

Solkysten

106 Nye lejligheder tæt ved vandet

2, 3 & 4 værelses lejligheder

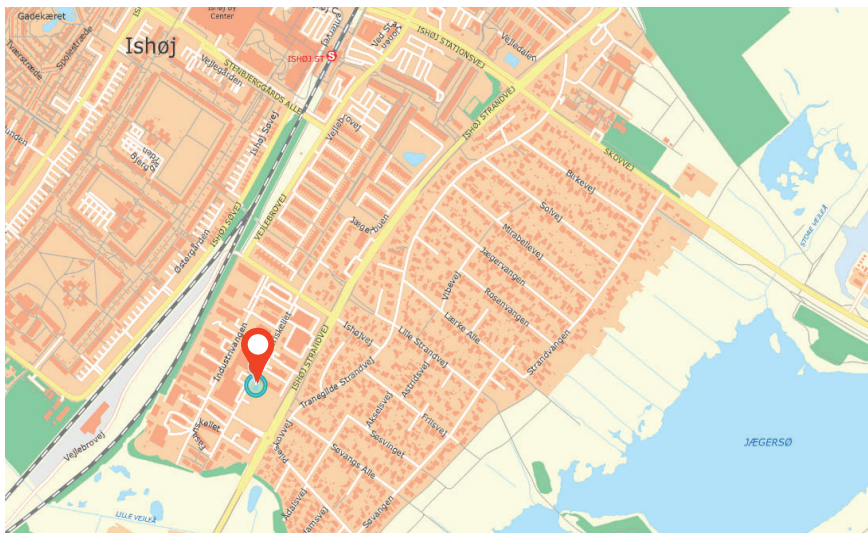


Rev. A - Januar 2020

Udlejning og Administration
Tlf: 7664 6464
Læs mere på: www.domea.dk

domea.dk

Solkysten, Ishøj



Lokation

Solkysten ligger ud til Ishøj Strandvej mod øst, den grønne kile mod syd, S-togs banearialet mod vest og boligområdet Jægerbuen mod nord. Ishøj Station er under 1000 m fra beboelsen og der er hurtig adgang til motorvejen med forbindelse til hele Sjælland, Hovedstaden eller Malmø. Byggeriet ligger cirka 20 km fra Københavns centrum med bil, alternativt kan man køre med S-toget ind til Hovedbanegården på under en halv time.

Hundige Havn, Strandparken, børnevenlig strand, ARKEN og andre kultur seværdigheder ligger i gåafstand af byggeriet og indkøbsmuligheder ligger kun et stenkast fra bygningen.

Bebyggelsen

I bebyggelsens disponering er der lagt vægt på at skabe et levende og trygt boligområde med gode boliger og indbydende friarealer. Bebyggelsen disponeres derfor som en åben karrebebyggelse omkring et centralt placeret fællesareal med god forbindelse til de omgivende byrum.

Bygningerne opføres i varierende højde, så bebyggelsen visuelt opdeles i mindre enheder, og der skabes et levende gadebillede.

Midt på grunden etableres et fælles opholdsareal, der kantes af et større regnvandsbed, som forsinker regnvandsudledningen og samtidig fungerer som et rekreativt element i friarealet. Regnvandsbedet forbindes til det kommunale wadi-system langs Industriskellet. Der etableres desuden to fælles tagterrasser med udsigt til Strandparken.

Der er gode parkeringsmuligheder på stedet samt cykelparkering ved opgangene.

Lejlighedsfordeling

Bebyggelsen består af 2 bygningskroppe, en østlig og en vestlig blok. Den østlige blok omfatter 18 almene familieboliger, hvor boligerne i stueetagen er udført som tilgængelige boliger. Den vestlige blok har U-formet bygningskrop, der varierer fra 2 til 5 etager og omfatter 88 almene familieboliger. Der opføres i alt 106 boliger, der fordeles på 47 2-værelses-, 48 3-værelses- og 11 4-værelsesboliger, som tilsammen skaber et bredt boligudbud, der kan danne grundlag for en varieret beboersammensætning. Der indrettes desuden et fælleslokale til brug ved mindre møder og lignende.

Bebyggelsen

Tænkt og tegnet af:
KHS Arkitekter



Det grønne haverum

Bebyggelsen opføres med gennemgående opgange, som sikrer en god forbindelse til friarealerne på både gade- og gårdside og skaber dermed grundlag for, at friarealerne bliver brugt. Hermed genereres liv i nærområdet, hvilket bidrager til at styrke naboskab og tryghed i området.

Der etableres niveaufri adgang til samtlige opgange samt til stuelejligheder med adgang direkte fra terræn. Langs Industriskellet etableres en urban kantzone, som disponeres med indgangs- og opholdsarealer, der inviterer beboerne til udeophold og skaber liv og kontakt til gaden. På gårdsiden etableres et offentligt tilgængeligt stisystem, som løber langs bygningerne og kobles sammen med et gennemgående stiforløb, der kobler sig til den eksisterende gang- og cykelsti langs Ishøj Strandvej.

Centralt på grunden etableres et fælles grønt haverum med fælles aktiviteter, ophold, legeplads og højbede. Den store græsflade kantes langs facaden af et flisebelagt stiforløb og private terrasser til boliger i stueetagen. Friarealet indrettes desuden med fælles terrasse, hvor beboerne fra de øvrige etager kan nyde haven og grille, samt frugttræer og plantekasser, der placeres, så beboerne i fællesskab kan dyrke jorden og høste frugt og grøntsager.

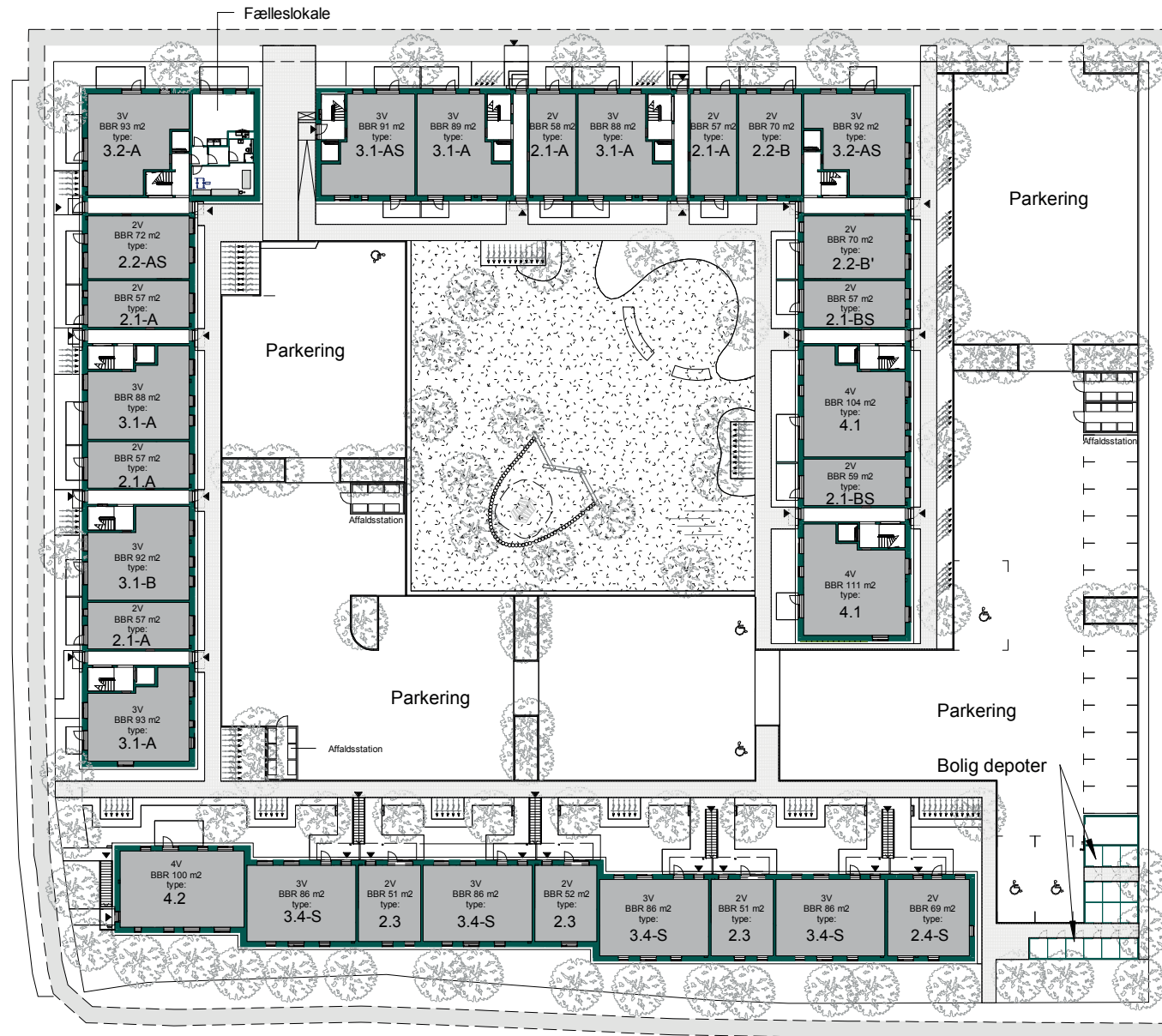
Langs parkeringsarealerne etableres regnvandsbedet, der udformes som en integreret del af de rekreative arealer. Regnvandsbedet er en del af områdets samlede LAR-system og skal forsinke udledning af regnvand fra grunden. Beboerne vil kunne se regnvandsbedet fyldes med vand i tilfælde af skybrud. I tørre perioder fungerer regnvandsbedet som rekreative elementer til ophold og leg.

Der etableres tre affaldsstationer, der placeres i forbindelse med vejen, hvor der er nem adgang for beboerne samtidig med, at renovationsvæsenet kan parkere ved siden af affaldsstationerne.



domes.dk

Stueplan

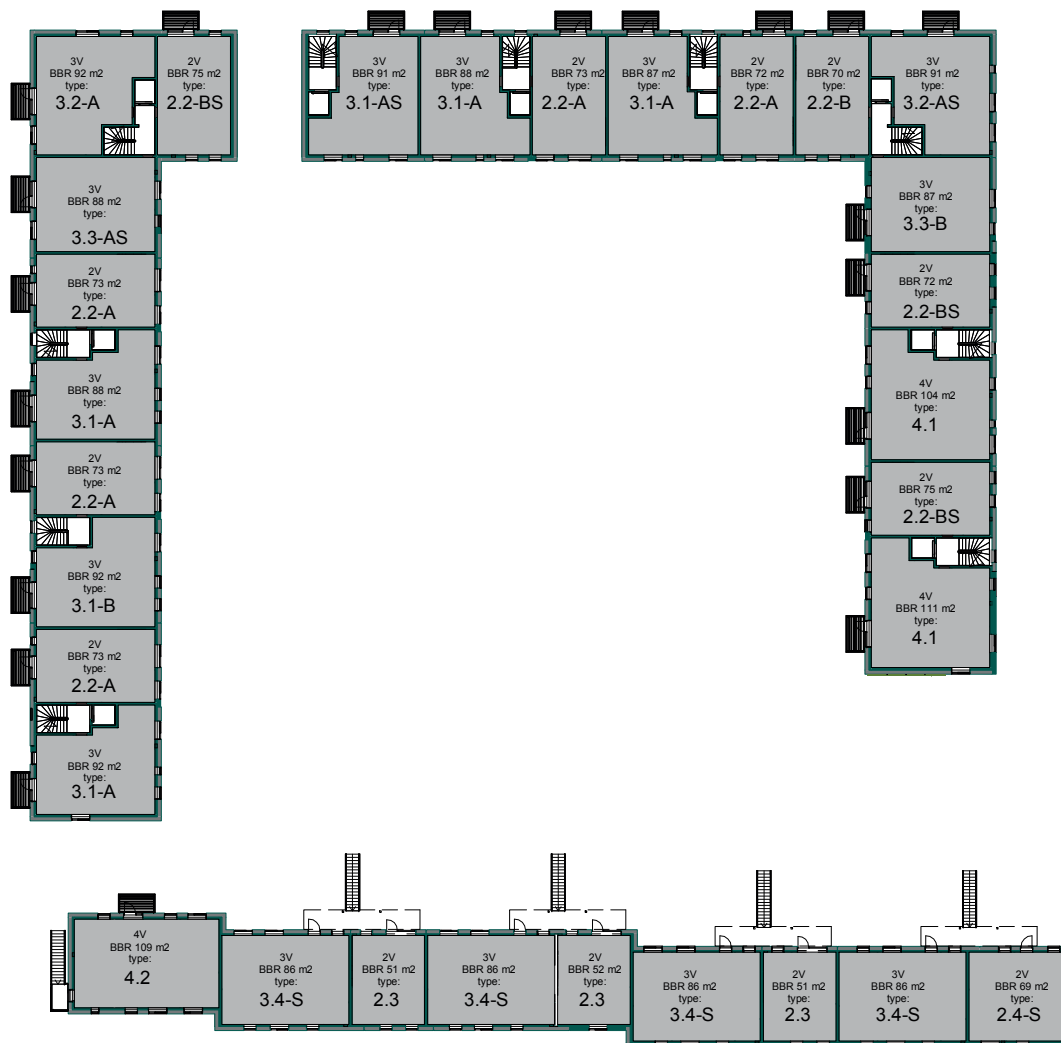


Stueetage:
Fælleslokale
Adgangsetage
Postkasser i alle opgange

Mål: 1:600

domesa.dk

1. sal

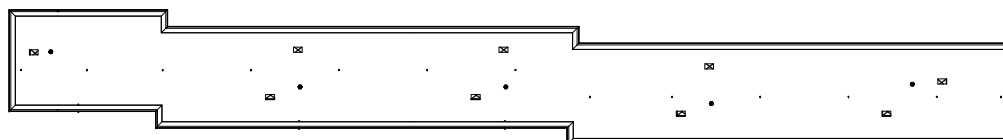
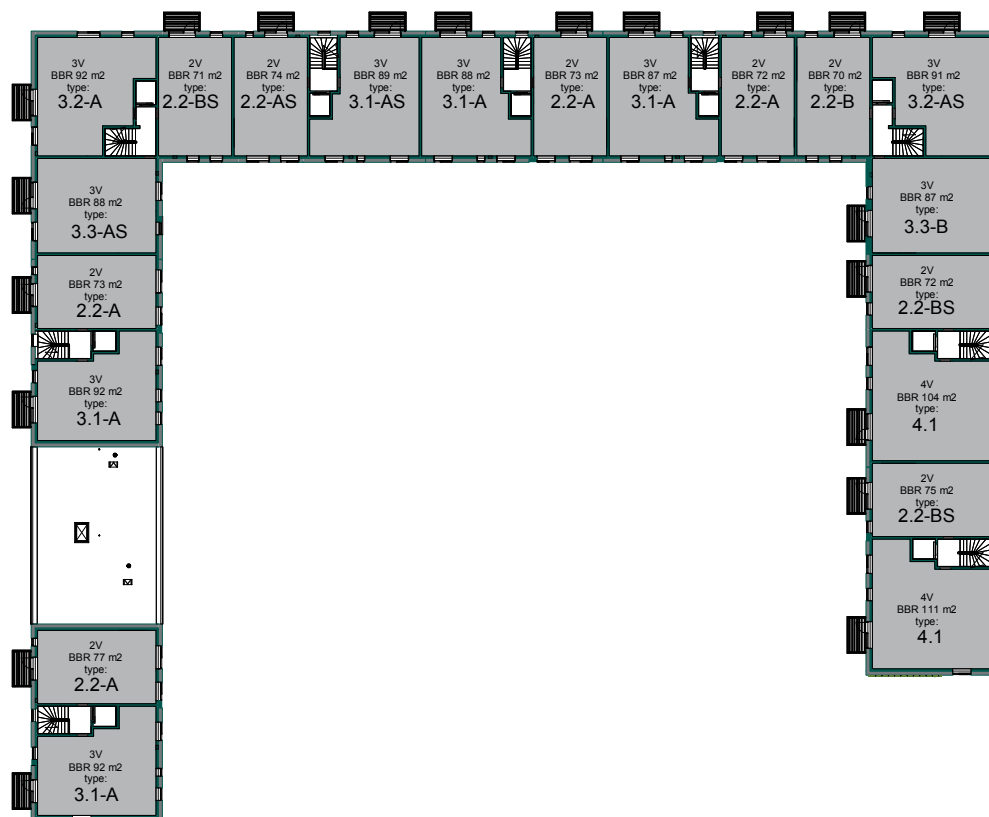


1. Sal

Mål: 1:600

domes.dk

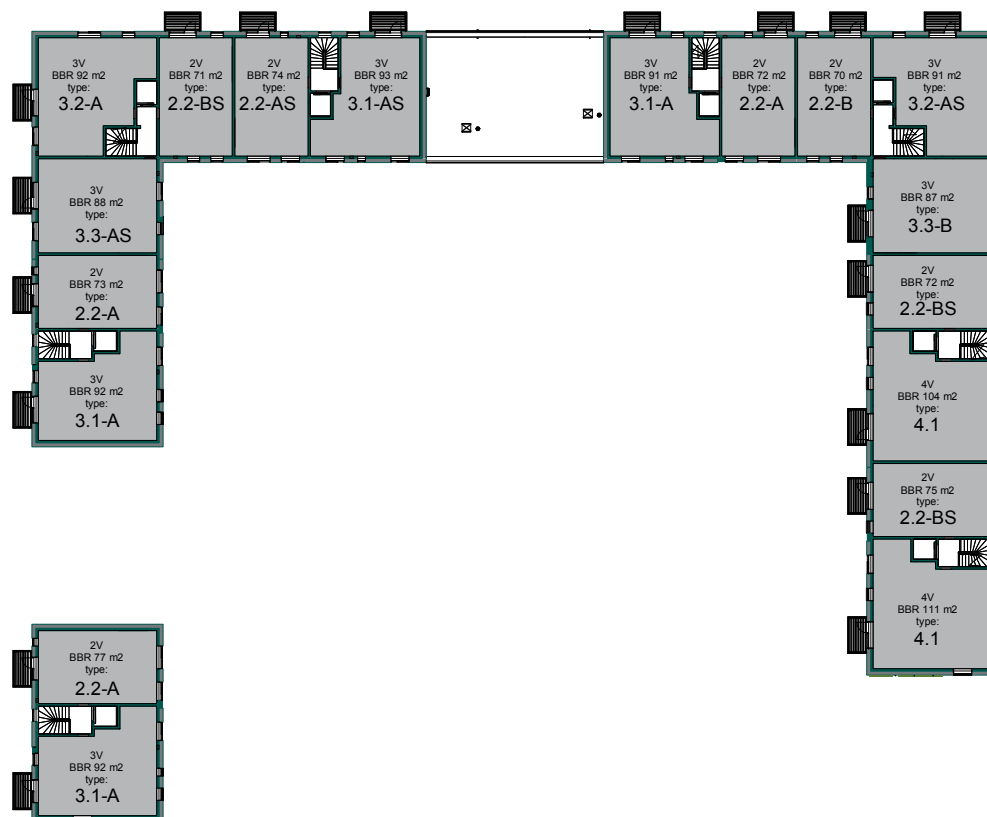
2. sal



2. Sal

Mål: 1:600

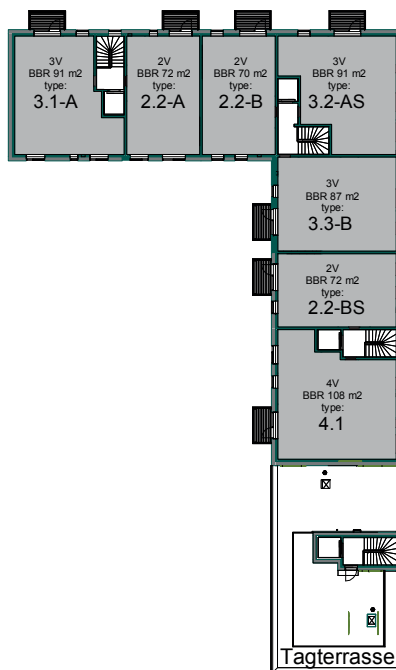
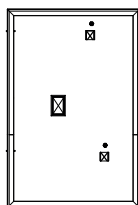
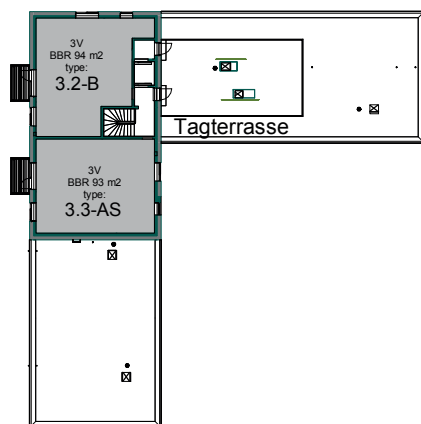
3. sal



3. Sal

Mål: 1:600

4. sal



4. Sal Adgang til fælles tagterrasse

Mål: 1:600

Lejlighed 2.1-A

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stueetagen
Størrelse (BBR): 57-58 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

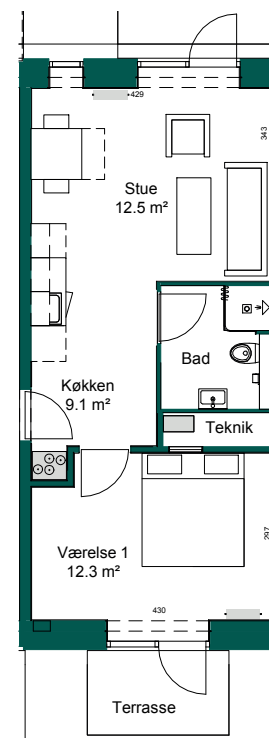
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.1-BS

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stueetagen
Størrelse (BBR): 57 -59 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

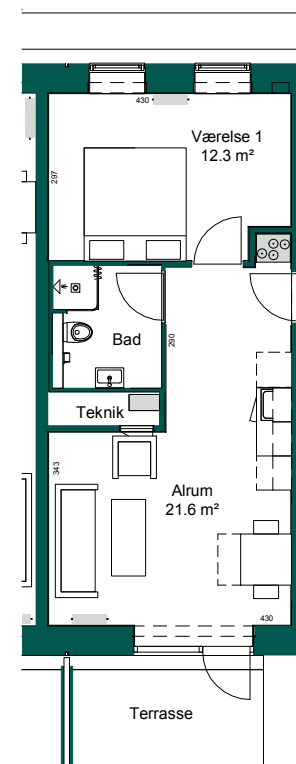
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinker med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.2-A

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 72-73 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asketrægulv.

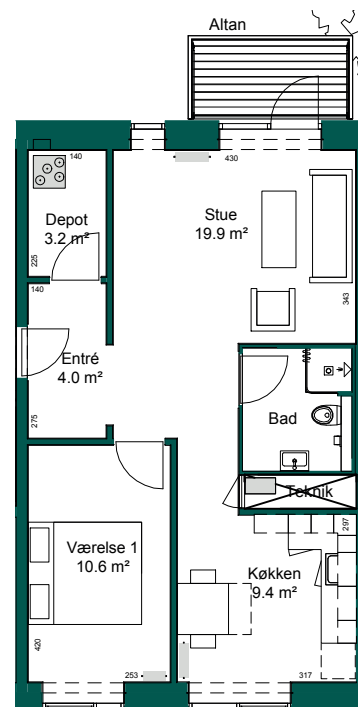
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.2-B

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stueetagen, 1., 2., 3., og 4. sal
Størrelse (BBR): 70-75 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

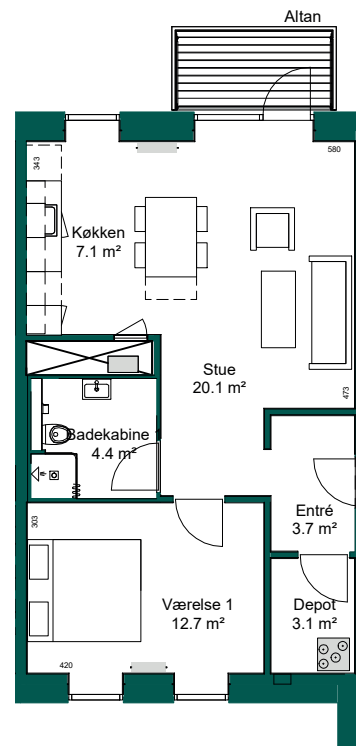
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.2-BS

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stueetagen, 1., 2., 3., og 4. sal
Størrelse (BBR): 70-75 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

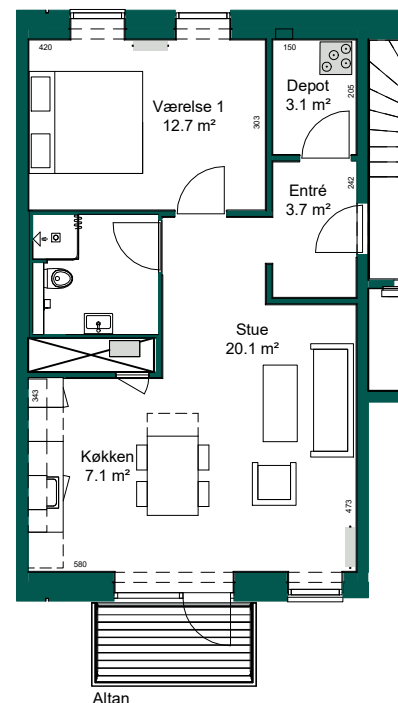
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.2-B'

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stueetage
Størrelse (BBR): 70 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asketrægulv.

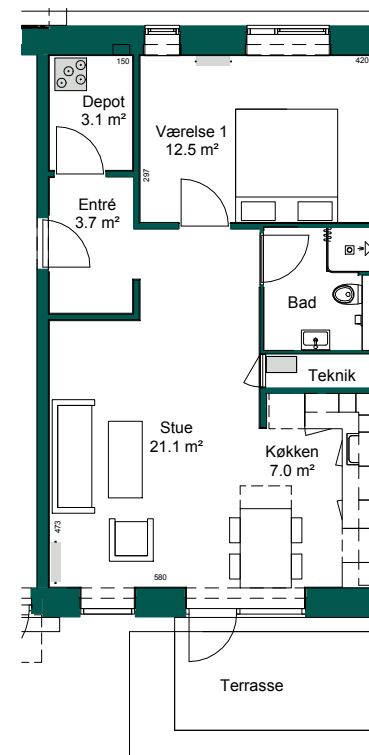
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.3

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stuetage og 1. sal
Størrelse (BBR): 52 m²
Adgang: Det fri

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

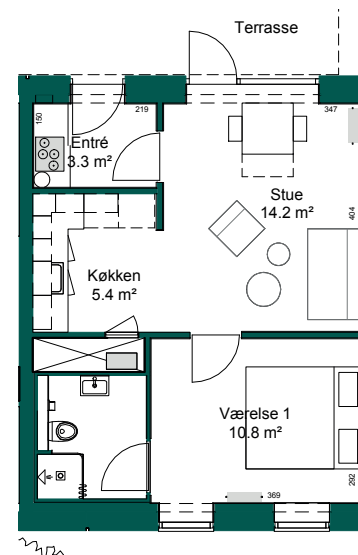
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinker med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 2.4-S

2-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 2 / 1
Etage: Stueetage og 1. sal
Størrelse (BBR): 69 m²
Adgang: Det fri

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

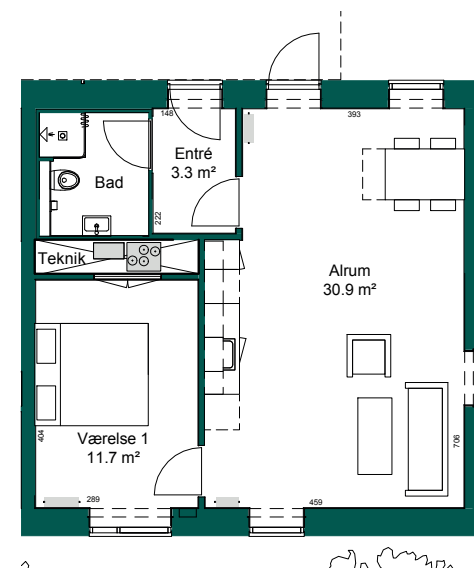
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.1-A

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: Stueetage 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 88-92 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

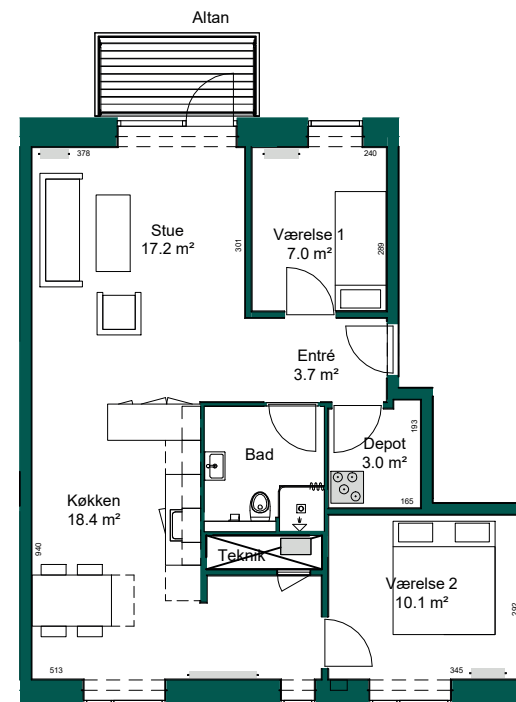
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.1-AS

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: Stueetage 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 88-92 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asketrægulv.

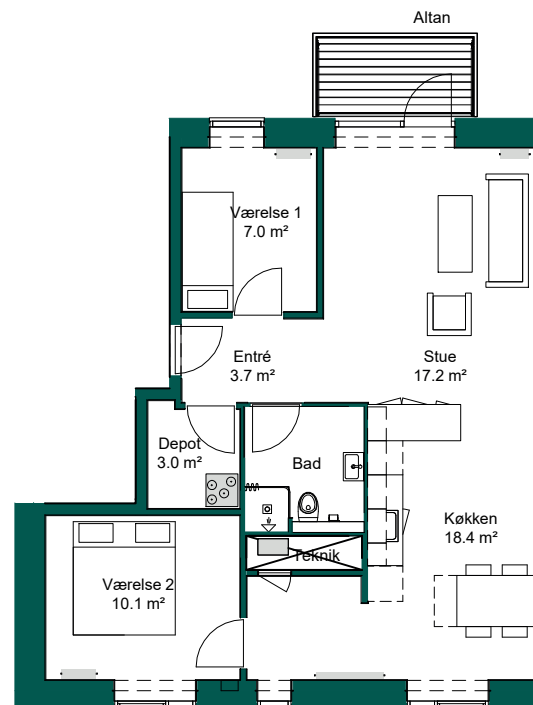
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinker med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.1-B

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: Stueetage og 1. sal
Størrelse (BBR): 92 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asketrægulv.

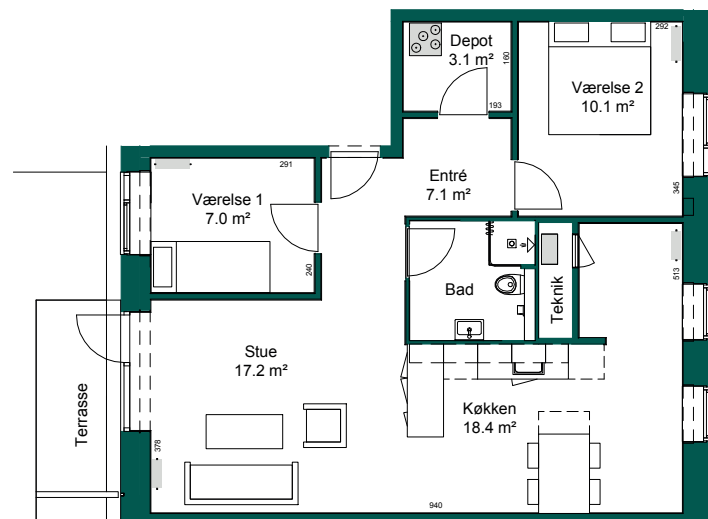
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.2-A

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: Stueetage, 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 91-93 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

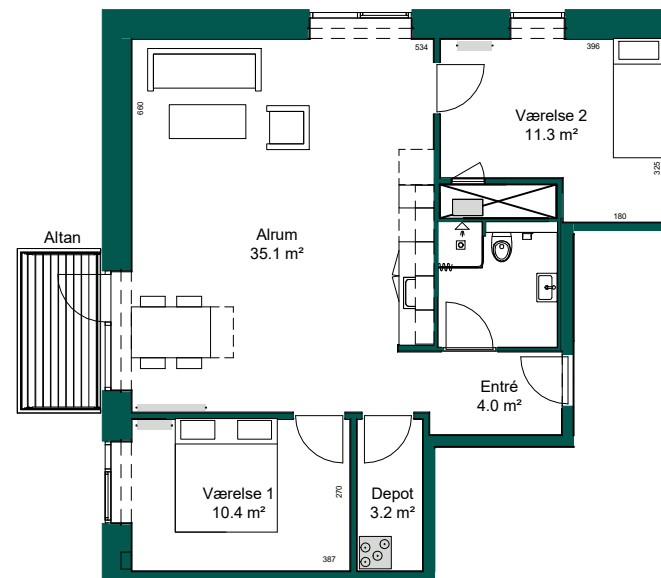
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.2-AS

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: Stueetage, 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 91-93 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

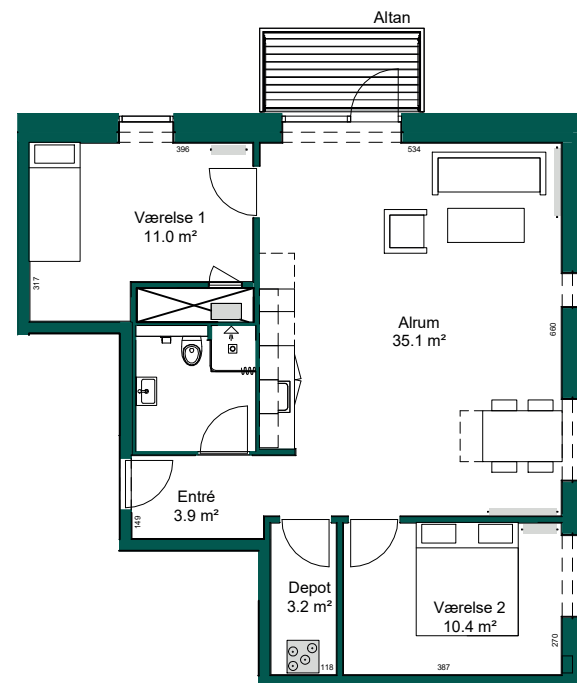
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.2-B

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: 4. sal
Størrelse (BBR): 94 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

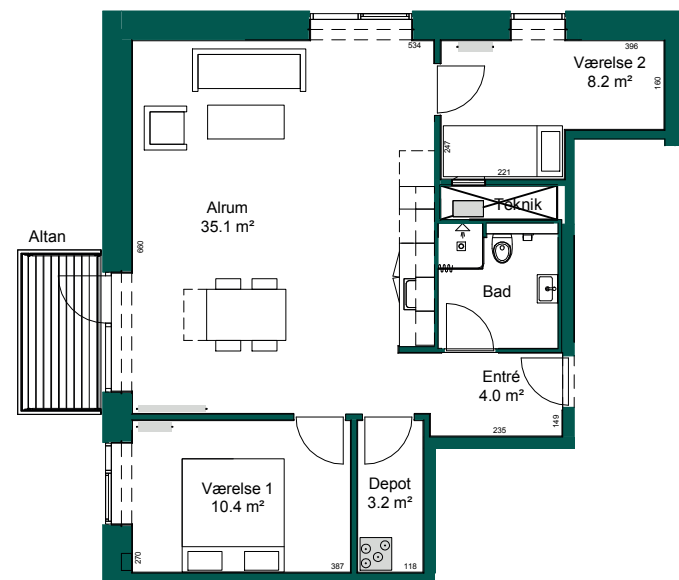
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.3-AS

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 88-93 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

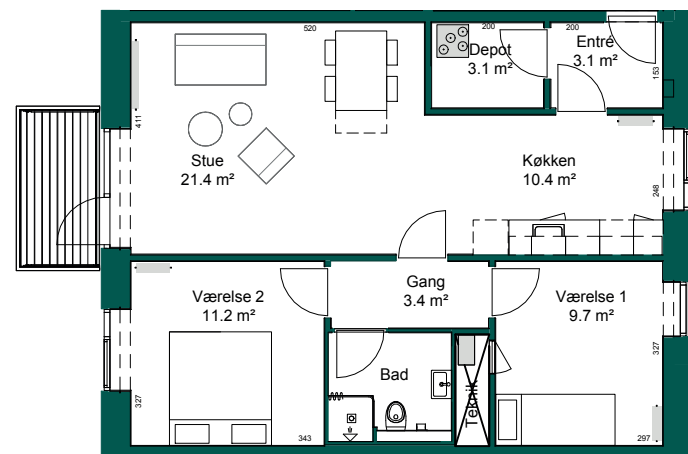
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.3-B

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 87 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

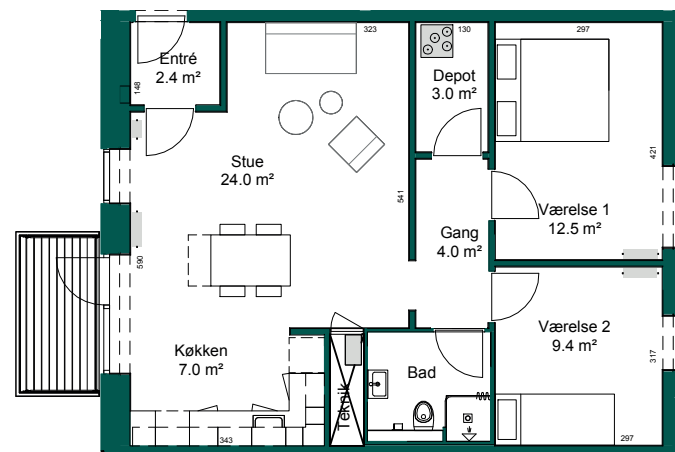
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 3.4-S

3-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 3 / 2
Etage: Stueetage og 1. sal
Størrelse (BBR): 86 m²
Adgang: Fra det fri

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

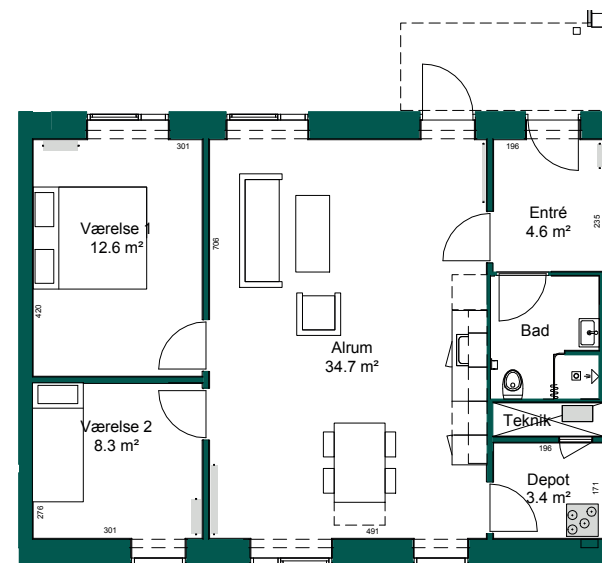
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 4.1

4-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 4 / 3
Etage: Stueetage, 1., 2., 3. og 4. sal
Størrelse (BBR): 104-111 m²
Adgang: Trappeopgang

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

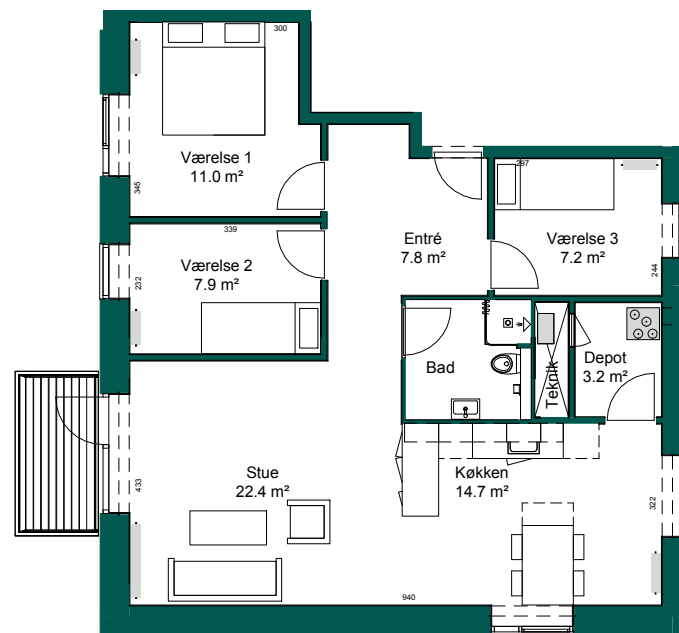
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100

Lejlighed 4.2

4-værelses lejlighed

Rum / Soverum: 4 / 3
Etage: Stue og 1. sal
Størrelse (BBR): 100-109 m²
Adgang: Fra det fri

Om lejligheden

Lejligheden er i klassisk moderne dansk stil med hvidmalede betonlofter og vægge og hvidimprægneret lamelparket asktrægulv.

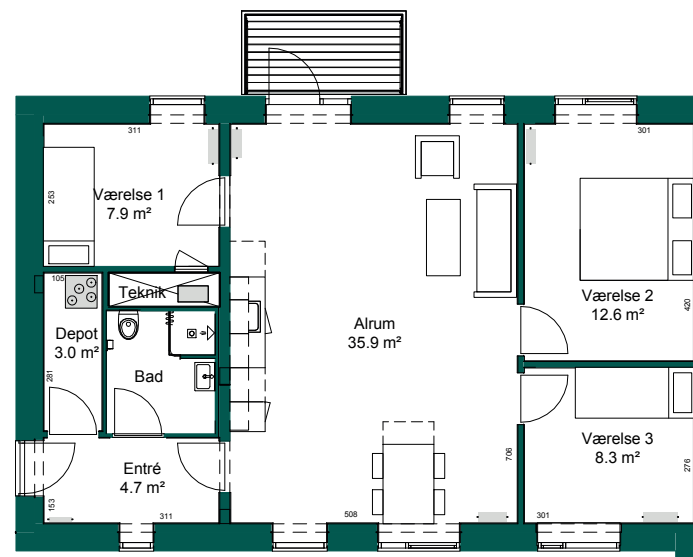
Køkkenet indeholder skabe og skuffer med hvide låger og bøjlegreb i børstet stål, som sikrer nem betjening. Elementer er placeret på hvid sokkel og som arbejdsflade har køkkenet en laminat bordplade, der er nem at rengøre. Herudover er køkkenet forsynet med emhætte og plads til at beboer kan medbringe komfur samt køle-/fryseskab.

Indretningen af badeværelset indeholder væghængt toilet med skjult cisterne, håndvask og spejl samt bruseområde. Badeværelsesgulvet er udført i en mørkegrå klinke med grå fuge og skridsikker behandling. Væggene i brusenichen er udført med vægfliser fra gulv til loft i en hvid flise og hvid fuge. Resterende vægge på badeværelset er hvidmalet.

Alle boliger er forsynet med tilslutningsmulighed for at beboeren kan medbringe og installere vaskemaskine i badeværelset. Der er ligeledes tilslutningsmulighed for tørretumbler, der kan placeres oven over vaskemaskinen.

Alle boliger har et tilknyttet 3 m² depotrum, enten indeholdt i boligen eller på terræn.

Alle boliger har tilknyttet enten en altan eller en terrasse. Der henvises til etageplanen med boligens orientering og dermed placering af det tilknyttede udendørs opholdsareal.



NOTE: Indretning er vejledende

Mål 1:100