

Egholmpark

Boligselskabet Domea Hedensted



domea.dk
Udlejning og administration
Læs mere på www.domea.dk

Egholmpark, Tørring

De almene boliger opføres som 9 længehuse og 1 dobbelthus med i alt 38 boliger.

Med tilføjelsen af boligerne, vil Egholmpark fremstå som en attraktiv og homogen bebyggelse.

Husene er dynamisk placeret på begge sider af en intern vej. Vejen snor sig gennem bebyggelsen for at skabe hastighedsbegrænsning fra biltrafik. Der er grønne fællesarealer imellem husene som indbyder til ophold, leg og samvær.

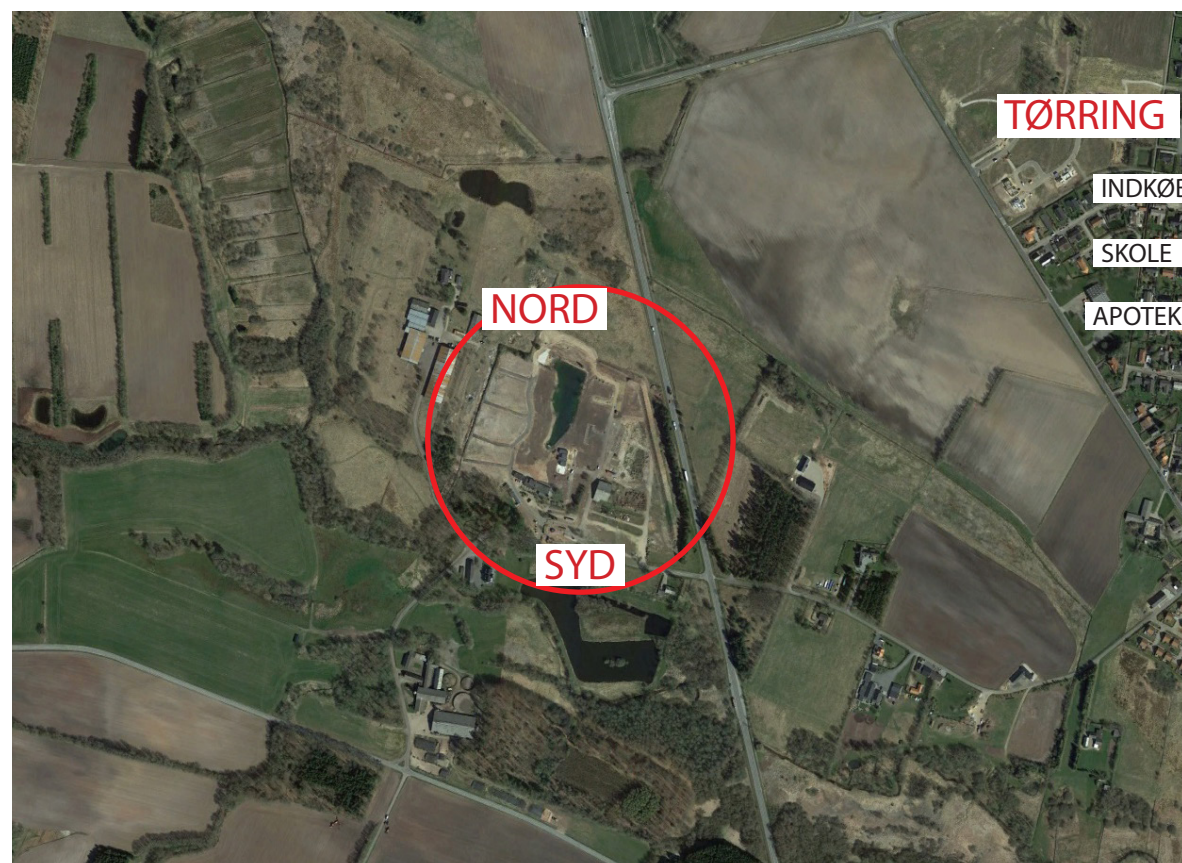
Bebyggelse er i et plan og udgør et areal på ca. 3500 kvadratmeter.

Vejadgang til boligerne sker fra Udspringet.

Det er muligt at parkere på fælles parkeringsareal i umiddelbar nærhed af boligen. Der er 19 ekstra parkeringspladser hvoraf to er handicapparkering.

Tilgængelighed

Adgangsveje, parkeringspladser og faste belægninger for gående, er udført niveaufrit af hensyn til gangbesværede og kørestolsbrugere. Der anlægges 1 handicapparkeringsplads og 1 plads til handicappusser. Postkasser er placeret i nærheden af indgange til boligerne.



Facader

De 38 huse er opført med facader i sandfarvet tegl med mønstermurværk. Vinduer, facadedøre og glaspartier er udført som træ/alu i grøn farve.

Alle boliger har eget depot i fælles depotskure i umiddelbar nærhed af boligen.

Installationer og hårde hvidevarer

I alle lejligheder er der placeret et teknikskab med skydelåger til de tekniske installationer. Disse teknikskabe er placeret i entréen.

Alle lejligheder er udstyret med hårde hvidevarer (køl/frys, komfur og emhætte) som vist på indretningstegninger. Der er afsat plads og udført installationer til opvaskemaskine ved køkkenvasken. Der er ligeledes afsat plads og udført installationer til vaskemaskine og kondensørretumbler i badeværelset. Antennestik og datastik (PDS) er monteret som vist på indretningstegninger.



Situationsplan



Boligselskabet Domea Hedensted

Udspringet 1-43

7160 Tørring

Bebyggelsen

Afdelingen består af 38 boliger af varierende størrelser på hver sin side af den gennemgående fordelingsvej.

Boligtyper

Type A: 9 boliger på 105 m²

Udspringet 3, 6, 14, 15, 22, 23, 28, 31 og 39.

Type B: 10 boliger på 91 m²

Udspringet 1, 8, 9, 13, 16, 21, 24, 26, 29, 37.

Type B2: 10 boliger på 91 m²

Udspringet 2, 7, 10, 11, 18, 19, 27, 32, 35, 43.

Type C: 9 boliger på 82 m²

Udspringet 4, 5, 12, 17, 20, 25, 30, 33, 41.

Indkørsel til området sker fra Udspringet mod syd.



Typeoversigt



Boligselskabet Domea Hedensted
Udspringet 1-43
7160 Tørring

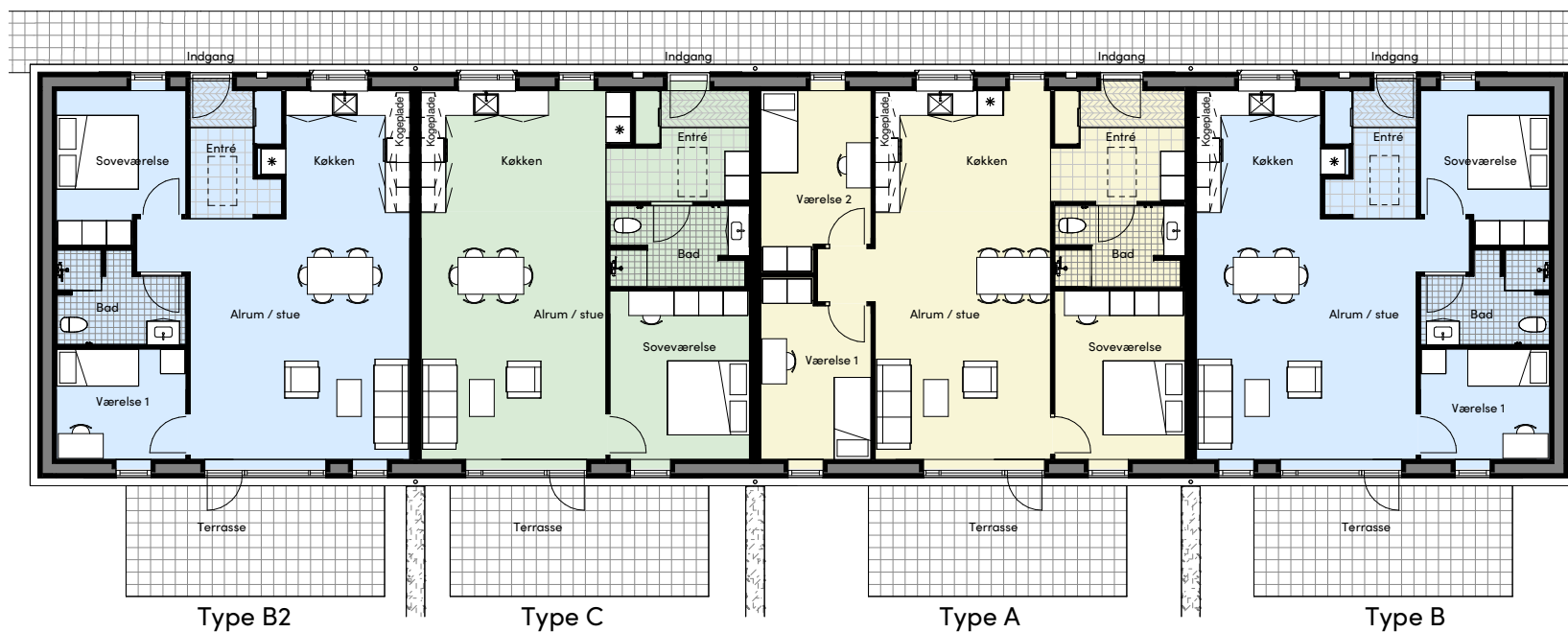
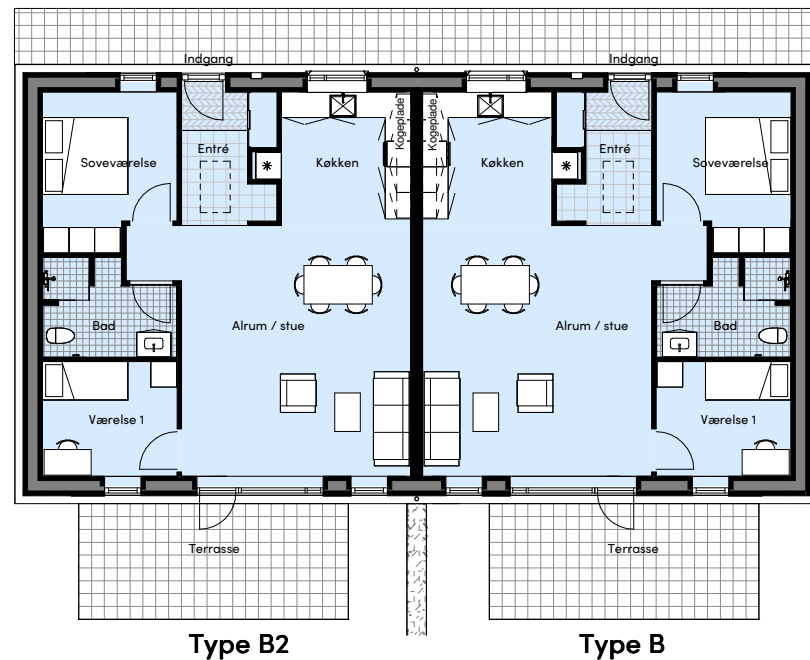
LEJLIGHEDSTYPER

Type A: 4 rums bolig 105 m²

Type B: 3 rums bolig 91 m²

Type B2: 3 rums bolig 91 m²

Type C: 2 rums bolig 82 m²



Boligtype A

domea.dk

Boligselskabet Domea Hedensted

Udspringet 1-43
7160 Tørring

LEJLIGHEDSTYPER

Boligareal: 105 m²

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig og velbelyst spiseplads og opholdsstue.
Fra opholdsstuen er der adgang til en terrasse.

Der er depot til alle boliger som er centralt placeret i fælles depotskure.

Det gennemgående gulv i køkken, stue og værelser er et slidstærkt laminatgulv i egelook.

I badeværelse og entré er der fliser. Entréen har desuden en undersænket måtte.

Køkkeninventar er fra HTH med hårde hvidevarer. Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn og køl/frys

Desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine ved køkkenvasken. I badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskemaskine og tørretumbler.

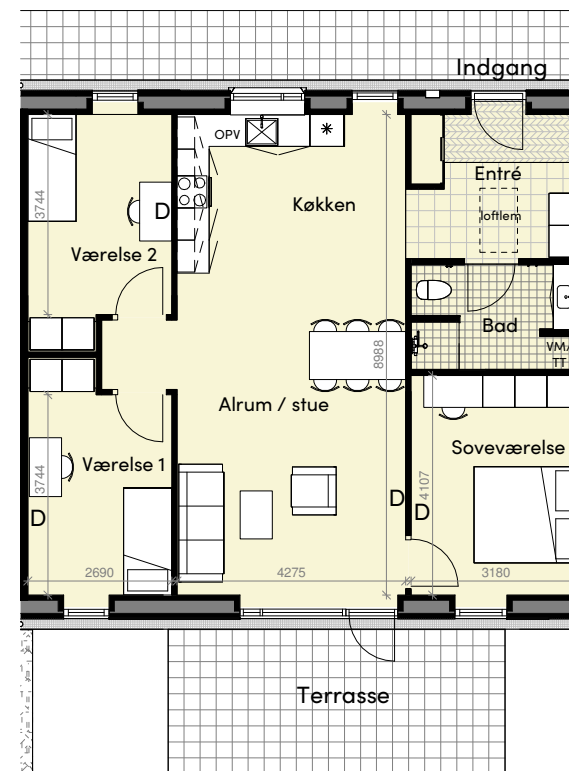
I boligen er der udtag til datastik som vist på indretningstegningerne.

Der tages forbehold for projektændringer og indhold (mål, inventar, farve og lignende). Alle mål er ca. mål.

#Lejemålsnr. & adresse

# 2	Udspringet 3
# 8	Udspringet 15
# 12	Udspringet 23
# 16	Udspringet 31
# 20	Udspringet 39
# 25	Udspringet 6
# 29	Udspringet 14
# 33	Udspringet 22
# 36	Udspringet 28

Type A
Mål 1 : 100



D	= Datastik
VM/TT	= Forberedt til vaskemaskine og tørretumbler
OPV	= Installationer til opvaskemaskine

Boligtype B

domea.dk

Boligselskabet Domea Hedensted

Udspringet 1-43
7160 Tørring

LEJLIGHEDSTYPER

Boligareal: 91 m²

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig og velbelyst spiseplads og opholdsstue. Fra opholdsstuen er der adgang til en terrasse.

Der er depot til alle boliger som er centralt placeret i fælles depotskure.

Det gennemgående gulv i køkken, stue og værelser er et slidstærkt laminatgulv i egelook.

I badeværelse og entré er der fliser. Entréen har desuden en undersænket måtte.

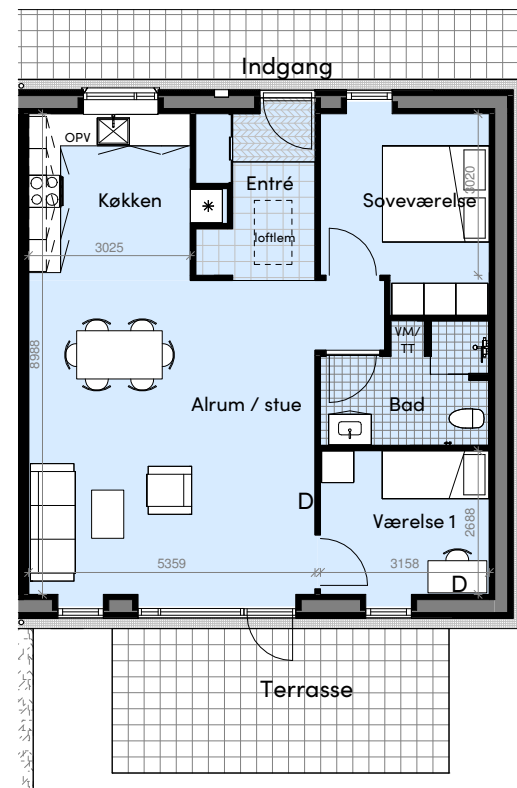
Køkkeninventar er fra HTH med hårde hvidevarer. Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn og køl/frys. Desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine ved køkkenvasken. I badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskemaskine og tørretumbler.

I boligen er der udtag til datastik som vist på indretningstegningerne.

Der tages forbehold for projektændringer og indhold (mål, inventar, farve og lignende). Alle mål er ca. mål.

#	Lejemålsnr. & adresse
# 1	Udspringet 1
# 5	Udspringet 9
# 7	Udspringet 13
# 11	Udspringet 21
# 15	Udspringet 29
# 19	Udspringet 37
# 26	Udspringet 8
# 30	Udspringet 16
# 34	Udspringet 24
# 35	Udspringet 26

Type B
Mål 1 : 100



D	= Datastik
VM/TT	= Forberedt til vaskemaskine og tørretumbler
OPV	= Installationer til opvaskemaskine

Boligselskabet Domea Hedensted
 Udspringet 1-43
 7160 Tørring

LEJLIGHEDSTYPER

Boligareal: 91 m²

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig og velbelyst spiseplads og opholdsstue.

Fra opholdsstue er der adgang til en terrasse.

Der er depot til alle boliger som er centralt placeret i fælles depotskure.

Det gennemgående gulv i køkken, stue og værelser er et slidstærkt laminatgulv i egelook.

I badeværelse og entré er der fliser, og entréen har desuden en undersænket måtte.

Køkkeninventar er fra HTH med hårde hvidevarer. Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn og køl/frys. Desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine ved køkkenvasken. I badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskemaskine og tørretumbler.

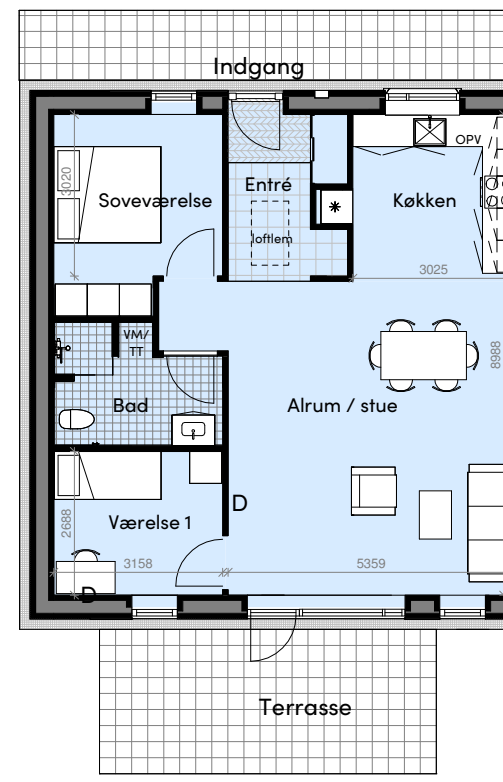
I boligen er der udtag til datastik som vist på indretningstegningerne.

Der tages forbehold for projektændringer og indhold (mål, inventar, farve og lignende). Alle mål er ca. mål.

#Lejemålsnr. & adresse

# 4	Udspringet 7
# 6	Udspringet 11
# 10	Udspringet 19
# 14	Udspringet 27
# 18	Udspringet 35
# 22	Udspringet 43
# 23	Udspringet 2
# 27	Udspringet 10
# 31	Udspringet 18
# 38	Udspringet 32

Type B2
 Mål 1 : 100



D	= Datastik
VM/TT	= Forberedt til vaskemaskine og tørretumbler
OPV	= Installationer til opvaskemaskine

Boligtype C

domea.dk

Boligselskabet Domea Hedensted

Udspringet 1-43
7160 Tørring

LEJLIGHEDSTYPER

Boligareal: 82 m²

Boligen er indrettet med åbent køkken i direkte forbindelse til en dejlig og velbelyst spiseplads og opholdsstue.

Fra opholdsstue er der adgang til terrasse.

Der er depot til alle boliger som er centralt placeret i fælles depotskure.

Det gennemgående gulv i køkken, stue og værelser er et slidstærkt laminatgulv i egelook.

I badeværelse og entré er der fliser. Entréen har desuden en undersænket måtte.

Køkkeninventar er fra HTH med hårde hvidevarer. Køkkenet er udstyret med induktionskogeplade, emhætte, ovn og køl/frys. Desuden er der afsat plads og udført installationer til en opvaskemaskine ved køkkenvasken. I badeværelset er der afsat plads og udført installationer til vaskemaskine og tørretumbler.

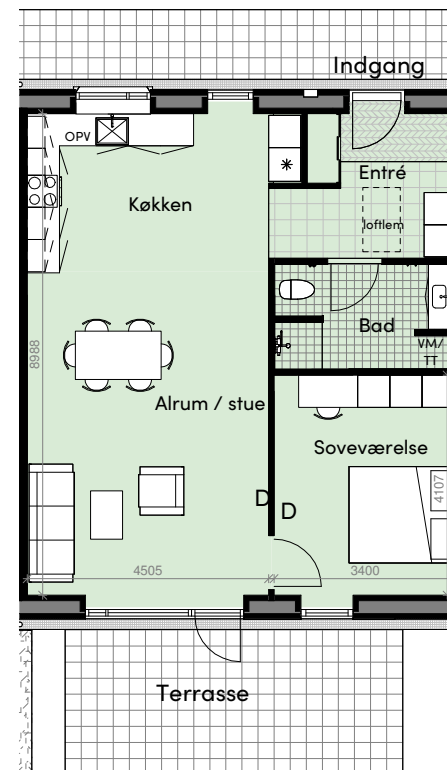
I boligen er der udtag til datastik som vist på indretnings tegningerne.

Der tages forbehold for projektændringer og indhold (mål, inventar, farve og lignende). Alle mål er ca. mål.

#Lejemålsnr. & adresse

# 3	Udspringet 5
# 9	Udspringet 17
# 13	Udspringet 25
# 17	Udspringet 33
# 21	Udspringet 41
# 24	Udspringet 4
# 28	Udspringet 12
# 32	Udspringet 20
# 37	Udspringet 30

Type C
Mål 1 : 100



D	= Datastik
VM/TT	= Forberedt til vaskemaskine og tørretumbler
OPV	= Installationer til opvaskemaskine

domea.dk

Udlejning og administration
Læs mere på www.domea.dk

Udlejning - kontakt:

Kundeservice
Telefon: 76 64 64 64
Mail: kundeservice@domea.dk

Fremvisning og forespørgsler:

Servicecenter Horsens
Telefon: 76 44 46 50
Mail: sc.horsens@domea.dk