

Forslag til forretningsorden

for afholdelse af ordinær Garantforsamling og ordinært Repræsentantskabsmøde i Domea.dk

den 1. juni 2018

1. I henhold til vedtægterne for Domea.dk afholdes den 1. juni 2018 ordinær Garantforsamling og ordinært Repræsentantskabsmøde i Domea.dk.
2. Garantforsamlingen/Repræsentantskabet vælger en dirigent, som skal lede forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påse, at vedtægterne overholdes.
3. Såfremt dirigenten mener, at der er behov herfor, vælger forsamlingen et stemmeudvalg, som skal bistå dirigenten ved afstemningerne. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
4. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved henvendelse til dirigenten med oplysning om navn og den boligorganisation, vedkommende repræsenterer. Dirigenten eller forsamlingen kan fastsætte en begrænsning på taletiden. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes, efter at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
5. Valghandling
 - a) I ulige år valg af formand for 2 år og i lige år valg af næstformand for 2 år. I 2018 vælges dog formand for 1 år og næstformand for 2 år.
 - b) I ulige år valg af 4 bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for 2 år. I lige år valg af 4 bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for 2 år.
 - c) I ulige år valg af 1 sagkyndigt medlem af bestyrelsen for 2 år. I lige år valg af 2 sagkyndige medlemmer for 2 år. (Dette valg gennemføres af Garantforsamlingen)

Ved valg foretages altid skriftlig afstemning, medmindre der kun er opstillet kandidater svarende til det antal poster, som skal besættes. I så fald anses de/den opstillede for at være valgt uden afstemning.

Såfremt der foreslås 2 kandidater til én post, vælges den, der ved skriftlig afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne gyldige stemmer. Hvis begge kandidater opnår lige mange stemmer, foretages omvalg. Er der herefter fortsat stemmelighed, foretages lodtrækning.

Såfremt der foreslås flere end 2 kandidater til én post, og ingen kandidater ved første skriftlige afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer, foretages ny skriftlig afstemning mellem de 2 kandidater, der ved første afstemning opnåede flest stemmer. Er der herefter stemmelighed, foretages lodtrækning.

6. Ved valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter mv. gælder, at hver enkelt stemmeberettiget skal stemme på et antal kandidater, der svarer til det antal, der skal vælges. Kandidaterne

opnår valg i den rækkefølge deres stemmetal angiver (jf. dog punkt 9). Ved stemmelighed afgøres rækkefølgen ved lodtrækning. Stemmesedlen er ugyldig, hvis der stemmes på flere eller færre kandidater end der skal vælges, hvis der stemmes flere gange på samme kandidat eller på personer, der ikke er bragt i forslag.

7. På Garantforsamlingen vælges sagkyndige bestyrelsesmedlemmer efter indstilling fra bestyrelsen. Nye kandidater kan kun opstilles på mødet, såfremt bestyrelsen vælger at indstille vedkommende til valg.
8. På Repræsentantskabsmødet vælges et antal bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter efter indstilling fra Domea.dks indstillingskredse. Hvis der ikke foreligger indstilling fra kredsen til en eller flere poster, så vælger Repræsentantskabet det/de pågældende bestyrelsesmedlem(mer) og suppleant(er) uden indstilling fra kredsen, men efter eventuel indstilling fra bestyrelsen.
9. Ved valg af de bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, som i henholdt til de vedtagne retningslinjer indstilles fra kredsene, gennemføres én særskilt afstemning for valg af bestyrelsesmedlemmer og én særskilt afstemning for valg af suppleanter. Ved opgørelse af resultatet anses den/de kandidat(er) valgt som bestyrelsesmedlem/suppleant, der opnår det højeste stemmetal for den kreds, som vedkommende repræsenterer og som i det pågældende år skal indstille kandidat(er). Er der ingen eller for få kandidater indstillet/opstillet fra en kreds, så anses den kandidat for valgt, som blandt samtlige kandidater opnår det højeste stemmetal uden herved at have opnået valg som repræsentant for en af de øvrige kredse.
10. Beslutning træffes ved almindeligt stemmeflertal. Når 1/3 af de på mødet repræsenterede stemmer forlanger det, eller hvis dirigenten beslutter det, skal afstemningen være skriftlig. Forslag om ændring af vedtægterne eller opløsning af boligorganisationen kan kun vedtages, hvis 2/3 af det samlede antal mulige stemmer er repræsenteret på mødet, og 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget.
11. Hvert medlem af Repræsentantskabet har 1 stemme. Hvis en boligorganisation har valgt færre repræsentanter, end den er berettiget til efter vedtægternes § 4, stk. 2, eller hvis ikke alle boligorganisationens repræsentanter er mødt, så er den/de fremmødte repræsentanter dog berettiget til i alt at afgive stemmer svarende til det antal som boligorganisationen er berettiget til efter vedtægternes § 4, stk. 2. De fremmødte medlemmer afgør indbyrdes, hvordan boligorganisationens stemmer skal fordeles blandt dem. Dog er alle fremmødte medlemmer berettiget til mindst én stemme. Stemmeretten kan kun udøves af boligorganisationens valgte repræsentant(er) og kan ikke overdrages til andre via fuldmagt.
12. Hvert garantibeløb på kr. 1.000 giver én stemme på Garantforsamlingen. Stemmeret på Garantforsamlingen kan udøves iht. skriftlig fuldmagt
13. Administrationen medbringer stemmesedler, der skal anvendes ved afstemningerne. Alternativt gennemføres digitale afstemninger.