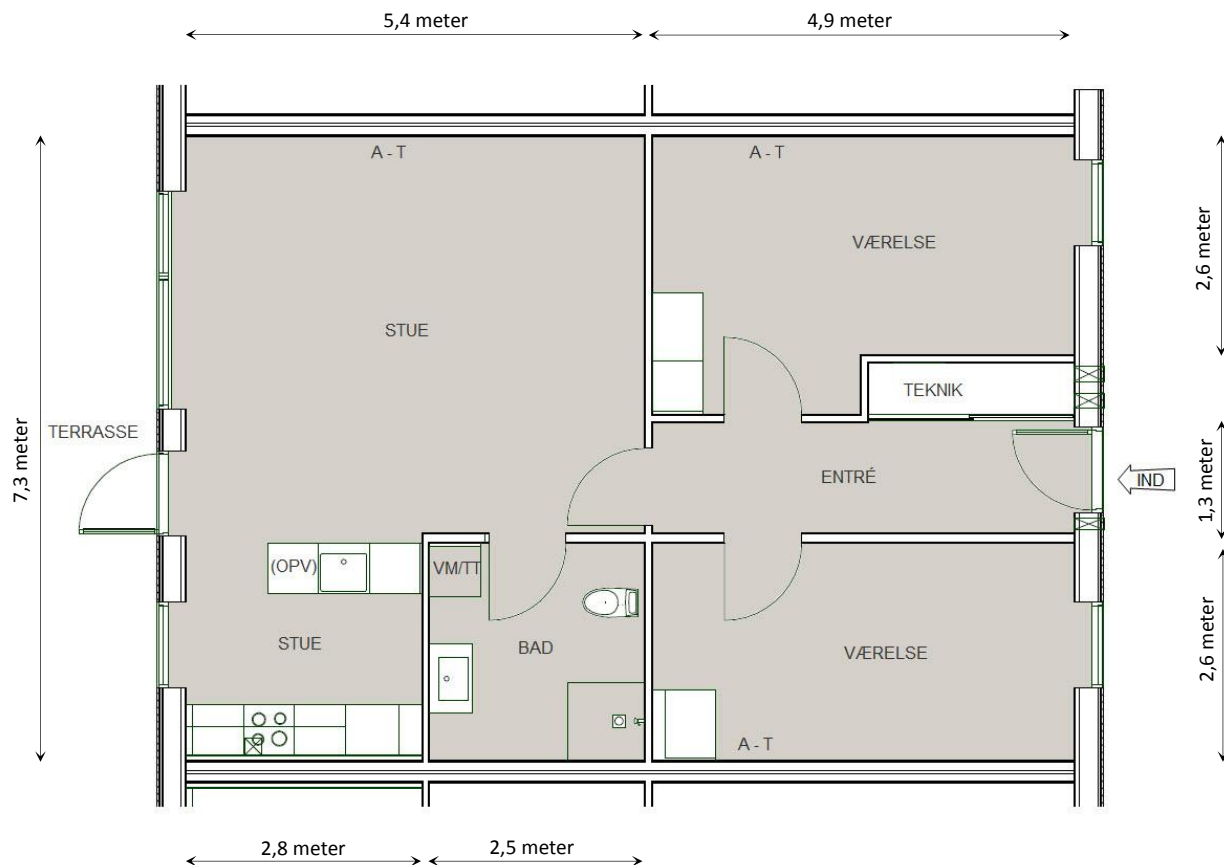
Boligerne er i 1 plan, med ensidig taghældning. Facaderne er sortmalet træbeklædning. Fra stue og køkken er der direkte udgang til terrasse og egen have.

Indvendige overflader som hvidmalede vægge og lofter, egetræsgulve i opholdsrum, laminatfliser i køkken, klinker og hvide fliser i badeværelser. Vægfliser helt til loft.

Køkkenet er indrettet med hvide HTH elementer, laminatbordplader, komfur med keramisk kogeplade og køle-/fryseskab samt lysegrå vægfliser under overskabe. Der forberedt installationer til vaskemaskine, kondens-tørretumbler og opvaskemaskine.

Der er fibernet i lejligheden.

Der tages forbehold for projekt ændringer. Alle mål er ca. mål



Brutto boligareal: 85 m²

Mål 1:100

- T = Telefon-/datastik
- A = Antenne
- VM/ TT = Installationer til vaskemaskine og kondens-tørretumbler
- OPV = Installationer til opvaskemaskine



TYPE D. 3-rums lejlighed

I alt 12 lejligheder på 85m²

Lejlighed nr:

22B, 22D, 24B, 24D, 26B, 26D, 32B, 32D, 34B, 34D, 36B, 36D

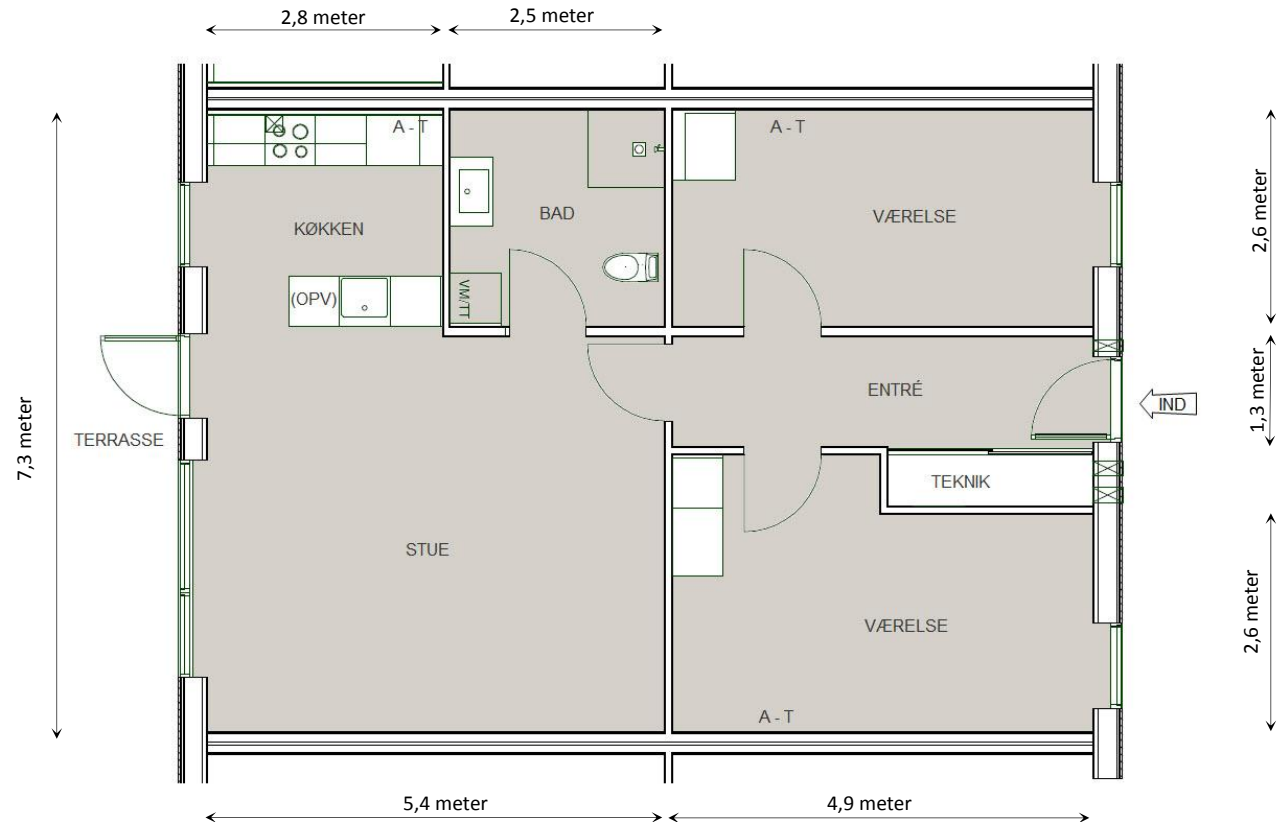
Boligerne er i 1 plan, med ensidig taghældning. Facaderne er sortmalet træbeklædning. Fra stue og køkken er der direkte udgang til terrasse og egen have.

Indvendige overflader som hvidmalede vægge og lofter, egetrægulve i opholdsrum, laminatfliser i køkken, klinker og hvide fliser i badeværelser. Vægfliser helt til loft.

Køkkenet er indrettet med hvide HTH elementer, laminatbordplader, komfur med keramisk kogeplade og køle-/fryseskab samt lysegrå vægfliser under overskabe. Der er forberedt installationer til vaskemaskine, kondens-tørretumbler og opvaskemaskine.

Der er fibernet i lejligheden.

Der tages forbehold for projekt ændringer. Alle mål er ca. mål



Brutto boligareal: 85 m²

Mål 1:100

- T = Telefon-/datastik
- A = Antenne
- VM/ TT = Installationer til vaskemaskine og kondens-tørretumbler
- OPV = Installationer til opvaskemaskine

