

Kandidat møde Herlev d. 08. maj 2018 kl. 17:00 i Herlev Medborgerhus

Kandidat: Preben Stampe Rasmussen

Bor:

Gadekærvej 2500 Valby afd. 3525

Hvem er jeg og hvor kommer jeg fra?

Født og opvokset i Marstal på Ærø søn af Skibsfører og
Telegrafist

Min familie:

Gift med Bente har 3 børn og 5 børnebørn

Skole og uddannelse:

Marstal kommuneskole på Ærø, sejlet til søs, herefter i uddannelse i Søværnet

Uddannelse Elektromekaniker, svagstrømstekniker og efterfølgende faguddannelse ved
Teknologisk Institut

Tekniker ved KTAS og TDC

Merkonom i virksomheds økonomi, strategi og organisation

Faguddannet som underviser

Gennemgået National og International Lederuddannelse

Arbejdet med ledelse i flere niveauer med ledelsesansvar strategisk og store
personaleorganisationer over en periode fra 1988 til 2014

Valgt at stoppe og gå på tidlig pension i 2014

Jeg er: Humoristisk, munter, handlekraftig, empatisk og holder af at skabe og se resultater

Sport: Tennis, Fodbold, fritidspilot samt sejlads

Bi sport: Rejser, Frankrig og god vin



Hvor længe i almenbolig og hvilke aktiviteter i almensektoren og hvorfor?

Solgt hus 1982 og startet et nyt liv i den almene boligsektor i 1984

Har arbejdet med bestyrelsesarbejde i boligselskaber siden 1994

Næstformand i Domea København siden 2012

Afdelingsformand i afd. 3525 siden 2017

Suppleant til Domea Bestyrelsen fra 2016

Indgået i Domea Bestyrelse i juni 2017

Organisationsbestyrelsesposter for Domea DK i 4 organisationsbestyrelser Fyn og på Sjælland

At bo alment giver oplevelser, som man ikke får i privatboliger, herunder fællesskab et godt miljø fællesskabets mange glæder og udfordringer samt de mange udfordringer og glæder ved at skulle håndtere og reagere i beboerdemokratiet

Hvorfor stiller jeg op?

Jeg ønsker fortsat, at bidrage i Domea.dks bestyrelse for at sikre, at den vedtagne strategi gennemføres, og at beboerne i Københavns og Nordsjællands området også er repræsenteret professionelt i Domea DK

Jeg kan lide at beslutte og se resultater, og fordi jeg nyder at se udvikling og forandring og god boligkvalitet

Jeg ser selvfølgelig også gerne, at der er en fra Hovedstaden med i Domeas bestyrelse, da København p.t er under rivende udvikling på helhedsplan og nybyggeområdet

Har en ret god erfaring i beboerdemokratiets mange forhold, og har den fornødne energi og de nødvendige netværk til at få resultater i en udfordret branche

Jeg deltager og har deltaget i flere arbejdsgrupper, hvor nytænkning i almenboligsektoren har været på dagsordenen.

Jeg har og er medlem af flere byggeudvalg både vedrørende nybyg og helhedsplaner.

Jeg har den indstilling og erfaring, at Direktionen, ledelsen og medarbejdere leverer det bedste resultat, hvis bestyrelsen konstant skaber gode rammer for vækst, er kreative og udfordrende og konstant stiller krav og skaber rammer for personalet, som gør det gode arbejdsliv

Direktion og ledelse har godt af, at mærke en aktiv bestyrelse, så falder de ikke i søvn

Hvad kan jeg tilbyde Domea's bestyrelse:

Masser af erfaring fra erhvervslivet igennem 42 år

Stor viden og erfaring som Teknisk Chef i en større dansk televirksomhed både nationalt og internationalt

Knald god brandslukker! som finder løsninger inden sagerne bliver til kriser

Super interesseret i driftsspørgsmål og er løsningsorienteret på drift og byggeområdet

Byggeområdet er en af mine min topprioriteter! HVORFOR? Fordi det er et "must" for Domea og boligselskaberne, at vores byggerier og vedligeholdelsesopgaver skal være af god kvalitet, leveret til tiden, indflytning uden større fejl, og at de indgåede aftaler holdes.

Jeg og vi vil ikke finde os i, at Domea får dårligt image grundet useriøse og dårlige rådgivere eller entreprenører. Markedet skal vide, at Domea er så stor, at det har konsekvens, hvis der snydes på vægtskålen

Vi skal være med til at skabe og nytænke fremtidens byggeri, udfordre det almene og gøre almenboligerne attraktive på højde med andre byggerier.

Jeg vil prøve, at få Domea til at fremstå på samme måde som andet privat byggeri. Vi skal vise omverdenen, at vi kan skabe boliger på højt niveau, og vi skal reklamere for det. Vi skal ses i samtlige medier!

Der skal afprøves nye boligformer som f.eks. blandede boligformer med blandet ejerforhold.

MEN Vi skal ikke kunne se denne forskel fra gadesiden!! Alment er også pænt og indbyder til " her vil jeg også bo"

Jeg ønsker at Domea DK skal blive en af de 2 største spillere på almenboligmarkedet, men jeg ønsker også at vi udvikler vores produkter således at vi i Domea også konkurrerer på flere produktporteføljer.

Vi skal sikre bedre presse og medie dækning på vores gode nybyggerier, og sørge for at vores ældre boligkomplekser bliver renoveret, og hermed blive blandt de mest eftertragtede i landet.

For mig er det en spændende udfordring at komme ind i en "NON PROFIT" organisation, og i modsætning til mit tidligere virke, at omsætte de SORTE tal på bundlinjen til god service, bedre boliger, godt nybyggeri, gode arbejdsforhold for de ansatte, og være en del af en vækstvirksomhed.

Alt i alt skal det være en glæde og populært at bo alment hos DOMEA og de Boligselskaber, som administreres af Domea DK

Et humoristisk og konstruktivt bestyrelsesmedlem

Jeg håber, at I vil bakke op om mit kandidatur.

Desværre kan jeg ikke selv forsvare mit kandidatur på kreds mødet, da jeg er på krydstogt med hele min familie. Et krydstogt som er en familiegave til min svigermor som holder 90 års fødselsdag i Nord Atlanten

Jeg håber på forståelse for mit fravær og at de som kender mig, vil bakke op og give mig forsat mandat til at fortsætte mit arbejde i Domeas Bestyrelse.

Mange gode hilsner og godt møde

Preben Stampe Rasmussen

Gadekærvej 2500 Valby

Domea København