

Domea Faaborg-Midtfyn Ældreboligselskab

5 nye familieboliger i størrelsen 91 m² - 115 m²

(to lejligheder på 1. sal med tilhørende værelse med toilet i stue etagen)

Vester Mølle, beliggende på Lagonis Minde 11A



domea.dk

BYGNINGEN

Domea Faaborg-Midtfyn Ældreboligselskabs 5 almene familieboliger er placeret på Lagonis Minde.

Bygningen er i 2 etager og med tegl-sadeltag og én opgang.

Bygningen som nu rummer boliger har status som bevaringsværdig og er opført i 1790 af købmanden Jørgen Ploug med H.J. Lang som bygmester.

Vester Mølle er en smuk bygning, som har navn efter den nu nedrevne mølle, der lå lige bag forhuset.

Møllen blev revet ned i 1941.

I facaden er midterpartiet og endepartierne svagt fremhævet og smykket ved vandrette fuger, mens de mellemliggende flader er prydet med et vandret bånd. Bygningen krones af en høj frontispice med kraftige profilbånd.

Endelig er bygningen forsynet med et smukt indgangsparti i sandsten.

Lagonis minde er en trekantet plads, der ligger i forlængelse af Nørregade. Indtil slutningen af 1800-tallet blev området benyttet til markedsplads, hvor der blev handlet heste og kreaturer. Peter Frederich Lagoni, som pladsen er opkaldt efter, fik i 1839 borgerskab som købmand. Lagoni blev i 1850 Faaborgs største købmand.

Bygningen markerer sig arkitektonisk som et klassisk eksempel på datidens arkitektur og byggeskik.

Facadeudtrykket er bevaret med klassiske småsprossede trævinduer og sin karakteristiske gulkalkede farve.

Indvendig er søgt bevaret så meget som muligt af den oprindelige bygningsstruktur, som samtidig imødekommer indretningen af boliger.

Bebyggelsen ligger centralt placeret i forhold til den gamle hyggelige midtby og havn.

Der er overdækkede opholdsarealer til fælles brug samt depotrum i gården.

I umiddelbar nærhed er der adgang til offentlig transport samt flere skoler og institutioner.

LEJLIGHEDERNE

De 5 lejligheder er indrettet individuelt men alle med fleksibel åben planløsning, hvor køkken, spiseplads og ophold har flydende overgange.

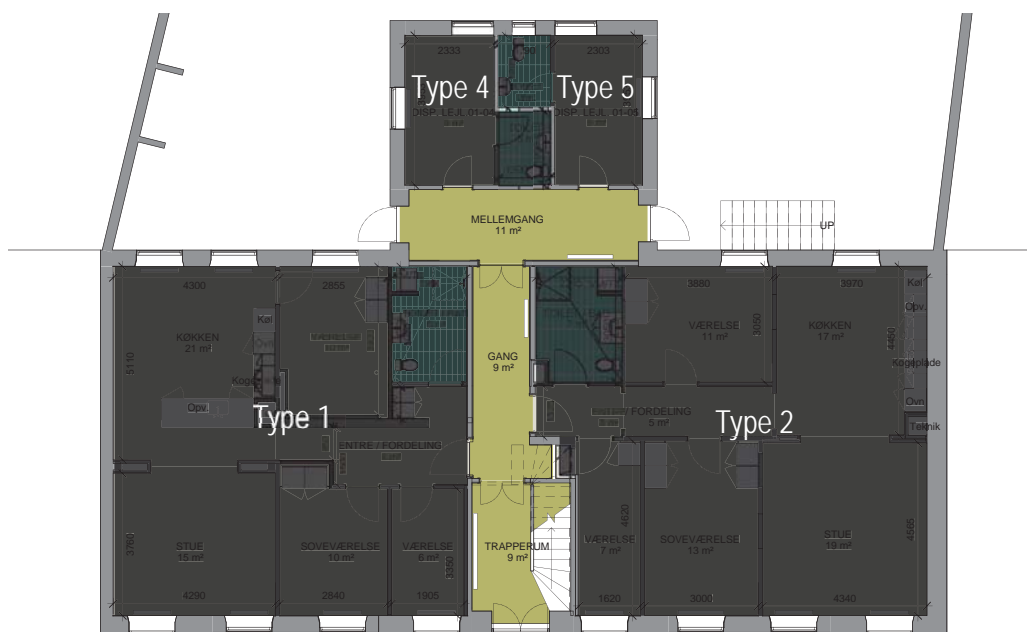
Lejlighederne, der er gennemlyste og med en loftshøjde på 2,7 meter i stue etagen og 2,3 meter på 1. sal, fremstår lyse og rummelige. Fra gårdsiden er der adgang til kælder, hvor der er mulighed for opbevaring.

Lejlighederne er udført med træplankegulve og hvid-malede vægge og lofter.

Køkkenerne udføres med skuffeskabe, glaskeramisk kogeplade og emhætte, indbygningsovn og køleskab. Alle hvidevarer fra Miele. Desuden er der forberedt for opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler.



1. sals plan - mål 1:200

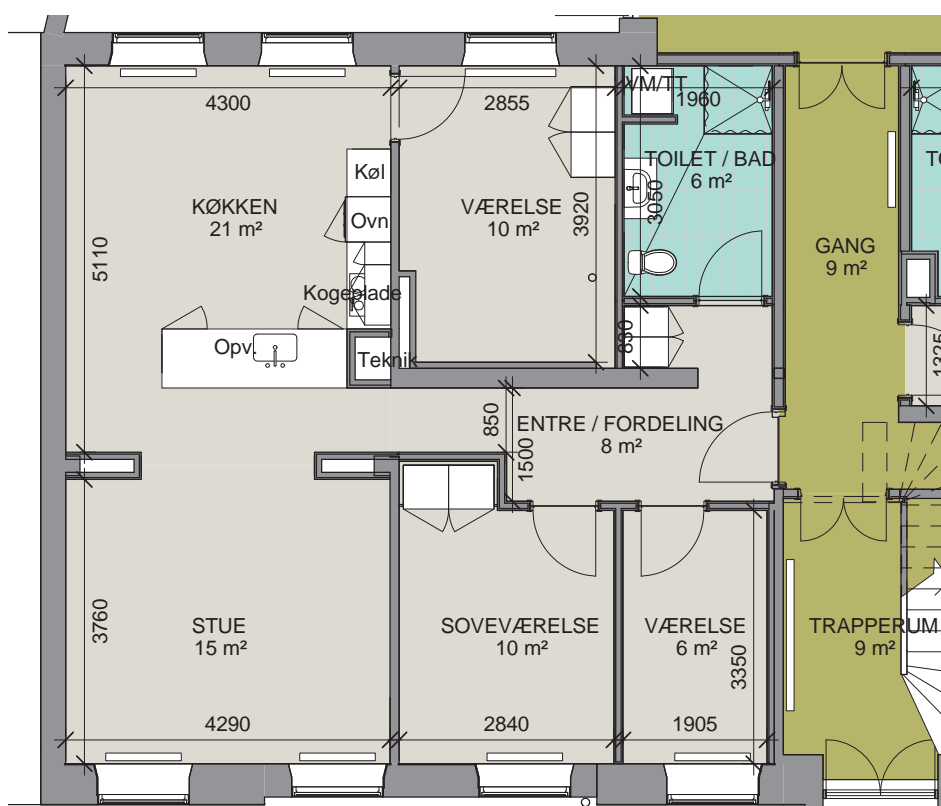


Stueplan - mål 1:200

MILJØ

Bygningen er renoveret under stor hensyntagen til bevaringsværdien og nye tiltag er udført med fokus på energimæssige hensyn.

Affaldscontainere til håndtering af dagligt affald findes i gårdrummet bag bygningen.



Type 1 - 4 rums bolig - 108 m²

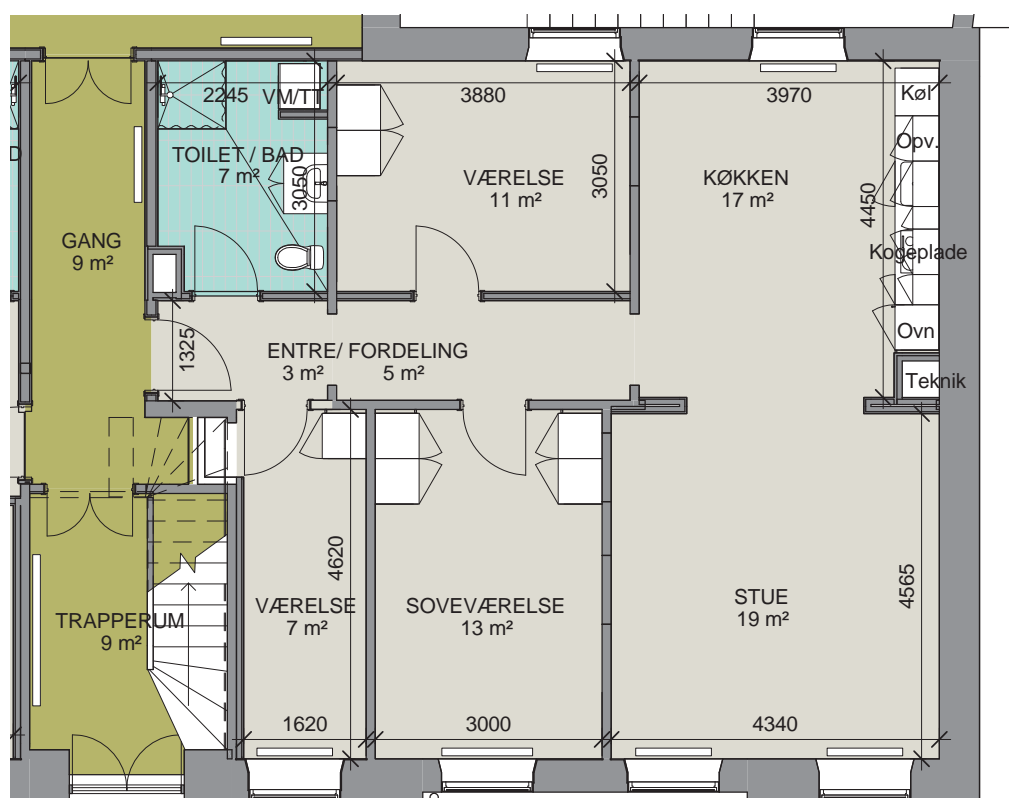
Lagonis Minde 11A, St. tv

Inventar i bolig:

Ovn
Emhætte
Køleskab (køle-fryseskab)
Kogeplade (glaskeramisk m/4 kogezoneer)

Plads afsat til:

VM/TT - Vaskemaskine og tørretumbler (kondens)
Opv. - Opvaskemaskine



Type 2 - 4 rums bolig - 114 m²

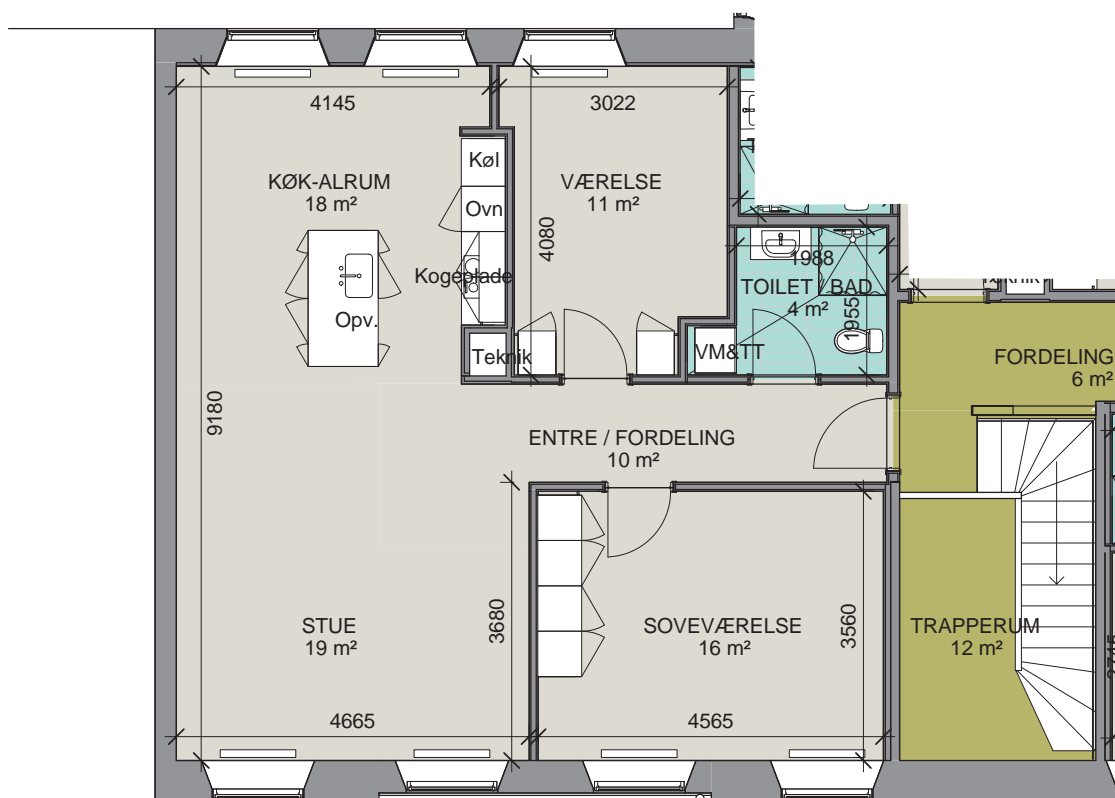
Lagonis Minde 11A, St. th

Inventar i bolig:

Ovn
 Emhætte
 Køleskab (køle-fryseskab)
 Kogeplade (glaskeramisk m/4 kogezone)

Plads afsat til:

VM/TT - Vaskemaskine og tørretumbler (kondens)
 Opv. - Opvaskemaskine



Type 3 - 3 rums bolig - 104 m²

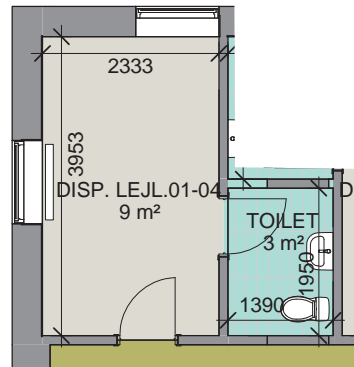
Lagonis Minde 11A, 1. tv

Inventar i bolig:

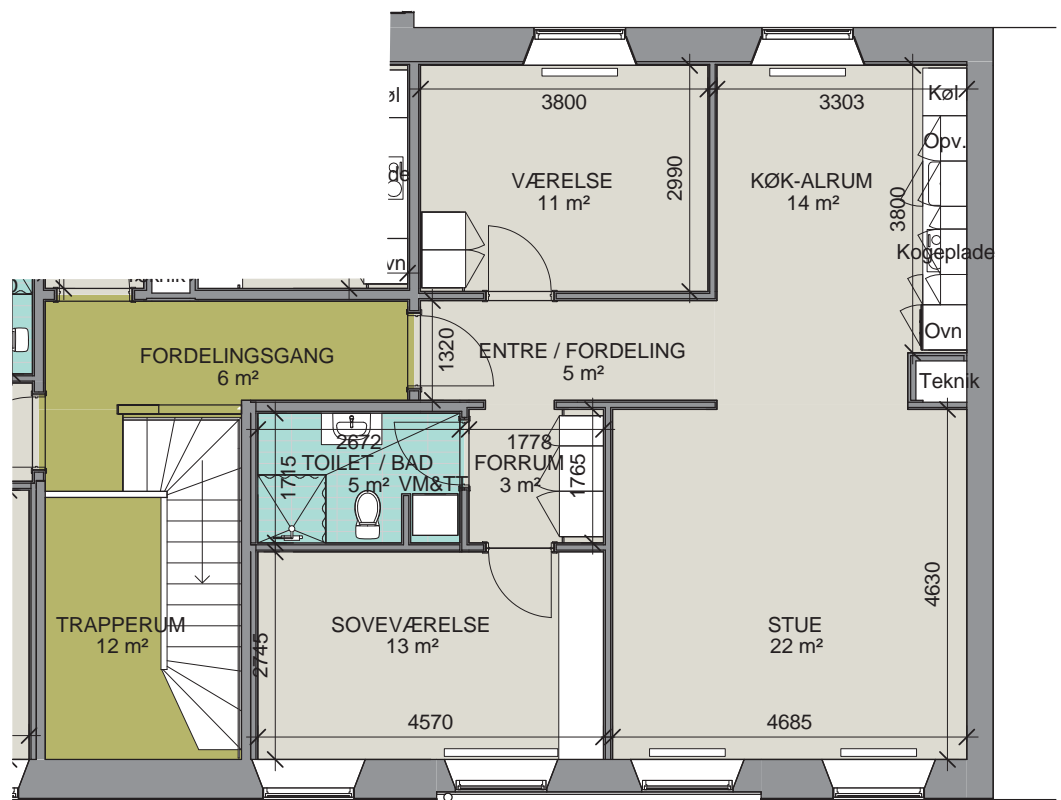
Ovn
 Emhætte
 Køleskab (køle-fryseskab)
 Kogeplade (glaskeramisk m/4 kogezoneer)

Plads afsat til:

VM/TT - Vaskemaskine og tørretumbler (kondens)
 Opv. - Opvaskemaskine



Værelse beliggende i stue etage



Lejlighed beliggende på 1. sal

Type 4 - 4 rums bolig - 115 m² inkl. værelse med toilet i st. etage

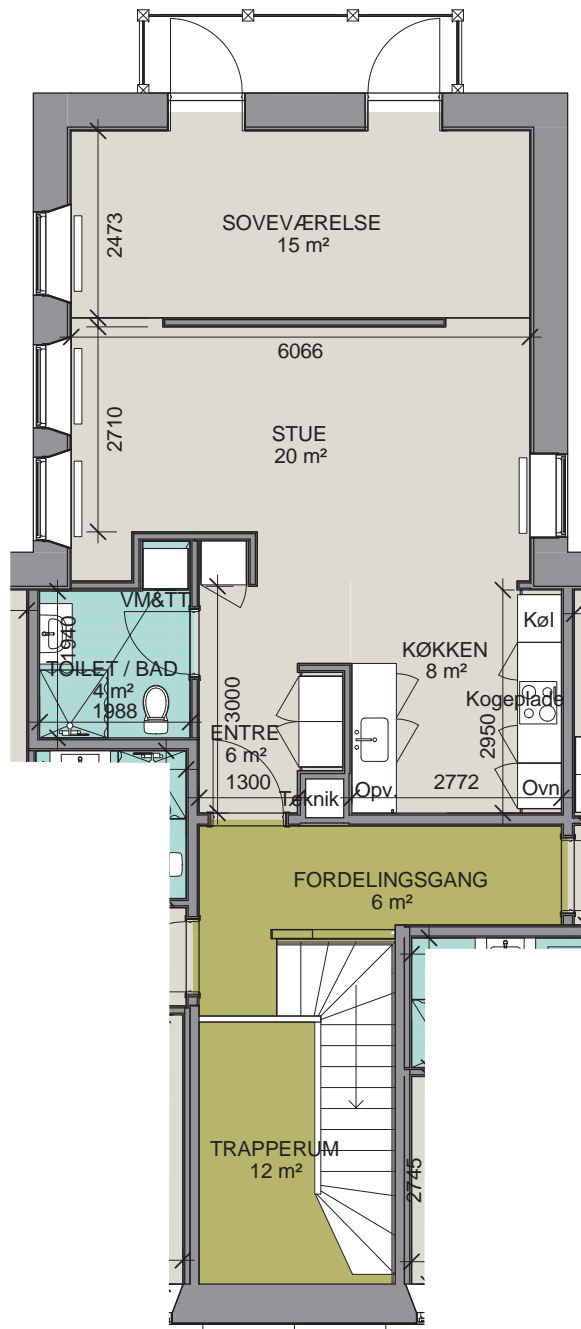
Lagonis Minde 11A, 1. th

Inventar i bolig:

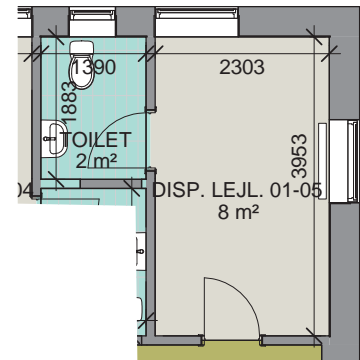
- Ovn
- Emhætte
- Køleskab (køle-fryseskab)
- Kogeplade (glaskeramisk m/4 kogezone)

Plads afsat til:

- VM/TT - Vaskemaskine og tørretumbler (kondens)
- Opv. - Opvaskemaskine



Lejlighed beliggende på 1. sal



Værelse beliggende i stue etage



Type 5 - 3 rums bolig - 91 m² inkl. værelse med toilet i st. etage

Lagonis Minde 11A, 1. mf

Inventar i bolig:

- Ovn
- Emhætte
- Køleskab (køle-fryseskab)
- Kogeplade (glaskeramisk m/4 kogezone)

Plads afsat til:

- VM/TT - Vaskemaskine og tørretumbler (kondens)
- Opv. - Opvaskemaskine

domea.dk



Vil du vide mere eller skrives op til en af boligerne?

Kontakt Domea.dks kundeservice på tlf. 76 64 64 64
eller besøg vores hjemmeside og skriv dig op til en
af boligerne: www.domea.dk

domea.dk



domea.dk

Henvendelse:
Domea.dk
Oldenburg Allé 3
2630 Taastrup

Tlf: 76 64 64 64
domea.dk/kontakt