

domea.dk

Orientering om Domea.dk

v/Thomas Holluf Nielsen
Adm. direktør i Domea.dk





domes.dk

Med hjerne og hjerte
sikrer vi grundlaget for

det gode
boligliv lokalt



domes.dk

Konkret betyder det, at vi i samarbejde med de lokale boligorganisationer tilbyder gode og trygge boliger, som helt almindelige mennesker har råd til at betale.



domes.dk

Bedre

Vi arbejder hele tiden på at forbedre vores service og kvalitet

Billigere

Vi skaber effektive og digitale løsninger, der reducerer omkostningerne

Større

Vi vækster, fordi det er ~~billigere~~, ^{nødvendigt, så} når vi er flere om at dele omkostningerne

domea.dk

Domea.dks bedømmelse er



baseret på 223 anmeldelser



**Sofie Louise
Dreier**
4 anmeldelser



Offentliggjort 5 dage siden

TAK TAK FOR HJÆLPEN HVAD SKULLE JEG...

TAK TAK FOR HJÆLPEN HVAD SKULLE JEG HAVE GJORT UND
JERES HJÆLP



**Kirsten
Zinkernagel**
1 anmeldelse



Offentliggjort 22. marts 2018

Fin og hurtig service.

Fin og hurtig service.

Kirsten



Bedre

domea.dk

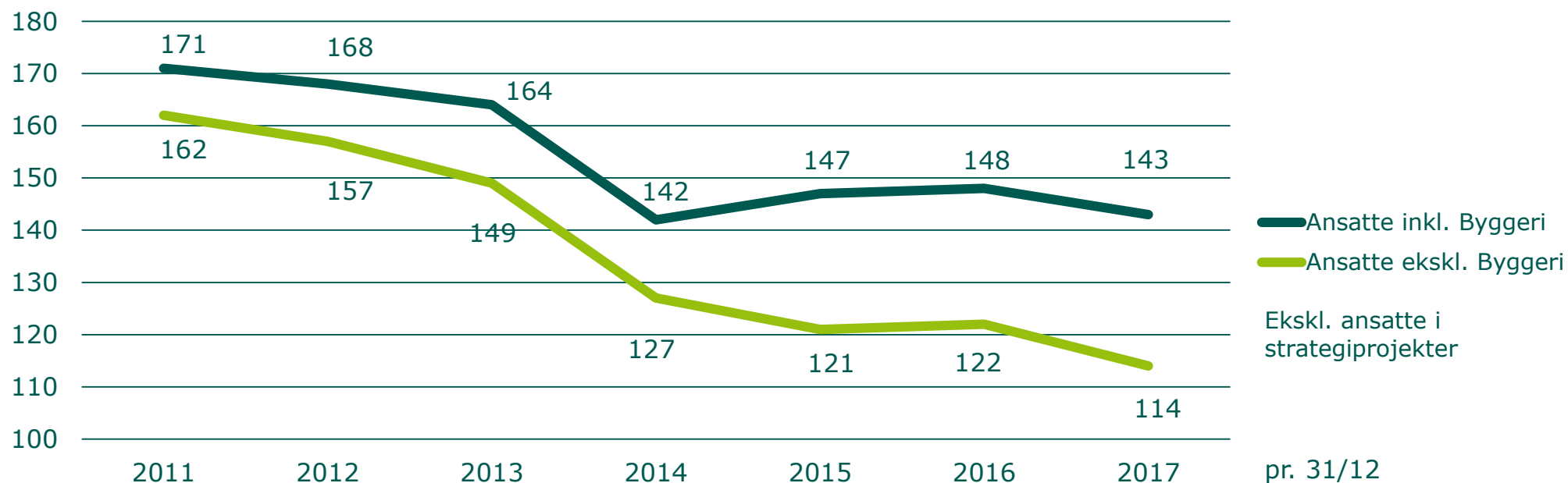
Trivselsmåling

- 79% af medarbejderne har en høj arbejdsglæde
- Fremgang på 12 ud af 14 parametre
- Scorer højere på 13 ud 14 parameter end andre virksomheder

Bedre



Færre medarbejdere i landscentret



Billigere

domea.dk

Billigere

Fuldkunder

34.000 boliger, 85 organisationer
Forretningsføreransvar



Forretningskunder

26.000 boliger, 5 organisationer
Leverandøransvar



Byggeri

'17 Skema A: 1.012
Idriftsættelser: 357

'18 Skema A: 600
Idriftsættelser: 500

nødvendigt

Større

domea.dk

Fremtidens rammevilkår

Regulering



Effektivisering



1,5
mia.

Digitalisering



Konkurrencen



domes.dk

Kunderne efterspørger

- ✓ Kvalitet & lav pris
- ✓ Egen identitet
- ✓ Sikkerhed
- ✓ Skræddersyet stordrift
- ✓ Tæt samarbejde
- ✓ Digitale løsninger
- ✓ Personlig service



domea.dk

Hvad betyder det for fremtiden?

Skal vi kigge vores forretningsmodel efter i sømmene – genopfinde os selv?

Skal vi forholde os til en skærpet konkurrence på det almene marked?

Skal vi fortsætte med at effektivisere?

Skal vi styrke den strategiske byudvikling?

Skal vi tilbyde større valgfrihed?

domea.dk



Byggeri



It og
digitalisering



Jura, løn
og risiko



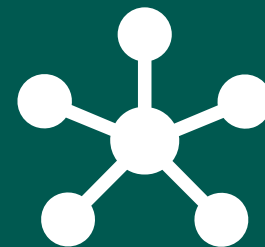
Kunde-
service



Økonomi



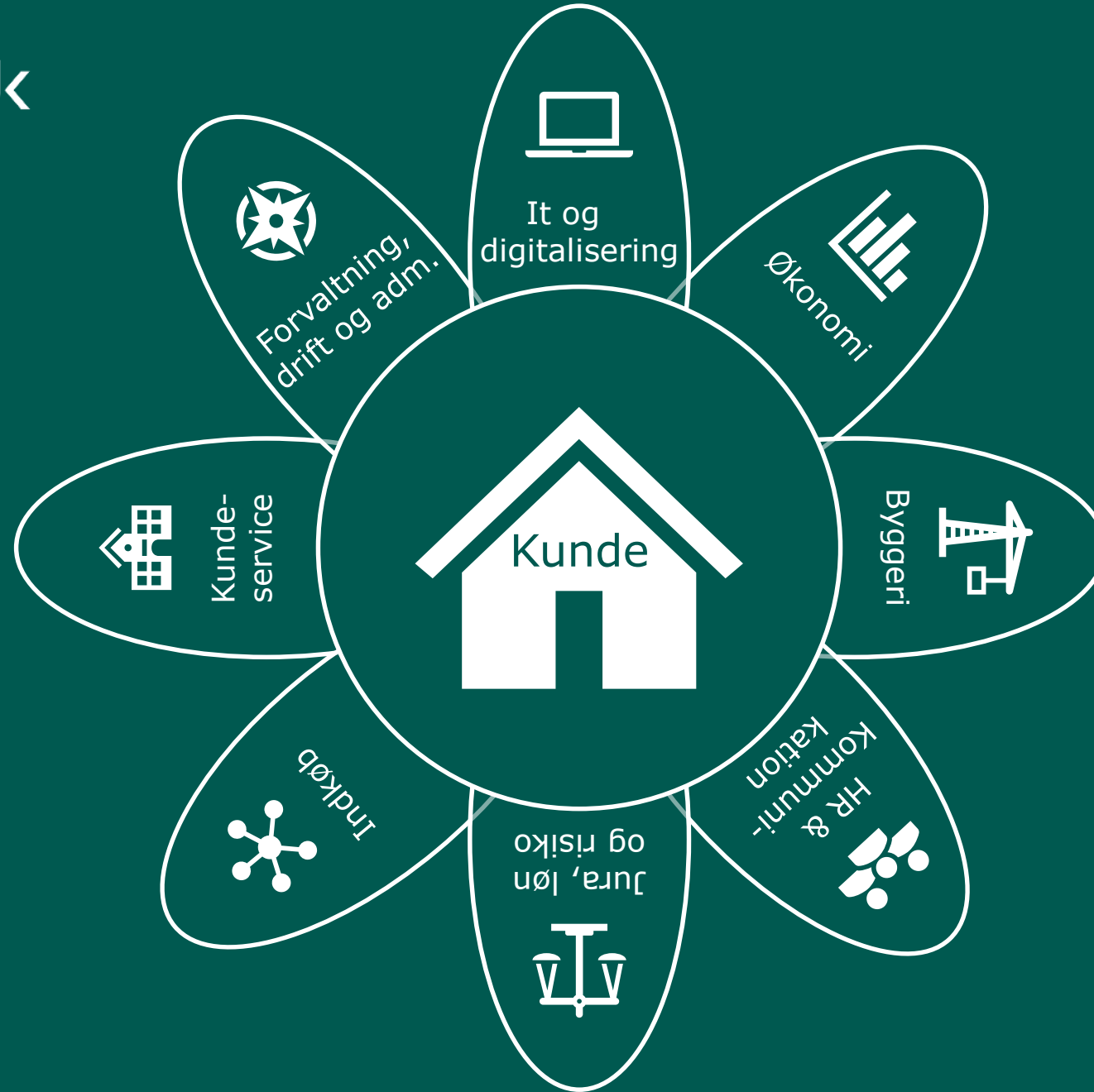
HR &
Kommuni-
kation

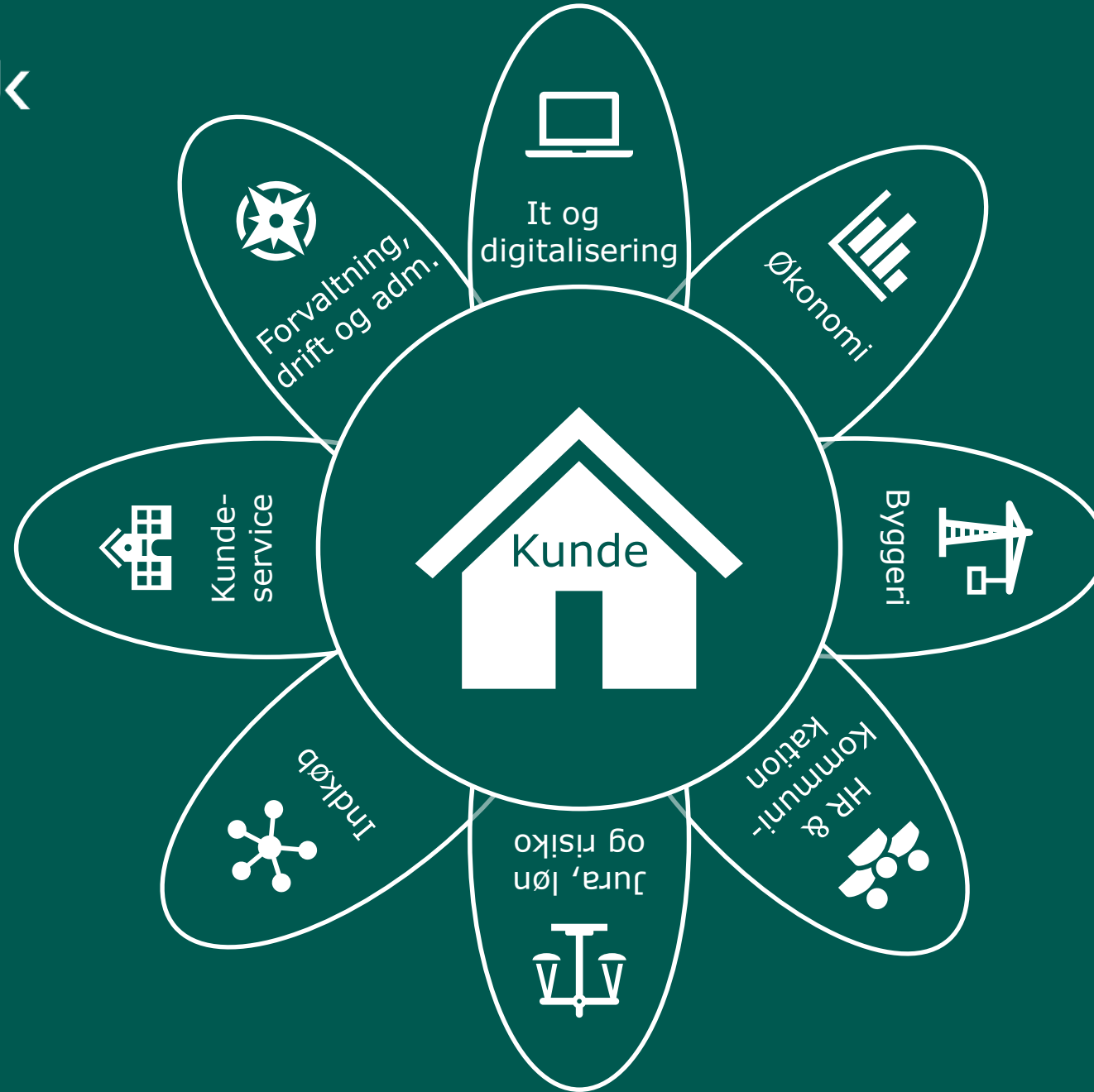


Indkøb



Forvaltning,
drift og adm.





domes.dk

Professionel bygge- og boligadministration
med en tydelig rådgivnings- og
konsulentprofil?

“Det er viljen til at ville, der
fostrer evnen til at kunne”